



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE FORMIGA
ATOrd 0010100-10.2023.5.03.0160
AUTOR: RODRIGO JOSE ALVES
RÉU: MAFE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA E OUTROS (2)

EDITAL DE PRAÇA

O(a) Exmo(a). Juiz(a) **Dr. Marco Antônio Silveira**, Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Formiga, torna público que no dia 20/06/2024, às 10 horas, serão levados a público por pregão de vendas e arrematação, a ser realizada na **MODALIDADE ELETRÔNICA**, através da plataforma www.mgl.com.br, os seguintes bens com suas respectivas avaliações:

Caso não haja licitantes e nem adjudicação, fica designado leilão para o mesmo dia a partir de 10h15, na mesma plataforma.

– um terreno vago, caracterizado como sendo o lote nº 27, da quadra T, medindo a área de 360m², sendo 12m de frente e fundos, por 30m nas laterais, situado nesta cidade, à Rua 06, no bairro Novo Santo Antônio com as confrontações descritas na matrícula. No local, há um galpão de aproximadamente 10x10, telhas de alumínio, fechado por paredes de blocos.

O imóvel está registrado no CRI de Formiga/MG sob a matrícula 23.515.

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00(cento e oitenta mil reais)

A praça será realizada por Leiloeiro Oficial do Estado de Minas Gerais, integrante da Minas Gerais Leilões, sendo nomeados, para tal encargo, os Senhores: Fernando Caetano Moreira Filho, Lucas Rafael Antunes Moreira e Jonas Gabriel Antunes Moreira. A comissão do leiloeiro é fixada em 5% (cinco por cento) sobre o lance, em caso de arrematação, a cargo do arrematante, e de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, em virtude de acordo, adjudicação ou remição, requeridos após a praça ou leilão, a cargo do(a) reclamado(a). os ônus existentes sobre o bem imóvel e/ou veículos serão suportados pelo adquirente.

Os interessados em participar da hasta pública, deverão efetuar cadastro prévio no sítio www.mgl.com.br, para anuência às regras e obtenção de login e senha, que possibilitarão a realização de lances. Eventuais dúvidas podem ser solucionadas através do chat disponível no sítio ou através dos telefones (37) 3242-2218, (37) 99862-5653.

Eu, servidor(a) Daniela Gonçalves, pelo(a) Secretário(a) Sônia Maria da Fonseca, subscrevi o presente aos **23 de maio de 2024**.

FORMIGA/MG, 23 de maio de 2024.

MARCO ANTONIO SILVEIRA
Magistrado