



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Grau de sigilo  
#Público

## EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0047/0224 CPA/RE

### RESUMO

**1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 20 de agosto de 2024, às 10:00h.

**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 29 de agosto de 2024, às 10:00h.

**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br)

**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** LUCAS RAFAEL ANTUNES MOREIRA **CPF:** 014.721.886-16

**Inscrição na Junta Comercial (UF):** MG **Nº da Inscrição:** 637

**Telefone:** 0800-242-2218 **E-mail:** [secretario11@lucastleiloeiro.com.br](mailto:secretario11@lucastleiloeiro.com.br)

**Endereço:** RUA MATIAS CARDOSO, 11, sala 205 - SANTO AGOSTINHO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30170-050

**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.**

**DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), na seção Resultado das Licitações.

**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:** interessado/arrematante.

**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item 4, deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

**TERMO DE ARREMATAÇÃO:** deve ser assinada pelo leiloeiro e arrematante no prazo de 24h após a realização da sessão.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.

**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Minas Gerais, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

### 1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 20/08/2024 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 29/08/2024 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: LUCAS RAFAEL ANTUNES MOREIRA
- 1.5 – Site do Leiloeiro: [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br)
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º Leilão: a partir de 22/08/2024..
- 1.7 – Data de Homologação do Resultado 2º Leilão: a partir de 03/09/2024.

### 2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

### 3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
  - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

## 4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#).

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a apuração do proponente classificado, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo proponente classificado.

4.4 – Do mesmo modo, não é possível alterar a forma de pagamento de à vista para financiamento e/ou reduzir o valor do pagamento em recursos próprios.

4.5 – **Recursos próprios:** Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.5.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital.

4.6 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do proponente classificado e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.6.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.6.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.6.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.7 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA.

4.7.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo proponente para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), mesmo nos casos em que a análise de risco de crédito autorizar a concessão de 100% de financiamento.

4.7.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação e são verificados quando da análise de crédito realizada, conforme item [4.2.2](#).

4.7.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.7.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.7.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os proponentes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.7.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.7.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.7.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.7.6 – Caso o proponente classificado faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.8 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.9 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

## 5 – DOS LANCES

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

## **6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR**

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital.

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## **7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO**

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.4 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.3](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.5 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.6 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante.

7.1.7 – Do mesmo modo, não é possível alterar a forma de pagamento ou os valores do termo de arrematação para reduzir o valor em recursos próprios.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances declarados vencedores não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

## **8 – DA ATA DO LEILÃO**

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, a forma de pagamento, agência de contratação e dados do proponente classificado (devendo obrigatoriamente conter nome, CPF), bem como demais acontecimentos relevantes,

devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 01 (um) dia útil, a contar da data de realização do leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o proponente classificado consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.3 – A Ata do Leilão informará o não pagamento da comissão do leiloeiro, o que caracteriza desistência.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

8.5 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante, no prazo de até 24h após a realização da sessão

## 9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o proponente classificado deverá:

### 9.2.1 – Proponente Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

### 9.2.2 – Proponente Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta à vista.

## **10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA**

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o proponente vencedor deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação comercial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo proponente deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o proponente para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo proponente, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e [ceven03@caixa.gov.br](mailto:ceven03@caixa.gov.br).

## **11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA**

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá se cadastrar no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) e obter login/senha para acessar a área do cliente, para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br). O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

11.3.1 – Para obter o boleto, o proponente classificado deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

**12 – DA CONTRATAÇÃO**

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo proponente classificado ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o proponente apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

**12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.**

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo proponente classificado no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O proponente classificado é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao proponente classificado efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao proponente classificado efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do proponente classificado, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula, com o registro da transferência da propriedade para o comprador, no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

**12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:**

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

12.4.1 – Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o proponente classificado deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o proponente classificado é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao proponente classificado efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do proponente classificado, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula, com o registro da transferência da propriedade para o comprador, no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

## **12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras**

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificado na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

## **13 – DA DESISTÊNCIA**

13.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o [Anexo V](#) deste edital, estando sujeito à multa prevista no item [14](#).

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**14 – DA MULTA**

14.1 – A título de multa, o proponente classificado perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo proponente classificado, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

**15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO**

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

15.1.4 – Não for devolvido ao leiloeiro, com assinatura, o Termo de Arrematação, em até 24h da sessão do leilão, sem as devidas justificativas, que serão julgadas pela comissão permanente de alienação.

**16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA**

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá comunicar sua pretensão à Centralizadora de Vendas por meio do formulário disponível no link <https://forms.office.com/r/ceMDXvTUP7> ou no QR CODE



Ou, ainda, se necessário, poderá enviar e-mail no endereço [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br) informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis ou até a data de realização do leilão, o que ocorrer primeiro, para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto encaminhado pela Centralizadora de Vendas à agência de escolha do cliente. Somente após comprovação da quitação, o imóvel será retirado do Leilão POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.4 – Caso haja ação judicial sobre o imóvel, o exercício do direito de preferência está condicionado à prévia desistência da ação, bem como pagamento de honorários advocatícios.

16.5 – O boleto para pagamento, citado no subitem [16.3.1](#), será obtido junto a agência indicada, após o atendimento dos itens [16.3](#) e [16.4](#) deste edital.

## 17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – Somente podem enviar proposta, aqueles que preencherem e aceitarem os termos das declarações disponíveis no termo de arrematação.

17.5 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.5.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

## **18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO**

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o proponente classificado resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao proponente classificado os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADA0>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital.

## 19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – A(s) ação(ões) judicial(is) de conhecimento da CAIXA é(são) informada(s) na descrição do imóvel disponível no Portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

19.2.2 O proponente vencedor declara estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que não esteja(m) informada(s) neste edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta.

19.2.3 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial LUCAS RAFAEL ANTUNES MOREIRA, horário de atendimento das Segunda a Sexta, 08:00 às 18:00 horas através dos seguintes canais:

- Telefone 0800-242-2218
- E-mail: [secretario11@lucastleiloeiro.com.br](mailto:secretario11@lucastleiloeiro.com.br)
- Site: [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br)
- Endereço: RUA MATIAS CARDOSO, 11, sala 205 - SANTO AGOSTINHO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30170-050.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Centralizadora Nacional de Manutenção Para Alienação de Bens – [cemab@caixa.gov.br](mailto:cemab@caixa.gov.br).

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

**20 – CONSTAM DESTE EDITAL:**

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Anexo V – Termo de Desistência

RECIFE, PE \_\_\_\_\_, 14 \_\_\_\_\_ de junho \_\_\_\_\_ de 2024

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

## **ANEXO I – AVISO DE VENDA**

### **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0047/0224 CPA/RE**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 03/05/2024 até 28/08/2024, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br) e no escritório do(a) leiloeiro(a) LUCAS RAFAEL ANTUNES MOREIRA, no endereço RUA MATIAS CARDOSO, 11, sala 205 - SANTO AGOSTINHO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30170-050, Telefone 0800-242-2218, no horário de atendimento das Segunda a Sexta, 08:00 às 18:00 horas, [secretario11@lucasleiloeiro.com.br](mailto:secretario11@lucasleiloeiro.com.br).

O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 20/08/2024, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 29/08/2024, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br).

**CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS**

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS****NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0047 / 0224-CPA/RE**

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	LOT CAMPUS	RUA JULIO FERREIRA DE MELO N. 162 162B LT24 E 25 QDO	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 51,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 400M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 158038 OFÍCIO: 1	8444403080224	90.000,00	76.365,59	90.000,00
2	EDIF RESID MARLY COIMBRA	RUA JOAO CANUTO DA SILVA N. 202 APTO. 101 1PAV LTS67 E 68 QDE	CRUZ DAS ALMAS	APARTAMENTO, 64,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29623380 MATRÍCULA: 168741 OFÍCIO: 1	1444408616590	302.000,00	347.033,83	302.000,00
3	COND RESID PQ PETROPOLIS I <b>ITEM ANULADO</b>	RUA EXISTENTE N. 408 APTO. 3 BL16	PETROPOLIS	APARTAMENTO, 42,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 148455 OFÍCIO: 1	8555506881639	119.308,72	66.000,00	110.000,00
4	COND RESID PQ MIRANTE DA BARRA	RUA SANTA AMALIA N. 923 APTO. 104 BL04	SAO JORGE	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 181651 OFÍCIO: 1	8787703158388	191.000,00	154.478,43	191.000,00
5	LOT RESID ALDEBARAN OMEGA <b>ITEM ANULADO</b>	RUA EM PROJETO N. 70 LT03 QDP	SERRARIA	CASA, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO, IPTU: 0 MATRÍCULA: 53833 OFÍCIO: 1	7005500000319	2.465.000,00	1.479.000,00	2.465.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6	RES BEM VIVER TOTAL VILLE COND LIBERDADE	AVENIDA COMENDADOR JOSE CRUZ N. 515 APTO. 303 BL05 3ANDAR	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 42,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 84449 OFÍCIO: 1	8555533234223	130.000,00	146.459,64	130.000,00
7	RES BEM VIVER TOTAL VILLE COND FELICIDADE	AVENIDA COMENDADOR JOSE CRUZ ANTIGA AVENIDA TORQUA N. 653 APTO. 301 BL 01 3ANDAR	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 42,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 82420 OFÍCIO: 1	1555533753974	144.073,64	203.793,35	137.000,00
8	RESID BEM VIVER TOTAL VILLE COND FELICIDADE	AVENIDA COMENDADOR JOSE CRUZ ANTIGA AVENIDA TORQUA N. 653 APTO. 302 BL10 3ANDAR	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 42,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 477018 MATRÍCULA: 82566 OFÍCIO: 1	8555535052599	149.256,38	115.711,30	133.000,00
9	RESID BEM VIVER TOTAL VILLE COND FELICIDADE	AVENIDA COMENDADOR JOSE CRUZ ANTIGA AVENIDA TORQUA N. 653 APTO. 201 BL22 2ANDAR	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 42,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 82753 OFÍCIO: 1	8555536210295	147.696,74	130.054,98	138.000,00
10	CONQUISTA FLORES	AVENIDA JOSE NAPOLES HITOTUZI N. 131 APTO. 502 5PAV BL09	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 41,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 96301 OFÍCIO: 1	8787707950400	142.000,00	139.303,92	142.000,00
11	COND RESID VERONA PREMIUM	AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 APTO. 201 BL03	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 40,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5180 OFÍCIO: 5	8555509248228	112.000,00	84.132,51	112.000,00
12	COND RESID VERONA PREMIUM	AVENIDA PROFESSOR	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 40,39 M2 DE ÁREA	8555513276249	122.000,00	136.889,01	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		PAULO GRACA N. 1302 APTO. 102 BL37		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5212 OFÍCIO: 5				
13	COND ARTHUR REIS	ESTRADA MARGEM DIREITA DO IGARAPE DA CACHOEIRA GRA N. SN LT55 QD A	PARQUE 10 DE NOVEMBRO	CASA, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150107 MATRÍCULA: 36095 OFÍCIO: 1	1444408394024	330.000,00	198.000,00	330.000,00

ESTADO: AP								
CIDADE: LARANJAL DO JARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
14		RUA FLORENCIO CASTELO N. SN LT11 QD04 ST12 GL SAMAUMA	NOVO HORIZONTE	CASA, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 287,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 2247 OFÍCIO: 1	1555537458250	95.000,00	130.975,15	95.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ALAGOINHAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
15	RESERVA DAS MANGUEIRAS	AVENIDA LINHA VERDE N. SN QDL CS289	ALAGOINHAS VELHA	CASA, 45,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18918 OFÍCIO: 1	8787708072333	155.000,00	135.216,88	155.000,00
16	AGUAS DO VIVER	RUA BAIXA DO CORTE ANTIGA RUA C N. SN CS125 LT16 QDH	MANGALO	CASA, 39,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 01012440116001 MATRÍCULA: 18626 OFÍCIO: 1	8555530225223	86.000,00	77.759,69	86.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: BA								
CIDADE: BOM JESUS DA LAPA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
17		RUA MATO GROSSO N. 484 .	SHANGRILA	CASA, 73,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 480004840000 MATRÍCULA: 22266 OFÍCIO: 1	8444412657237	170.000,00	104.075,23	170.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18	RESID PQ SOLAR DAS COQUEIROS	RUA SITIO DE ASSIS N. SN APTO. 104 BL13 LT21	LOT COLONIA BOA UNIA	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2034558 MATRÍCULA: 44592 OFÍCIO: 1	8787701730564	159.764,28	160.822,65	145.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CONCEICAO DO JACUIPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
19		ESTRADA DA VOLTA N. 1 CS01	CENTRO	CASA, 53,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0102156005001 MATRÍCULA: 3533 OFÍCIO: 1	8444412379750	90.000,00	87.124,54	90.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: DIAS D'AVILA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
20	LOT AMIDAVILA	RUA ALMIRANTE TAMANDARE ANT AV JOAQUIM NABUCO N.	VILA DO IMBASSAY	CASA, 88,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 525M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE	1444404977866	187.467,15	248.419,18	182.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		125 LT24 QD57B		GARAGEM. IPTU: 801240012500100 MATRÍCULA: 1887 OFÍCIO: 1				
21		RUA JJ SEABRA N. 182	GARCIA DIAS D AVILA	CASA, 191,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 555M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, WC EMP, 2 SLS, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 803300018200100 MATRÍCULA: 931 OFÍCIO: 1	8444406976415	136.000,00	112.400,39	136.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
22	COND MORADAS CLUB AZALEIAS	ESTRADA VICINAL ANTIGA FAZENDA SAO JOSE DO COQUEIR N. SN CS515 QDH GLD	REGISTRO	CASA, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01106004010515 MATRÍCULA: 70605 OFÍCIO: 1	1555530324118	160.000,00	216.019,70	149.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ILHEUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
23	COND PQ UNIVERSITARIO	RODOVIA JORGE AMADO N. 24 CS24 QD03	SALOBRIHO	CASA, 58,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 69273 MATRÍCULA: 29884 OFÍCIO: 1	8555537316496	234.720,00	148.660,56	158.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ITABERABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

24	LOT ESTRELA DO SOL <b>ITEM ANULADO</b>	RUA A.N. 115-LT01 QDL	AÇUDE NOVO	CASA, 48,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL POSSUI SITUACAO RESTRITIVA QUANTO A HABITABILIDADE. PENHORA – REGULARIZACAO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 01070400058001 MATRÍCULA: 6694 OFÍCIO: 2	8444423672348	ANULADO		
----	---	-----------------------	------------	--	---------------	---------	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: ITAPETINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
25	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA ANTONIO CASTRO DE MATOS N. 22 LT12 QD23	LOT CIDADE JARDIM	CASA, 73,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01044180036001 MATRÍCULA: 14042 OFÍCIO: 1	8444402167067	ANULADO		

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
26	COND FAMILY RESID PICUAIA	RUA JOSE LEITE N. 332 APTO. 404 BLO6 LOT QUINTAS DO PICUAIA	CAJI	APARTAMENTO, 43,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29120 OFÍCIO: 1	8555517966231	144.000,00	86.400,00	144.000,00
27	COND FAMILY RESID PICUAIA	RUA JOSE LEITE N. 332 APTO. 105 TORRE 11 LOT QUINTAS DO PIQUAIA	CAJI	APARTAMENTO, 43,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 40196003320000 MATRÍCULA: 33870 OFÍCIO: 1	8555524532039	151.993,23	91.195,93	151.993,23

ESTADO: BA								
CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
28	COND RESID BLH	RUA DAS GOIABEIRAS	LOT VEREDA TROPICAL	CASA, 61,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 470M2 DE ÁREA DO	8444423676386	165.000,00	121.546,63	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. SN UNID02 LT07 QD21		TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0669402262002 MATRÍCULA: 28658 OFÍCIO: 1				
--	--	---------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: PORTO SEGURO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
29	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA DAS CAPITANIAS N. SN-	MUNDAI	CASA, 200,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1015M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 5 WCS, 2 SLS, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01041690523001 MATRÍCULA: 22509 OFÍCIO: 1	1555537338734	512.000,00	307.200,00	512.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
30	EDIF RESID MUSSURUNGA	CAMINHO 19 N. 7 APTO. 104 1ANDAR GLH LT07	MUSSURUNGA I	APARTAMENTO, 43,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6847552 MATRÍCULA: 157018 OFÍCIO: 2	8444401302599	127.784,69	74.537,46	122.500,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SANTA RITA DE CASSIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31	LOT RESID AEROPORTO	AVENIDA GUARULHOS N. SN LT08 QD2C	SAMAMBAIA	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7056 OFÍCIO: 1	8787701814563	95.000,00	113.913,06	95.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: BA								
CIDADE: SAO GONCALO DOS CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
32	RECANTO DA BOA HORA	RUA A N. 19 .	BOA HORA	CASA, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04010120019001 MATRÍCULA: 4343 OFÍCIO: 1	8555536600603	113.000,00	67.800,00	113.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CAUCAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
33	COND LEAO 3	RUA NOSSA SENHORA DA CONCEICAO N. 35 CS12	PQ IPANEMA	CASA, 52,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1077112 MATRÍCULA: 45336 OFÍCIO: 1	8444420329561	179.049,45	98.733,37	133.000,00
34	COND RESID MORADA BELLA	RUA SEM DENOMINACAO OFICIAL N. SN CS12 RES MORADA BELA	GUAGIRU	CASA, 63,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0989525 MATRÍCULA: 37519 OFÍCIO: 1	8444412966515	145.000,00	118.489,59	145.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CRATEUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
35	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA CLOVIS BEVILAQUA N. 1145.	SAO VICENTE	CASA, 682 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 830M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6486 OFÍCIO: 2	1074700010083	1.985.000,00	1.191.000,00	1.985.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CRATO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
36		RUA TEOFILO CAVALCANTE N. 14 .	ZACARIAS GONCALVES	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 525M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 2 WCS, WC EMP, 2 SLS, 2 LAVABOS, DCE, 2 COZINHAS, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15536 OFÍCIO: 1	1444417125120	600.000,00	378.926,83	600.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: EUSEBIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
37	PQ EQUATORIAL	RUA TROPICAL N. 44 LT07 QDE	TIMBU	CASA, 81,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 227,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12463 OFÍCIO: 2	8444426621353	217.000,00	165.339,38	217.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
38	EDIF ATLANTA RESIDENCE	RUA PASCOAL DE CASTRO ALVES N. 969 APTO. 501 5ANDAR LTS28 E 29 QD8A	PAPICU	APARTAMENTO, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6582368 MATRÍCULA: 14293 OFÍCIO: 5	1555510053771	190.000,00	165.726,85	190.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
39		RUA JUVENAL SEMEAO N. 300 CSB	PLANALTO DA GALILÉIA	CASA, 76,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 396M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 62269539 MATRÍCULA: 7370 OFÍCIO: 2	8444410889904	140.000,00	91.763,89	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

40	LOT NOVO DIADEMA	AVENIDA JOSE LEANDRO BEZERRA COSTA N. 597 LTAI QD10	DIADEMA	CASA, 85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 62276916 MATRÍCULA: 9632 OFÍCIO: 2	8444420136763	159.027,30	132.983,74	152.000,00
41		RUA MARIA FRANCISCA DE JESUS N. 35 LT06	DIADEMA	CASA, 108,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 62268684 MATRÍCULA: 6165 OFÍCIO: 2	8444408786281	185.000,00	179.918,78	185.000,00
42		RUA ESPANHA N. 185 CSB	VERTENTE	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 264M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62266433 MATRÍCULA: 5896 OFÍCIO: 2	8444407107593	102.012,33	104.209,37	100.000,00
43		RUA ESPANHA N. 150 CSA	VERTENTE	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 264M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62268714 MATRÍCULA: 7349 OFÍCIO: 2	8444409965520	105.000,00	143.485,67	105.000,00
44		RUA SDO 01 N. 113 CSB	VERTENTE	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 282M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5041 OFÍCIO: 2	8444405210630	131.000,00	107.111,97	131.000,00
45		RUA SDO TRAVESSA EUROPA N. 32B .	VERTENTE	CASA, 58,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 227,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 62276665 MATRÍCULA: 9721 OFÍCIO: 2	8444417189924	139.000,00	156.310,95	139.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: MARACANAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
46	LOT RESID MARACANAU	RUA 11 N. 378A LT43 QD60	CAGADO	CASA, 72,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA,	8444403302286	131.000,00	78.600,00	131.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8415 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: CE								
CIDADE: MARANGUAPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
47	LOT NOVO MARANGUAPE	RUA MARIA CLEMILDA MARQUES ANTIGA VIA COLETORA XXX N. 197 LTS33 E 34 QD190	NOVO MARANGUAPE II	CASA, 78,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22420 OFÍCIO: 1	8444411891457	140.000,00	142.062,38	140.000,00
48		RUA RAIMUNDO BATISTA DA SILVA ANTIGA RUA COLETORA N. 275B TERRENO A LTS20 E 21 QD173	NOVO MARANGUAPE II	CASA, 75,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21997 OFÍCIO: 1	8444410381838	160.000,00	123.212,23	160.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: PACAJUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
49	LOT PQ ENCANTADO	RUA MARCELO PINHEIRO N. 101 TERRENO 35 QD25	BURITI	CASA, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 159,59M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9120 OFÍCIO: 2	8444404204024	152.000,00	91.200,00	152.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: PINDORETAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
50		AVENIDA CENTRAL N. 333 LT15 QD02	LOT MORADA DOS VENTO	CASA, 89,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC,	8444414608802	144.737,66	109.530,76	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 111281451 MATRÍCULA: 744 OFÍCIO: 1				
51		RUA JOAQUIM EVANGELISTA GONDIM N. 477 .	CAPONGA FUNDA	CASA, 85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 260,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 819 OFÍCIO: 1	8444403791708	170.353,98	92.401,21	136.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: TAGUATINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
52		QUADRA QS8 N. SN LT04 QDB CJ440	AGUAS CLARAS	CASA, 69,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 209669 OFÍCIO: 3	8444401663168	195.000,00	132.298,81	195.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: CARIACICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
53	COND RESID PQ VILA IMPERIAL	RUA EULALIA MATTEDI CORONA N. SN APTO. 105 1PAV BL04	TABAJARA	APARTAMENTO, 45,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3414251470382032 MATRÍCULA: 3488 OFÍCIO: 1	8444418346225	198.760,00	158.297,28	198.760,00

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
54	EDIF RESID PQ VIVA LA COSTA	RUA SAO PAULO N. 1163 APTO. 204 BL02	SAO PATRICIO	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 47706 OFÍCIO: 1	8787703297418	132.314,96	114.552,04	124.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: ES								
CIDADE: VIANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
55	RESID PQ VILA TOPAZIO	RUA JOAO DEOLINDO N. 281 APTO. 301 BL09 3PAV	VILA BETHANIA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040020156145 MATRÍCULA: 10070 OFÍCIO: 1	8444425703925	165.000,00	136.134,52	165.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
56		RUA 33 QD104 N. SN LT21	JARDIM AMERICA IV	CASA, 59,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13500104000210 MATRÍCULA: 27805 OFÍCIO: 1	8444427536562	121.183,32	101.166,58	108.400,00
57	COND RESID MALDIVAS	RUA 01 QUADRA 02A N. SN APTO. 1 LT20 DUPLEX	JARDIM DA BARRAGEM III	APARTAMENTO, 165,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 94772 OFÍCIO: 1	1444417972302	650.000,00	623.451,29	650.000,00
58		RUA 05 QD 54 N. SN LT07	JARDIM DA BARRAGEM VI	CASA, 103,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 102400050005400072012 MATRÍCULA: 33353 OFÍCIO: 1	8444418815047	159.000,00	102.882,67	159.000,00
59		RUA 09 QD69 N. SN LT31Q	JARDIM DA BARRAGEM VI	CASA, 56,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 54364 OFÍCIO: 1	8444410689921	125.000,00	98.734,19	125.000,00
60	COND RESID PORTAL DA ALVORADA XVI	VIA DE ACESSO QD 33 N.	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM I	APARTAMENTO, 48,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8444419986821	135.426,55	119.738,05	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		SN APTO. 102 LT04		VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12500033000042 MATRÍCULA: 78205 OFÍCIO: 1				
61	COND RESID CARLOS HENRIQUE ELLER II	QUADRA 10 N. SN CSB LT08B	JARDIM SANTA LUCIA	CASA, 61,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 51347 OFÍCIO: 1	8444426001851	119.731,42	120.517,00	84.000,00
62		RUA 09 QD17 N. SN LT14 CJB	MANSOES CAMARGO	CASA, 46,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21000 OFÍCIO: 1	8555527314245	96.099,04	92.605,09	90.000,00
63	RESID R B NASCIMENTO	RUA 16 QDA27 N. SN APTO. 1 LTB	MANSOES OLINDA	APARTAMENTO, 60,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 71115 OFÍCIO: 1	8444420989928	135.000,00	123.025,83	135.000,00
64	COND RESID MALDIVAS	RUA 17 QDA09 N. SN APTO. 103 LT24	MANSOES OLINDA	APARTAMENTO, 45,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 70064 OFÍCIO: 1	8444416934995	119.321,47	122.936,43	117.000,00
65	RESID GUARAJUBA VII	RUA CINCO QDA03 N. SN APTO. 204 LT19	MANSOES OLINDA	APARTAMENTO, 76,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 82168 OFÍCIO: 1	8444422234720	155.595,77	146.515,86	134.000,00
66	EDIF COND RESID DAIRELL 5	AVENIDA DIAGONAL QDB08 N. SN APTO. 309 3PAV BLB LT10C	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 50,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 80290 OFÍCIO: 1	8787708476256	125.795,46	127.322,74	124.000,00
67	EDIF COND RESID DIVINO TELES XXVI	RUA 08 QD34 N. SN APTO. 101 LT16B CJB	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 08	APARTAMENTO, 67,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 83129 OFÍCIO: 1	8444422680681	140.595,50	132.153,92	140.000,00
68	COND RESID TERRA NOBRE II	RUA 11A QD64 N. SN APTO. 202 LT20B CJA	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	APARTAMENTO, 48,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 90824 OFÍCIO: 1	8444425291481	135.000,00	114.551,14	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

69	COND RESID VILA DAS AGUAS	RUA 11A QD79 N. SN APTO. 203 BL17 LT10 CJA	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 86302 OFÍCIO: 1	8787712086360	142.577,35	98.221,36	124.600,00
70	COND RESID RESERVA DO PQ II	RUA 13 QD 58 N. SN APTO. 202 LT10B CJA	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	APARTAMENTO, 58,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 83546 OFÍCIO: 1	8444423600762	166.000,00	130.162,26	166.000,00
71		AVENIDA GOIAS QD16 N. SN LT31	PARQUE DAS AGUAS BONITAS I	CASA, 72,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 2375 OFÍCIO: 1	8555515069976	116.000,00	69.600,00	116.000,00
72	RESID PLAZA I	QUADRA 4 N. SN APTO. 102 1PAV LT16B	PARQUE DAS AGUAS BONITAS I ETAPA B	APARTAMENTO, 46,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 41360 OFÍCIO: 1	8444422666794	103.293,09	108.436,29	103.000,00
73	RESID VILLAS RESIDENCE II	QUADRA 24 N. SN CS03 LT3B	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	CASA, 144,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 51736 OFÍCIO: 1	8444427097364	139.367,00	107.651,33	125.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
74	COND RESID AGUAS CLARAS	AVENIDA BRASIL N. SN APTO. 103 BLC 1PAV	AGUAS CLARAS	APARTAMENTO, 51,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 213066 OFÍCIO: 1	1444417484804	175.000,00	137.602,04	175.000,00
75	COND RESID SANDRA E LARYSSA I	RUA V QD 46 N. SN CS01 LT06	ITAPOA	CASA, 100,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 186M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11150001800061 MATRÍCULA: 258399 OFÍCIO: 1	8444416442294	236.200,00	180.435,26	236.200,00
76	COND RESID GRAN AMERICA	LOTE 4 N. SN APTO. 204 BL33	JARDIM BELO HORIZONTE	APARTAMENTO, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL,	8787708438753	179.000,00	127.107,22	179.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		2PAV QDAREA	ACRESCIMO II	COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13140037100041093 MATRÍCULA: 277413 OFÍCIO: 1				
77	RESID CAPELETTI VI	RUA JOAO DE SOUZA ROLINS N. SN CS03 LT01 QD13	PARQUE MONTREAL	CASA, 78,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 14070018800013 MATRÍCULA: 219567 OFÍCIO: 1	8555515888306	210.083,28	126.049,96	210.083,28
78	RESID GRAN TORINO	ALAMEDA A2 QD01 N. SN APTO. 204 2PAV BL11 LT01	RESIDENCIAL ALVALUZ	APARTAMENTO, 41,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1116009410001236 MATRÍCULA: 279665 OFÍCIO: 1	8787710310076	145.000,00	131.992,33	145.000,00
79	COND RESID CAMPO VERDE	RUA JURUA QD136 N. SN APTO. 201 BLD LT0114	SETOR DOS AFONSOS	APARTAMENTO, 64,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 111000007000152 MATRÍCULA: 182312 OFÍCIO: 1	8444416012044	172.000,00	180.389,16	172.000,00
80	COND RESID AUGUSTUS MOTA 14	AVENIDA AUGUSTUS N. SN CS02 LT14 QD53	VILLA DEIFIORE	CASA, 74,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13030008700142 MATRÍCULA: 241844 OFÍCIO: 1	8444409206130	169.715,61	157.378,61	169.715,61
81	COND ALVES BARBOSA XII	RUA RAMSES QD 29 N. SN CS01 LT18	VILLA DEIFIORE	CASA, 74,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 13030011800181 MATRÍCULA: 261196 OFÍCIO: 1	8444418023558	148.491,34	136.328,80	147.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
82		RUA JT5 QD25 N. 528 LT26A	JARDIM TANGARA	CASA, 72,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA,	8444407632809	135.000,00	161.688,38	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 844707 MATRÍCULA: 95759 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: CAMPOS BELOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
83		RUA JOAQUIM JOSE O FILHO QUINO QD1A N. SN LT01 ZNF	SETOR VILA BAIANA	CASA, 59,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280,57M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 3539 OFÍCIO: 1	8444404172173	98.000,00	174.488,51	98.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
84	COND RESID PARK IBIZA II	RUA DUQUE DE CAXIAS QD05 N. SN APTO. 1308 LT21 BL13 1PAV	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1600000500021152 MATRÍCULA: 33209 OFÍCIO: 1	8787708793782	124.000,00	107.720,12	124.000,00
85	RESID REGINA	RUA OSVALDO CRUZ QD03 N. SN LT21 CS28	MANSOES RECREIO MOSSORO	CASA, 54,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 92,57M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 160000030002128 MATRÍCULA: 35186 OFÍCIO: 1	8444422895696	157.000,00	105.678,24	157.000,00
86	COND RESID PRIVILEGIE	RUA OSVALDO CRUZ QD03 N. SN APTO. 407 CH15 BL04	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 47,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 160000030001531 MATRÍCULA: 26360 OFÍCIO: 1	8787707286119	130.000,00	100.547,98	130.000,00
87	COND RESID PRIVILEGIE	RUA OSVALDO CRUZ QD03 N. SN APTO.	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 47,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787707316069	124.208,91	108.211,80	91.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		707 BLO7 CH15		IPTU: 160000030001555 MATRÍCULA: 26384 OFÍCIO: 1				
88	COND RESID PARK IBIZA PREMIUM I	RUA RUI BARBOSA QD01 N. 2504 APTO. 2504 AREA A BL 25	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500018000174 MATRÍCULA: 38580 OFÍCIO: 1	8444427358192	154.815,42	136.710,98	118.500,00
89	COND RESID CAPRI I	QUADRA 4 N. SN APTO. 403 3PAV LT08	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150000040000821 MATRÍCULA: 17841 OFÍCIO: 1	8444429228954	93.381,23	81.854,12	90.000,00
90	RESID FLORIPA	RUA 29 QD10 N. SN APTO. 102 LT17	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 50,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1500001000017102 MATRÍCULA: 27842 OFÍCIO: 1	8444415834016	139.850,66	101.734,07	134.000,00
91	COND RESID YASMIM	QUADRA 49 N. SN APTO. 201 LT25	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 52,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 983639 MATRÍCULA: 27444 OFÍCIO: 1	8787701730173	125.000,00	90.078,00	125.000,00
92	COND RESID QUEIROZ E LOPES IV	RUA 08 QD34 N. SN APTO. 203 LT20	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 51,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500034000206 MATRÍCULA: 37174 OFÍCIO: 1	8444424702658	137.000,00	94.100,94	137.000,00
93	RESID SUDESTE 3	RUA 8 QD 32 N. SN APTO. 201 LT26	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 48,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500032000264 MATRÍCULA: 29160 OFÍCIO: 1	8444419124676	125.000,00	95.261,60	125.000,00
94	COND RESID TOPAZIO II	AVENIDA 02 QD69 N. SN APTO. 102 LT04	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 53,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16600069000042 MATRÍCULA: 32547 OFÍCIO: 1	8444421644207	140.000,00	98.259,26	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97**

95	COND RESID ARIZONA XV	QUADRA 53 N. SN APTO. 204 LT09	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 48,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 983665 MATRÍCULA: 25426 OFÍCIO: 1	8787701770019	144.000,00	123.621,33	144.000,00
96	COND RESID NUMBER EIGHT	RUA 30 QD70 N. SN APTO. 102 LT06 1PAV	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 50,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16000070000062 MATRÍCULA: 41776 OFÍCIO: 1	8444428568670	136.000,00	117.583,10	136.000,00
97	COND RESID MOURA VIII	RUA 36 QD 72 N. SN APTO. 102 LT33	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 50,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16600072000332 MATRÍCULA: 29014 OFÍCIO: 1	8444418561207	117.014,55	97.863,41	113.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
98	GRAN JARDIM	RUA CARLOS GOMES N. SN APTO. 404 BL13 GL01	FAZENDA SAO JOSE	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33432610090217 MATRÍCULA: 351817 OFÍCIO: 1	8787708828330	187.782,59	144.393,65	173.000,00
99	COND RESID PQ GRAN VIENA	AVENIDA NEROPOLIS N. SN APTO. 404 4PAV BL11 LT01 QD01	PARQUE BALNEARIO	APARTAMENTO, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 137099 OFÍCIO: 2	8787700468777	232.448,18	232.257,65	195.000,00
100	COND RESID PQ GRAN VIENA	AVENIDA NEROPOLIS QD01 N. SN APTO. 402 BL12 LT01	PARQUE BALNEARIO	APARTAMENTO, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42430707420199 MATRÍCULA: 137635 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10430506920204 013500	8787700915129	222.825,27	149.066,70	202.335,00
101	RESID COTE DAZUR	RUA VERBENAS QD115 N. SN APTO. 801 BLA	PARQUE OESTE INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 87,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	1444408689121	301.000,00	214.433,11	301.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				32606603510299 MATRÍCULA: 206758 OFÍCIO: 1				
102	COND RESID MARIA CANDIDA	RUA BH2 QD03 N. SN CS01 LT17	RESIDENCIAL BELO HORIZONTE	CASA, 86,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11727104790010 MATRÍCULA: 41063 OFÍCIO: 3	8444404163719	185.000,00	273.041,29	185.000,00
103	COND RESID FIGUEIREDO FILHO I	RUA RB23 QD51 N. SN CS01 LT40	RESIDENCIAL RECANTO DO BOSQUE	CASA, 132,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 45705105250010 MATRÍCULA: 142034 OFÍCIO: 2	8444423167457	274.003,91	192.326,82	267.000,00
104	ED VERNIER CLUB	RUA 4 N. SN APTO. 1701 QD D3 LT 37/18/20	SETOR OESTE	APARTAMENTO, 285,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, 3 SLS, 2 LAVABOS, DCE, SACADA, 2 COZINHAS, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 63086, 63087 OFÍCIO: 1	1444418294626	1.546.529,67	1.464.135,63	1.013.000,00
105	EDIF ESCOCIA	RUA 11 QDH N. SN APTO. 403 BL C LT 11/14	VILA FROES	APARTAMENTO, 57,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20246 OFÍCIO: 2	8444408963108	138.775,13	105.712,86	136.000,00
106		RUA UM N. SN QD E, LT 22	VILA SAO JOAO	CASA, 360 M2 DE ÁREA TOTAL, 154 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 20500401090001 MATRÍCULA: 6561 OFÍCIO: 04	10142660	673.387,92	1.214.629,38	500.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GUAPO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107		RUA BURI N. SN LT07 QD13	LOT CICALINA	CASA, 79,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8444412884918	122.000,00	122.369,84	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 10223 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: ITUMBIARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108		RUA GERALDO BRANDAO QDH N. 642 LT25	PORTAL DOS IPES	CASA, 51,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 25120800250001001 MATRÍCULA: 20850 OFÍCIO: 1	8787700293756	135.000,00	112.463,52	135.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109	RESID MARQUES VILLE IV	RUA BRASIL QD65 N. SN APTO. 1 LT08A	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 60,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 70157 MATRÍCULA: 33197 OFÍCIO: 2	8444423732057	139.000,00	132.977,64	139.000,00
110	COND RESID ART BELACASA I	RUA SAO VICENTE QD29 N. SN CS02 LT24	JARDIM ZULEIKA	CASA, 83,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 4 A.SERVS, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 396678 MATRÍCULA: 29126 OFÍCIO: 2	8444422284573	153.221,48	128.193,31	138.000,00
111	COND RESID MAZZOCO	RUA 119 QD335 N. SN CS02 LT10	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 54,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57653 MATRÍCULA: 26063 OFÍCIO: 2	8444427863601	150.604,72	135.214,31	150.604,72
112	COND AGORA IV	AVENIDA 02 QD07 N. SN CS04 LTB	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	CASA, 55,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 81,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444401059970	106.600,00	86.029,22	106.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				71724 MATRÍCULA: 27506 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: MINEIROS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
113		RUA PEDRO RODRIGUES DA SILVA N. SN LT05	SETOR PECUARIA	CASA, 69,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 283,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22955 OFÍCIO: 1	8444413330380	120.000,00	107.659,39	120.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: MORRINHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
114		RUA ERMELINDA GONZAGA DE AQUINO N. 133 LT 2E QD 01	JD MARIA FERREIRA DE	CASA, 76,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 136479 MATRÍCULA: 33615 OFÍCIO: 1	8444423417798	140.000,00	126.053,77	140.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NEROPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115	RESID SATURNO	RUA AMELIA PEREIRA DE SOUSA QD21 N. SN CS02 LT31	LOT SETOR ALTO DA BO	CASA, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 362,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12030 OFÍCIO: 1	8444421358883	155.838,35	169.130,75	155.000,00
116	RESID SUN FLOWER II	RUA BF1 QD05A N. SN CS01 LT36	BOTAFOGO	CASA, 58,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 410,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8444407568353	160.000,00	191.092,27	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 9367 OFÍCIO: 1				
117	COND RESID ATIVA 1	RUA JOAO PEREIRA DE MATOS QD08 N. SN CS01 LT15	LOT ALTO DA BOA VIST	CASA, 55,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 385,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11357 OFÍCIO: 1	8444415634408	140.041,78	112.590,79	138.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PADRE BERNARDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
118		RUA 56 QD21 N. SN LT29A	SETOR CENTRO LESTE	CASA, 61,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 267M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15236 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 1015801- 07.2024.4.01.3500	8444403961220	105.000,00	85.602,54	105.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
119		RUA 17 QD122 N. SN LT26	BRASILINHA LESTE	CASA, 81,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 93113 OFÍCIO: 1	8444428419152	182.508,68	166.773,86	165.000,00
120	COND JM I	RUA G QD15 N. SN CS01D LT01 MR04	SETOR NORTE	CASA, 68,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 77961 OFÍCIO: 1	8444412363470	149.359,00	251.413,48	116.100,00
121	COND RESID MAYRA III	RUA 01 QD02 N. SN CS17B LT17	SETOR OESTE	CASA, 70,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 81256 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10030795420234013506	1444418721826	140.000,00	84.000,00	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
122		AVENIDA OLIMPICA N. SN LT23	FAZENDA CAPOEIRINHA	CASA, 76,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 23034 OFÍCIO: 1	1444418835740	139.500,00	130.465,49	139.500,00
123		RUA 10 QD30 N. SN LT05	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 192M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24763 OFÍCIO: 1	8444423146360	144.736,31	155.588,88	141.000,00
124		RUA 07 QD 17 N. SN LT14A	JARDIM DE ALA	CASA, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30992 OFÍCIO: 1	8444419179527	145.000,00	140.148,96	145.000,00
125		RUA ALIDA GARRONE QD49 N. SN LT15B	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25394 OFÍCIO: 1	8444408239760	137.106,05	187.295,00	130.000,00
126		RUA ROSARIO DE SANTA FE QD52 N. SN LT03B	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 222,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24512 OFÍCIO: 1	1444416289617	143.000,00	150.855,11	143.000,00
127		RUA 68 QD153 N. SN LT32D	PARQUE ESTRELA DALVA XIII	CASA, 69,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444424574170	160.000,00	145.754,89	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 32116 OFÍCIO: 1				
128		RUA 87 QD240 N. SN LT31B	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 80,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21536 OFÍCIO: 1	8444428168605	208.594,55	170.528,34	208.594,55
129		RUA 16 QD20 N. SN LT58A	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22024 OFÍCIO: 1	8444407958453	140.206,93	216.625,73	115.000,00
130		RUA 18 QD 14 N. SN LT10B	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 69,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30609 OFÍCIO: 1	8444416246401	146.758,21	148.501,74	142.000,00
131		RUA 20 QD 16 N. SN LT15A	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 69,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30860 OFÍCIO: 1	8444418980129	165.000,00	145.139,70	165.000,00
132		RUA 21 QD25 N. SN LT03A	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 59,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18358 OFÍCIO: 1	8555508607135	108.000,00	64.800,00	108.000,00
133		RUA RIBEIRO COUTO QD05 N. SN LT26	VILA RAI0 DE LUZ	CASA, 66,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28045 OFÍCIO: 1	8444417082402	154.846,19	179.068,24	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: SAO JOAO D'ALIANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134		QUADRA 118 N. SN LT 19 RUA VINTE E DOIS	AEROPORTO	CASA, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 4248 OFÍCIO: 1	8555509041933	65.716,22	160.261,80	65.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SAO LUIZ DO NORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
135		RUA P05 QD07 N. SN LT06	PARAISO	CASA, 110,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 320,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 801 OFÍCIO: 1	8444407015842	133.600,00	88.537,23	133.600,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
136	COND RESID GT VI	RUA SEVILHA E JOSE OSVALDO RIBEIRO QD26 N. SN CS01 LT16	ALVORADA	CASA, 78,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 115500026000161 MATRÍCULA: 44317 OFÍCIO: 1	8444422916430	220.000,00	154.043,66	220.000,00
137		RUA SENIO BERALDO QD06 N. SN LT13	SAO FRANCISCO II	CASA, 69,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 181000006000130 MATRÍCULA: 26035 OFÍCIO: 1	8444406090204	157.500,00	185.271,90	157.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
138	COND RESID RPM I	RUA 06 QD07 N. SN CS01 LT18	JARDIM DECOLORES	CASA, 83,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010410000700018001 MATRÍCULA: 80711 OFÍCIO: 1	8444426674155	166.307,97	153.812,96	150.000,00
139	COND RESID NUNES LOPES	RUA GOIANAPOLIS QDC N. SN CS 24	SETOR MAYSA	CASA, 57,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 57423 OFÍCIO: 1	8555537038240	130.000,00	109.321,28	130.000,00
140	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA ARY PINTO DE MAGALHAES QD02 N. SN LT01A	SETOR MONTE SINAI	CASA, 69,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 44995 OFÍCIO: 1	8124100015783	153.000,00	91.800,00	153.000,00
141	COND RESID TEMPO BOM IV	RUA ADELINA DE MORAIS BORGES N. SN CS02	SETOR SERRA DOURADA	CASA, 80,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 011040001000004002 MATRÍCULA: 59989 OFÍCIO: 1	8444411159276	263.000,00	157.800,00	263.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
142	COND RESID JASPE	QUADRA 1 N. SN APTO. 104 BLB CH08J	CHACARAS YPIRANGA GL	APARTAMENTO, 44,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118480 MATRÍCULA: 71928 OFÍCIO: 1	8787700475552	120.000,00	97.223,44	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

143	COND ROSSI PQ NOVA CIDADE 1ETAPA	QUADRA QC03 N. SN APTO. 302 BL19	CIDADE JARDINS ETAP	APARTAMENTO, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 39648 OFÍCIO: 1	855532771519	129.843,69	101.770,35	115.000,00
144	COND RESID JUNDIAI	RUA BOTOCUDOS QD09 N. SN APTO. 108 BLA CH11	CHACARAS ANHANGUERA	APARTAMENTO, 43,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 125089 MATRÍCULA: 79268 OFÍCIO: 1	8787701170828	106.682,95	114.024,75	96.000,00
145	RESID ATLAS IX VILLAGE	RUA BOTOCUDOS QD29 N. SN APTO. 23 BLA CH01	CHACARAS ANHANGUERA	APARTAMENTO, 55,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 131039 MATRÍCULA: 86563 OFÍCIO: 1	8787706200598	141.315,75	131.144,76	134.000,00
146	COND RESID BOM CLIMA	QUADRA UNICA N. SN CS11 MODELO A CHA	CHACARAS ARAGUAIA	CASA, 57,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 67009 MATRÍCULA: 57399 OFÍCIO: 1	8787707383319	101.893,78	103.575,42	82.800,00
147	RESID MADRID	RUA 08 QD08 N. SN APTO. 111 BLB CH01	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 46,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121792 MATRÍCULA: 78912 OFÍCIO: 1	8787701454150	117.500,00	96.024,85	117.500,00
148	COND RESID BLEND	RUA 08 QD08 N. SN APTO. 201 BLF CH10	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 49,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 132472 MATRÍCULA: 90068 OFÍCIO: 1	8787707120776	133.000,00	113.804,11	133.000,00
149	BELLE HORIZONTE	RUA K N. SN APTO. 407 BLO2 4PAV GL10	PARQUE ESPLANADA I	APARTAMENTO, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 131162 MATRÍCULA: 90230 OFÍCIO: 1	8787706721385	150.978,30	130.158,00	130.000,00
150	COND RESID MILANO XIII	AVENIDA SAIA VELHA	PARQUE ESPLANADA V	APARTAMENTO, 48,72 M2 DE ÁREA	8444427680000	145.750,05	130.223,30	128.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		QD12 N. SN APTO. 202 1PAV LT01		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 263220 MATRÍCULA: 102333 OFÍCIO: 1				
151	COND RESID SANTORINI II	RUA 7 QD24 N. SN APTO. 301 LT07	PARQUE ESPLANADA V	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 133866 MATRÍCULA: 91838 OFÍCIO: 1	8444421316439	161.253,31	136.173,73	161.253,31
152	COND RESID TERNARA	QUADRA 8 N. SN CS01 LT52	PARQUE SANTA RITA DE CASSIA	CASA, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21606 MATRÍCULA: 61949 OFÍCIO: 1	8444427992800	130.828,47	119.866,79	128.000,00
153	COND RESID TAKE	QUADRA 17 N. SN APTO. 2 LTN	PARQUE SAO BERNARDO	APARTAMENTO, 78,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 50803 OFÍCIO: 1	8444401597262	146.000,00	115.321,52	146.000,00
154	COND FLORES DO VALE	QUADRA 4 N. SN LT04 CS317 CJ09	RESIDENCIAL FLORAIS DO PLANALTO	CASA, 63,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 42674 OFÍCIO: 1	8555530719781	174.398,66	157.631,50	135.000,00
155	COND RESID MABEL IV	RUA RIO DE JANEIRO QD20 N. SN APTO. 202 2PAV BLF CH01	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	APARTAMENTO, 45,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132729 MATRÍCULA: 88104 OFÍCIO: 1	8787710513660	133.835,10	122.641,43	130.000,00
156	COND RESID JADE	QUADRA 38 N. SN APTO. 102 CH12A BLA12	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 52384 OFÍCIO: 1	8555522644409	135.000,00	119.184,30	135.000,00
157	COND RESID PORTAL DOS IPES	RUA MINAS GERAIS QD38 N. SN APTO.	SETOR DE CHACARAS	APARTAMENTO, 46,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8555522358546	123.000,00	98.874,41	123.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		101 CH15C BLB12	ANHANGUERA B	WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 54006 OFÍCIO: 1				
158	COND RESID NATAL	QUADRA 3 N. SN CS25 MODELO A LT15	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	CASA, 68,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 47150 OFÍCIO: 1	8555516436069	143.000,00	85.800,00	143.000,00
159	COND RESID BRISAS	RUA RIO GRANDE DO NORTE QD26 N. SN APTO. 102 BLD CH01	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 46,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 124129 MATRÍCULA: 76366 OFÍCIO: 1	8787703298430	125.000,00	95.705,39	125.000,00
160	COND RESID BUGANVILLE I	QUADRA 1 N. SN APTO. 104 BLB CH04A	YPIRANGA	APARTAMENTO, 43,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 125604 MATRÍCULA: 82584 OFÍCIO: 1	8787701779563	134.000,00	110.452,35	134.000,00
161	VARANDAS PARAISO II	RUA MARAJÓ QD01 N. SN APTO. 104 BLE PLAZA 02 CH09	YPIRANGA	APARTAMENTO, 47,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 119734 MATRÍCULA: 72221 OFÍCIO: 1	8787701029173	137.000,00	142.380,13	137.000,00
162	VARANDAS PARAISO II	RUA MARAJÓ QD01 N. SN APTO. 102 BLD PLAZA 03 CH09	YPIRANGA	APARTAMENTO, 48,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 119854 MATRÍCULA: 72331 OFÍCIO: 1	8787703094940	143.503,60	132.499,73	130.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: IMPERATRIZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

163	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA JOAO GOULART N. SN LT13 QD02	LOT-VILA PARATI 2 E	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14414 OFÍCIO: 7	1555526043100	92.000,00	55.200,00	92.000,00
-----	---------------------	----------------------------------	---------------------	---	---------------	-----------	-----------	-----------

ESTADO: MA								
CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
164	PLAZA DAS FLORES II	VIA INTERNA N. SN APTO. 1 BL53	MERCES	APARTAMENTO, 45,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010878113800270001 MATRÍCULA: 41923 OFÍCIO: 1	8787700930730	105.000,00	117.864,18	105.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
165	COND RESID TRACOA	ESTRADA SAO DOMINGOS E RUA ARIRI N. SN CS31 QD02	RIO SÃO JOÃO	CASA, 49,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100141900133820000 MATRÍCULA: 95776 OFÍCIO: 1	8787700695781	165.000,00	124.047,40	165.000,00
166		RUA 19 N. SN LT20B QD21 LOT ALTOS DO TURU I	FREGUESIA DE SÃO JOA	CASA, 60,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 100032560205800001 MATRÍCULA: 96231 OFÍCIO: 1	8444416760318	162.500,00	212.148,82	162.500,00
167	COND RESID VITALLE	RUA DA PEDREIRA N. SN APTO. 101 BLIV	NOVO COHATRAC MAIOBA	APARTAMENTO, 46,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 96902 OFÍCIO: 1	8787706143659	160.000,00	114.439,59	160.000,00
168	COND VILLAGE DO PORTO	RUA GENERAL ARTHUR CARVALHO ANTIGA RODOVIA TURU AR N. SN APTO. 203 BL02	MIRITIUASITIO RIO AM	APARTAMENTO, 46,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 105179 OFÍCIO: 1	8787707023274	134.000,00	135.319,23	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

169	COND RESID PORTO DAS DUNAS	RUA SARAMANTA N. SN APTO. 205 BL03 TPIV BL3 TPIV 2PAV	LOT SITIO SARAMANTA	APARTAMENTO, 51,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 82159 OFÍCIO: 1	8555529243760	114.415,46	99.165,01	113.000,00
-----	----------------------------	---	---------------------	--	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
170	CONJ RESID AMERICA 2 ETAPA	RUA 11 N. SN LT82 QD24	CIDADE OPERARIA	CASA, 35,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 13211 OFÍCIO: 2	8444406364193	136.535,79	172.096,37	124.000,00
171	COND RESID ANTURIUS	AVENIDA 04 E 08 N. SN APTO. 304 BL I	COHAB ANIL IV	APARTAMENTO, 47,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 36317 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10194075920234013700	8555516519886	90.122,18	49.200,00	82.000,00
172	COND FIT LIFE	ESTRADA DE SANTA ROSA N. SN APTO. 205 BL06 2PAV	TURU	APARTAMENTO, 55,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 122055 OFÍCIO: 1	8787707377696	190.000,00	140.488,58	190.000,00
173	COND RES MANSOES DE CAMBOINHA	RUA 35 N. SN APTO. 7 TPB 1PAV LT10A QD37	VILA AMERICA	APARTAMENTO, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 67168 OFÍCIO: 2	8444417000520	107.100,00	81.292,28	107.100,00
174	COND RES MANSOES DE CAMBOINHA	RUA 35 N. SN APTO. 2 TPB 1PAV LT10A QD37	VILA AMERICA	APARTAMENTO, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 67160 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10203464420204013700	8444417264624	105.900,00	97.038,07	105.900,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO MATEUS DO MARANHÃO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
175		RUA TREZE DE MAIO N. 19 .	AVENIDA PIQUI	CASA, 69,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 1389 OFÍCIO: 1	8444405755300	92.383,17	97.687,38	85.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: TIMON								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
176		RUA DIAMANTE N. 50 LT06B QD125	JOIA	CASA, 64,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58952 OFÍCIO: 1	8444423725077	126.107,83	117.497,41	122.000,00
177		RUA 2 N. 261 LT01 QD164	VILA MONTEIRO	CASA, 88,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 36479 OFÍCIO: 1	8444406228834	194.500,00	116.700,00	194.500,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ARAGUARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
178		RUA DOUTOR ROBERTO SANTOS LAUREANO N. 459 LT19	INDEPENDENCIA 2 ETA	CASA, 69,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 80956 MATRÍCULA: 69394 OFÍCIO: 1	8444418417963	170.000,00	147.912,28	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ARAXA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
179	COND RESID DE PAULA IV	RUA SEBASTIAO MOREIRA N. 270A LT13 QD02	PQ DAS MANGABEIRAS I	CASA, 61,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 65077 OFÍCIO: 1	8444418789127	171.500,00	178.144,69	171.500,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
180	EDIF PORTO REAL	RUA COBRE N. 225 APTO. 31 3ANDAR LT03 QD20A	ANCHIETA	APARTAMENTO, 96,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6597 OFÍCIO: 2	1444410090320	530.000,00	713.845,02	530.000,00
181	COND VILA VILLANI I	RUA SAO JORGE N. SN APTO. 203 2PAV BLC QD38E 6SECAO	CARLOS PRATES	APARTAMENTO, 56,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 146639 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10058991320184013800	1444402098733	207.534,76	274.603,07	190.000,00
182		RUA ALVARO COSTA N. 30 LT23 QD14A 6SECCAO	COLEGIO BATISTA	CASA, 278,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 384M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 3 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, TERRACO, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 115822 OFÍCIO: 5	1444415674525	1.358.938,05	1.155.960,22	1.200.000,00
183	ED THIAGO	RUA MARIO COUTINHO N. 236 APTO. 102 LT11 QD52	HAVAI	APARTAMENTO, 83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 81137 OFÍCIO: 1	1444419355912	460.762,68	335.818,26	437.000,00
184	RESID XINGU	RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA N. 11481 APTO. 201 LT11 QD43 2PAV BL10	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 125232 OFÍCIO: 5	8787710400024	137.744,07	120.395,76	133.000,00
185	RESID SABIA	RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA N. 11300 APTO. 201	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 123100 OFÍCIO: 5	8787710558698	165.000,00	119.177,01	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		LT01 QD44 2PAV BL07						
186	RESID SABIA	RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA N. 11300 APTO. 202 LT01 QD44 2PAV BL02	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 123001 OFÍCIO: 5	8787711734805	165.000,00	132.106,57	165.000,00
187	RESID TURQUESA	RUA ANTONIO MARIANO DE ABREU N. 1030 APTO. 402 LT01 QD198 4PAV BL18	PAULO VI	APARTAMENTO, 47,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 113135 OFÍCIO: 5	8555529003964	160.984,26	166.902,66	144.000,00
188	EDIF JOSE GOUVEA JUNIOR	RUA ARTHUR LIMA DE AZEVEDO N. 459 APTO. 401 LT 11 QD 64 5 E 6PAV	PLANALTO	APARTAMENTO, 155,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 3 WCS, WC EMP, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9470640110086 MATRÍCULA: 103911 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00271767320164013800	1444405932173	811.000,00	921.214,95	811.000,00
189	COND BENJAMIN	RUA SAO LAZARO N. 1404 APTO. 402 LT09 QD296 1PAV	SAGRADA FAMILIA	APARTAMENTO, 94,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO DE EXECUÇÃO ARRESTO INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 425960090095 MATRÍCULA: 94795 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00026584520145030180, 60061430320244063800	1444402832089	520.000,00	757.701,40	520.000,00
190	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA BOM DESPACHO N. 110 PARTE DO LT11 QD42 7SECAO	SANTA TEREZA	CASA, 76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9982 OFÍCIO: 4	1166700004739	408.000,00	244.800,00	408.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

191	COND CONQUISTA PARAISO BETIM	RUA D N. 238 APTO. 102 BL04 LT02 QDG	LOT SITIO SAO JOAO	APARTAMENTO, 41,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2070010023050 MATRÍCULA: 175059 OFÍCIO: 1	8787709835586	155.236,49	121.933,65	150.000,00
192	RESID PQ DOS GIRASSOIS	AVENIDA MANOEL ALVES SEVERO E AV COR ABILIO RODRIG N. 649 692 APTO. 404 BL02 CH11 QD39	BOM RETIRO	APARTAMENTO, 44,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0280390676048 MATRÍCULA: 153974 OFÍCIO: 1	8555533237850	218.000,00	199.216,74	218.000,00
193	COND PONTO LAGUNA	RUA BRASILIA N. 860 APTO. 404 4PAV BL09 LT01A QD18	DUQUE DE CAXIAS	APARTAMENTO, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1180310021144 MATRÍCULA: 171201 OFÍCIO: 1	8787702970640	153.275,09	137.695,66	140.000,00
194	COND PONTO LAGUNA	RUA BRASILIA N. 860 APTO. 101 1PAV BL07 LT01A QD18	DUQUE DE CAXIAS	APARTAMENTO, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1180310021097 MATRÍCULA: 171154 OFÍCIO: 1	8787705051173	153.166,67	132.865,98	138.000,00
195	RESID TUPINAMBAS	AVENIDA JUIZ MARCO TULIO ISAAC N. 9425 APTO. 201 2PAV TORRE 04	RIACHO DE AREIA	APARTAMENTO, 44,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1480010156101 MATRÍCULA: 157236 OFÍCIO: 1	8555537762771	157.034,39	138.800,63	150.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BOM DESPACHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196		RUA EMIDIO JUSCELINO PINTO N. 421 LT24 QD09	LIBERDADE	CASA, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8444427358591	119.593,69	111.153,49	117.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 35230 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: CARMO DO CAJURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
197		RUA TREZE N. 88 RESID03 LT13A QD24	JARDIM ALVORADA	CASA, 46,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17625 OFÍCIO: 1	8444406535800	100.000,00	83.091,01	100.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
198	RESID SERRA DO CIPO	RUA JOVIANO CAMARGOS N. 115 APT0. 203 BL03 LT04B QD102	CENTRO	APARTAMENTO, 44,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 105833 OFÍCIO: 1	8444408536390	177.736,50	186.191,78	140.516,20
199	<b>ITEM ANULADO</b>	AVENIDA JOSE FARIA DA ROCHA N. 3629 LT22 QDA12	CIDADE JARDIM ELDORADO	CASA, 186,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 769 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 1000145-50.2022.4.06.3820	1164000007305	<b>ANULADO</b>		
200	COND INCONFIDENTES VI	RUA I N. 490 APT0. 405 BL490 CIA QD11	INCONFIDENTES	APARTAMENTO, 38,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32050050061 MATRÍCULA: 39512 OFÍCIO: 1	8444412330726	155.340,70	121.128,05	114.000,00
201	RESID BOSQUE DAS LARANJEIRAS	AVENIDA DAS TULIPAS N. 150 APT0. 303 BL05 LT02A QD24	SAPUCAIA	APARTAMENTO, 44,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8008508041502	143.133,71	84.000,00	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				1183306100750 MATRÍCULA: 116925 OFÍCIO: 1				
202	RESID BOSQUE DAS LARANJEIRAS	AVENIDA DAS TULIPAS N. 150 APTO. 404 BL16 LT02A QD24	SAPUCAIA	APARTAMENTO, 44,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118330610256 MATRÍCULA: 116349 OFÍCIO: 1	8444412216222	143.000,00	146.890,24	143.000,00
203	COND RES BOSQUE DAS SAPUCAIAS	RUA DAS SEMPREVIVAS N. 180 APTO. 203 BL08 LT01A QD19	SAPUCAIA	APARTAMENTO, 44,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 1108280700119 MATRÍCULA: 124539 OFÍCIO: 1	8555511268656	170.067,62	81.000,00	135.000,00
204	RESID BOSQUE DO INDAIA	RUA DOS ANTURIOS N. 280 APTO. 403 BL04 LT01A QD23	SAPUCAIA	APARTAMENTO, 44,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118320465063 MATRÍCULA: 117256 OFÍCIO: 1	8242700010906	144.731,00	72.000,00	120.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: DIVINOPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
205		RUA JULIO NOGUEIRA N. SN LT60 QD123 ZN38	BELA VISTA	CASA, 69,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 288M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 121575 OFÍCIO: 1	8444407629506	199.210,53	119.526,31	199.210,53
206	RESID DIVINOPOLIS	RUA MARAJUARAS N. 1051 APTO. 16 2PAV BL05 LT650 QD222 ZN43	JARDIM CANDIDES	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 129637 OFÍCIO: 1	8787701330345	102.098,21	98.728,53	98.000,00
207	RESID DIVINOPOLIS	RUA MARAJUARAS N. 1051 APTO. 4 1PAV BL07 LT650 QD222 ZN43	JARDIM CANDIDES	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 129657 OFÍCIO: 1	8787702549219	102.824,93	107.191,40	97.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

208		RUA PEQUI N. 637 CS02	JARDINOPOLIS	CASA, 65,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 146874 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 60035246720244063811	8444422607534	155.000,00	129.599,53	155.000,00
-----	--	-----------------------	--------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: FRUTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
209		RUA DEZESSETE N. 99 LT03 QD13	JARDIM DO BOSQUE	CASA, 69,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 47290 OFÍCIO: 1	8444407907093	162.000,00	172.530,03	162.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: GOVERNADOR VALADARES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
210	RESID JD CANAA	RUA SOLDADO EDSON VELOSO N. 1725 CS48 LT01	PORTO DAS CANOAS	CASA, 48,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 023760947048 MATRÍCULA: 50194 OFÍCIO: 2	8787708846770	152.300,00	114.748,08	152.300,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IAPU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
211	COND PAULO MADEIREIRA	RUA A N. SN APTO. 304B LT50 QD02	LOT J VIEIRA	APARTAMENTO, 72,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17879 OFÍCIO: 1	8444408473089	139.697,75	127.771,37	130.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IBIRITE								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
212	RESID MASTER TOWER TOPAZIO	RUA TERENA ANTIGA RUA CINCO N. 77 APTO. 602 6PAV BL04	INDUSTRIAL DE IBIRITE	APARTAMENTO, 54,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02980030102142 MATRÍCULA: 33273 OFÍCIO: 1	8787706339499	180.000,00	98.670,99	160.000,00
213	COND RESID ORQUIDEAS	RUA DAS ACUCENAS N. 252 CS04 LT21 QD04	JARDIM MONTREAL	CASA, 41,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31925 OFÍCIO: 1	8444413380816	180.000,00	263.122,20	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JABOTICATUBAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
214		QUADRA 2 N. SN LT01	RESERVA REAL UNIDAD	TERRENO, 1060M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15372 OFÍCIO: 1	1444407308221	300.899,62	385.258,56	270.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
215	EDIF RESID JD DAS MANTIQUEIRAS	AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE N. 3801 APTO. 204 GLB BL03	BARBOSA LAGE	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 81964 OFÍCIO: 3	8787708684240	179.255,40	112.382,37	150.000,00
216	COND RES JARDINS DO ELDORADO	RUA DOUTOR SEBASTIAO DE ANDRADE N. 1255 APTO. 502 BL01	ELDORADO	APARTAMENTO, 76,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 70036 OFÍCIO: 3	8444406594350	180.000,00	111.352,98	180.000,00
217	COND RESID PARK MARILANDIA	RUA DAS MARCASSITAS N. 260 APTO.	MARILANDIA	APARTAMENTO, 91,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU:	8787704749703	187.445,45	148.218,50	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		404 TORRE IV LT27B		0 MATRÍCULA: 74549 OFÍCIO: 1				
218		RUA NORIVAL PAULINO DE ALMEIDA N. 21 LT01A QDB 4SECAO	MILHO BRANCO	CASA, 205,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30522 OFÍCIO: 3	1444405245729	601.402,37	274.588,13	367.700,00
219	COND RESID PQ VERDE	RUA MARCIANO PINTO N. 1635 APTO. 304 BLK AREA 01A	SAGRADO CORACAO DE JESUS	APARTAMENTO, 62,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 63563 OFÍCIO: 1	8555527501495	122.000,00	94.130,60	122.000,00
220	EDIF UNIQUE SAO GERALDO	RUA ANTONIO BENTO DE VASCONCELOS E RUA DARCY VARGA N. 1832 APTO. 708 TORRE I	SAO GERALDO	APARTAMENTO, 69,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 083542220 MATRÍCULA: 72811 OFÍCIO: 1	8787700849304	152.106,33	162.838,73	147.000,00
221	LOT ALPHAVILLE JUIZ DE FORA	RUA B N. SN LT 07 QD F1	SAO PEDRO	TERRENO, 462,7M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 64371 OFÍCIO: 3	1444417167825	1.508.500,55	584.130,18	302.000,00
222	JD DE MINAS MODULO I	RUA JOSE LOURENCO N. 393 APTO. 403 BLO5	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 68392 OFÍCIO: 3	8555524813690	162.859,48	97.715,68	162.859,48

ESTADO: MG								
CIDADE: LAGOA SANTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	COND RES VILA MARIA	RUA ANA GONCALVES N. 580 APTO. 302 BL 10	PALMITAL	APARTAMENTO, 59,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43205 OFÍCIO: 1	8787702329138	210.000,00	180.539,91	169.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: MATEUS LEME								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224		ALAMEDA DO ALECRIM N. 814 UNIDADE 03 LT 54 QD 22	PLANALTO	CASA, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 26191 MATRÍCULA: 60986 OFÍCIO: 1	8444424720133	172.000,00	106.967,06	172.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MURIAE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
225		RUA CAPITAO WILLIAM DA COSTA PEREIRA N. 565 CS DUPLEX 01 LT 15 QD F	PORTO BELO	CASA, 99,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 44427 OFÍCIO: 1	8444411411587	237.000,00	187.131,28	237.000,00
226	LT RECANTO VERDE	RUA DAS HORTENCIAS N. 210 APTO. SUB PAV INFERIOR LT 21 QD 12	RECANTO VERDE	APARTAMENTO, 73,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 40461 OFÍCIO: 1	8444403955425	126.000,00	105.435,25	126.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PARA DE MINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
227	RESID GRAO VIVER	RUA CONCEICAO MARIA MOREIRA N. 165 APTO. 9 3PAV BL18	GRAO PARA	APARTAMENTO, 50,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 45556009 MATRÍCULA: 71638 OFÍCIO: 1	8444422883574	123.000,00	103.832,75	123.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PIRAPORA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
228		RUA SANTA CRUZ N. 1353 LT16 QD389	SAGRADA FAMILIA	CASA, 68,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11050 OFÍCIO: 1	8555511332370	180.000,00	108.000,00	180.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POUSO ALEGRE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229	COND PORTAL SOLAR DAS AMETISTAS	RUA RECANTO DAS AGUAS N. 1005 APTO. 302 3PAV TORRE 10	FAISQUEIRA	APARTAMENTO, 45,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00503640021154 MATRÍCULA: 96871 OFÍCIO: 1	8555537889828	136.142,32	131.194,74	136.142,32
230	<b>ITEM ANULADO</b>	<del>RUA ONZE N. 226</del>	<del>AEROPORTO JATOBA</del>	<del>CASA, 58,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00403270164002 MATRÍCULA: 79717 OFÍCIO: 1</del>	<del>8555515797378</del>	<del>170.000,00</del>	<del>102.000,00</del>	<del>170.000,00</del>

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231	RESID GAMA	RUA JOSE VICENTE DA COSTA N. 179 CS03 LT39 QD03	PORTO SEGURO	CASA, 58,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201220030039002 MATRÍCULA: 37356 OFÍCIO: 1	8444408826240	169.000,00	123.886,76	169.000,00
232	RESID PAES LEME I	RUA MANOEL TEIXEIRA CAMARGOS N. 260 CS05	SANTA MARTA	CASA, 42,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 200570270017004	8444411719824	90.000,00	62.665,17	90.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		2PAV LT17 QD27		MATRÍCULA: 38946 OFÍCIO: 1				
233	RESID MONTE CASTELO	RUA ALDA SALOMAO RESENDE N. 72 APTO. 304 BL15	SAO JOAO DE DEUS (JUSTINOPOLIS)	APARTAMENTO, 44,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101150020016235 MATRÍCULA: 41405 OFÍCIO: 1	8555535838525	138.000,00	181.071,59	138.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SABARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
234	RESID VILA ATLANTICO SABARA <b>ITEM ANULADO</b>	RUA MARIO MACHADO N. 215 APTO. 204 BL11	FOGO APAGOU	APARTAMENTO, 44,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 33464 OFÍCIO: 1- IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 60206263820244063800	8787703739402	<b>ANULADO</b>		

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTA LUZIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
235	RESID VILLE TORONTO	AVENIDA BRASILIA N. 4675 APTO. 1004 BLF 10PAV	SAO BENEDITO	APARTAMENTO, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 221030821688036 MATRÍCULA: 43498 OFÍCIO: 1	8787701593184	168.000,00	148.435,23	168.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO JOAO DO ORIENTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA PROFESSORA MARIA MENDES DE OLIVEIRA N. 50 LT02 QD06	LOT RESID ESPLANADA	CASA, 65,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250,92 M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444418000671	108.000,00	110.508,98	108.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fidejussória em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 0 MATRÍCULA: 20125 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
237	RESID CITY VILLAGIO	RUA JOSE MARQUES VIANA N. 133 APTO. 102 BLO8 LT838 QD01 ST01 ZN53	MORRO VERMELHO	APARTAMENTO, 41,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 42213 OFÍCIO: 2	8555539273093	144.000,00	139.935,39	144.000,00
238	COND RESID VISTA ALEGRE	RUA SAVIO GONCALVES FRANCA N. 639 APTO. 202 LT01 QD16	INDUSTRIAS II	APARTAMENTO, 48,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0218010160240006 MATRÍCULA: 37462 OFÍCIO: 1	8444427727961	204.846,52	180.919,18	198.000,00
239	RESID CITY ESMERALDAS	RUA ROSA CLARA DE OLIVEIRA N. 1214 APTO. 402 BLO7	MANOIA	APARTAMENTO, 43,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0112030451357110 MATRÍCULA: 47990 OFÍCIO: 2	8555533794873	140.000,00	115.025,83	140.000,00
240	COND RESID VILLA BELLA MILAO	RUA ANTONIO FONSECA LEAL N. 699 APTO. 204 BLO15 LT0536 QD16 ZN15	SANTA FELICIDADE	APARTAMENTO, 44,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 39601 OFÍCIO: 1	8787703107830	140.000,00	89.918,83	140.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: TRES PONTAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241		RUA BOA ESPERANCA N. 525 LT07	BAIRRO SEculo	CASA, 39,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 357,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 26273 OFÍCIO: 1	8444413587224	177.000,00	106.200,00	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
242	COND RESID PQ UNILIFE	AVENIDA RAUL JARDIM N. 701 APTO. 203 BL12 2PAV	GRANDE HORIZONTE	APARTAMENTO, 44,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21316010104183 MATRÍCULA: 69579 OFÍCIO: 1	8787701468150	158.743,99	127.227,99	158.743,99
243	COND RESID RESERVA USHUAIA PQ ANDES	AVENIDA NIZA MARQUEZ GUARITA N. 1791 APTO. 302 3 PAV BL09 QD02	LOTEAMENTO RESERVA USHUAIA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51307010014142 MATRÍCULA: 88445 OFÍCIO: 2	8787711127089	154.000,00	130.226,57	154.000,00
244	RESID PQ DAS LARANJEIRAS II	RUA ABADIA TOLEDO ANTIGA RUA P4 N. 153 LT22 QD08 ZR2	PARQUE DAS LARANJEIRAS II	CASA, 58,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43308020008001 MATRÍCULA: 79868 OFÍCIO: 1	8787704255263	215.000,00	181.660,60	215.000,00
245	COND RESID PQ UNIBELLO	RUA ABILIO MONTEIRO N. 310 APTO. 302 BL04 3 PAV	RECREIO DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 42,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42115010002058 MATRÍCULA: 81607 OFÍCIO: 1	8787704405508	132.423,90	126.609,39	130.000,00
246	RESID TURIM	RUA ALVARO JACINTO DA CRUZ N. 471 APTO. 303 BL21 3 PAV	RECREIO DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42115010009335 MATRÍCULA: 95879 OFÍCIO: 1	8787709468893	131.276,32	96.710,86	130.000,00
247	RESID TURIM	RUA ALVARO JACINTO DA CRUZ N. 471	RECREIO DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787710882886	138.041,97	132.942,52	125.000,00

Aló CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 304 BL15 3 PAV		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42115010009240 MATRÍCULA: 95784 OFÍCIO: 1				
--	--	-------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLÂNDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	COND JARDINS RESIDENCE	RUA DO CALISTEMON N. 363 APTO. 104 BLE LTS 01 A 09 QD03	JARDIM CELIA	APARTAMENTO, 55,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 201639 OFÍCIO: 1	8787708394942	160.000,00	99.947,15	160.000,00
249	RESID PQ UNIVERSITA	RUA LUIZ FUAD ABIB N. 105 APTO. 203 2 PAV BL20 LT01 QD13	GAVEA SUL	APARTAMENTO, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030103100700010375 MATRÍCULA: 159049 OFÍCIO: 1	8444421218070	142.086,93	129.291,87	106.000,00
250	COND PQ TRILHAS DAS FLORES	RUA ALBATROZ N. 336 APTO. 301 BL15 LT02A QD05	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 45,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401100700020236 MATRÍCULA: 220809 OFÍCIO: 1	8787712987707	145.000,00	118.668,65	145.000,00
251		RUA CHAPADA DOS PARECIS N. 56 LT25 QD21	PARQUE DAS SERINGUEIRAS	CASA, 27,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 66495 OFÍCIO: 1	1444404037464	247.000,00	142.062,28	206.543,30
252	RESID PQ UNITED COAST	RUA MARIO JACOB YUNES N. 201 APTO. 304 3PAV BL31 LT01 QD12	SHOPPING PARK	APARTAMENTO, 49,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030103100400010491 MATRÍCULA: 174868 OFÍCIO: 1	8555524738540	140.000,00	94.843,55	140.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VARGINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
253	EDIF PORTAL VILA DAS ANDORINHAS	AVENIDA MANOEL AUGUSTO DA	RESIDENCIAL PORTINARI	APARTAMENTO, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU:	8787711202722	185.000,00	128.462,54	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	SILVA N. 615 APTO. 204 TORRE 3		200450150064 MATRÍCULA: 77361 OFÍCIO: 1					
--	--------------------------------------	--	---	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: VARZEA DA PALMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254		RUA H N. 30A LT19A QD21	JARDIM AMERICA	CASA, 51,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,44M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0027044070335000 MATRÍCULA: 8360 OFÍCIO: 1	8444403871876	80.204,56	125.183,34	80.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
255	COND VILA FLORIDA	AVENIDA MARIO FONSECA VIANA N. 2330 APTO. 304 BL69	ANGICOS	APARTAMENTO, 43,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010105220180076 MATRÍCULA: 19914 OFÍCIO: 1	8787702024787	134.575,72	121.815,19	118.000,00
256	COND RESID VALENCIA	RUA SETE N. 560 APTO. 403 BL02 LT05 QD26 GUINHAO 10 FAZENDA BONSUC	NOVA PAMPULHA	APARTAMENTO, 43,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010501860060031 MATRÍCULA: 32268 OFÍCIO: 1	8787708961740	136.646,12	122.302,06	135.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257	COND PQ CASTELLO DI NAPOLI	AVENIDA PREFEITO HERACLITO JOSE DINIZ DE FIGUEIRED N. 815 APTO. 201 BL36 2PAVIM LTSMX	SEMINARIO	APARTAMENTO, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 75759 OFÍCIO: 3	1787700726816	182.000,00	151.872,11	182.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97**

258	COND RES SOUZA II	RUA MARIA DEL HORNO DE SAMPER N. 45 CS01 LT28 QD19 LOT DOM ANTONIO BARBOSA	DOM ANTONIO BARBOSA	CASA, 49,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14480140282 MATRÍCULA: 136847 OFÍCIO: 2	8444418039616	147.598,58	130.735,34	147.598,58
259	COND RES PALMEIRAS	RUA JOSE MAURICIO N. 550 CS02 LT15 QD24	LOS ANGELES	CASA, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 135390 OFÍCIO: 2	8444417075120	129.000,00	107.874,79	129.000,00
260	COND RESID PQ CASTELO DE LUXEMBURGO	AVENIDA SENADOR ANTONIO MENDES CANALE N. 725 APTO. 102 BL15 LT1C	PIONEIROS	APARTAMENTO, 40,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 118566 OFÍCIO: 2	8555532649519	145.778,31	127.627,22	145.778,31
261	COND RESID SHALON	AVENIDA BRASIL CENTRAL N. 245 APTO. 101 BLS5 TPA LT26S	SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 56,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 90973 OFÍCIO: 3	8444410737497	141.000,00	84.600,00	141.000,00
262	COND RESID CASTELLO DI UDINE	RUA BRASILANDIA N. 950 APTO. 104 BL06 1PAV LOT12B1 QD12	TIRADENTES	APARTAMENTO, 46,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 266213 OFÍCIO: 1	8787705317998	223.000,00	173.590,81	223.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: COXIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263		RUA DA LUA N. 65 LTS 21/23C, QD 01	CHACARA AGUA VERDES	CASA, 59,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29141 OFÍCIO: 1	8444416997865	115.000,00	114.541,91	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MS								
CIDADE: DOURADOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA RANGEL TORRES N. 1950 LT12 QD15	LOT JD SANTA BRIGIDA	CASA, 69,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 625M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000225311100005 MATRÍCULA: 47307 OFÍCIO: 1	8555508832201	<b>ANULADO</b>		

ESTADO: MS								
CIDADE: NOVA ALVORADA DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
265	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA ANTONIO PEREIRA DA SILVA N. 3070 LT15 QD101	LOT MARIA DE LOURDES	CASA, 37,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0241010110150 MATRÍCULA: 732 OFÍCIO: 1	8555522292421	68.000,00	40.800,00	68.000,00
266		RUA ARMANDO A FARIAS ANTIGA RUA M N. 1618 LT03 QD03	LOT INDAIA	CASA, 59,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 20101330 MATRÍCULA: 5583 OFÍCIO: 1	8444420319736	130.000,00	112.313,79	130.000,00
267		RUA DULCIO MONTEIRO NOGUEIRA N. 1264 LT03 QD101	LOT MARIA DE LOURDE	CASA, 37,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 024101011030 MATRÍCULA: 730 OFÍCIO: 1	8555522278836	64.000,00	59.710,98	64.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: BARRA DO GARCAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
268		RUA MAJOR OTAVIO PITALUGA N. SN LT25 QD342	JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	CASA, 79,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 71948 OFÍCIO: 1	8444412431689	190.000,00	143.102,27	190.000,00
269		RUA MAJOR OTAVIO PITALUGA N. SN LT19 QD518	JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	CASA, 49,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56141 OFÍCIO: 1	8444415675880	116.000,00	120.881,10	116.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CACERES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
270		RUA 22 N. SN LT06 QD24 LOT RESID DOM MAXIMO	VILA IRENE	CASA, 45,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 46522 OFÍCIO: 1	8555531737945	175.000,00	105.000,00	175.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
271		RUA 11 N. 38 LT06 QD34 LOT CH SAO JOSE	COXIPO DA PONTE	CASA, 71,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 058230220085001 MATRÍCULA: 68253 OFÍCIO: 5	8444404180478	360.000,00	216.000,00	360.000,00
272		RUA F N. 236 LT16 QD10 LOT CHACARA SAO JOSE	COXIPO DA PONTE	CASA, 70,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 244,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1	8444415520402	210.000,00	172.524,78	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 058140050220001 MATRÍCULA: 74432 OFÍCIO: 1				
273	COND CHAPADA DOS PINHAIS	AVENIDA DAS SERINGUEIRAS N. 162 APTO. 404 4PAV BLO9	JARDIM DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 013430300242144 MATRÍCULA: 107462 OFÍCIO: 5	8787707646450	188.000,00	153.806,93	188.000,00
274	COND CHAPADA DAS BORBOLETAS	RUA MARIA A DA SILVA N. 438 APTO. 402 BLO6 4PAV	RIBEIRAO DO LIPA	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 018420170049094 MATRÍCULA: 104841 OFÍCIO: 2	8787705635302	185.000,00	170.828,72	185.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: DIAMANTINO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA CATARINA FERREIRA DA COSTA N. SN LT03 QD42	BAIRRO DA PONTE	CASA, 87,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1222,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 42229 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 8444416368981	<del>8444416368981</del>	<b>ANULADO</b>		

ESTADO: MT								
CIDADE: MIRASSOL D'OESTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
276		RUA MANOEL QUINTINO DE OLIVEIRA N. SN LTS04 E 05 QDG	LOT JD DAS FLORES II	CASA, 63,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24886 OFÍCIO: 1	8444413010679	115.000,00	92.627,45	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
277	LOT PQ PAIAGUAS	RUA 57 N. SN AR 02B QD98	PQ PAIAGUAS	CASA, 50,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 190209 MATRÍCULA: 116976 OFÍCIO: 1	8787714463900	163.000,00	146.038,18	163.000,00
278	COND RESID MARECHAL RONDON SECAO II	QUADRA 9 N. SN APTO. 302 3ANDAR BLA1	JARDIM AEROPORTO	APARTAMENTO, 57,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 48894 MATRÍCULA: 21454 OFÍCIO: 1	1555518749880	144.000,00	137.385,27	144.000,00
279	COND CHAPADA DOS PINHEIROS	RUA DNER N. 3500 APTO. 204 2PAV BL03	MAPIM	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 188851 MATRÍCULA: 118321 OFÍCIO: 1	1787701162380	154.000,00	143.701,18	150.000,00
280	COND CHAPADA DOS PINHEIROS	RUA DNER N. 3500 APTO. 403 4PAV BL27	MAPIM	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 189242 MATRÍCULA: 119935 OFÍCIO: 1	8787712909099	176.000,00	127.172,49	176.000,00
281		RUA ISAIAS ANTIGA RUA 23 N. SN AREA 06A QD76	PAIAGUAS	CASA, 54,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63530 MATRÍCULA: 106879 OFÍCIO: 1	8787701028819	133.000,00	115.181,96	133.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

						(R\$)	(R\$)	
282	RESID LAGO DA LUA	RUA RICARDO BORGES N. 67A APTO. 104 1PAV BL02	AGUAS LINDAS	APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28581 OFÍCIO: 1	8444407965000	189.000,00	162.531,36	189.000,00
283	COND PQ ITAOCA	RUA ITABIRA N. 120 APTO. 402 TP02Q 3PAV BL12	MAGUARI	APARTAMENTO, 49,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56122 OFÍCIO: 1	8555539905880	176.000,00	153.140,36	176.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: AUGUSTO CORREA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284	RESID SOLAR II	ALAMEDA ESTRELA N. SN LT12	BAIRRO SAO JOAO	CASA, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 702 OFÍCIO: 1	8444407100106	111.000,00	97.949,13	111.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BRAGANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
285		AVENIDA JUSCELINO KIBUTSCHEK N. SN LTO2	VILA SINHA	CASA, 92,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14020 OFÍCIO: 1	1444407321317	150.000,00	269.352,74	150.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: CASTANHAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
286	RESID JD CASTANHAL I	RUA 24 N. 13 LT13 QD30	IMPERADOR	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 283,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8555534335627	118.000,00	111.557,50	118.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				01092820174001 MATRÍCULA: 25452 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PA								
CIDADE: IPIXUNA DO PARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
287		RUA PROJETADA 04 ANTIGA RUA PROJETADA B N. SN .	BAIRRO JOÃO PAULO II	CASA, 133 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 3726 OFÍCIO: 1	8444405152664	195.000,00	117.000,00	195.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ITAITUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
288		TRAVESSA DAS FLORES N. 235 .	BOM JARDIM	CASA, 132,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24853 MATRÍCULA: 7769 OFÍCIO: 1	1444407266880	378.000,00	256.450,12	378.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: MAE DO RIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
289		RUA VASCO DA GAMA N. 416D LT416D	BAIRRO CASTANHEIRA	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 1871 OFÍCIO: 1	8444410453782	79.194,19	88.256,80	79.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: PARAGOMINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

290	RESID TROPICAL	RUA FLORA ROCHA ANTIGA RUA PROJETADA N. SN CS 01BII BLIII COND HORIZONTAL	PROMISSAO	CASA, 52,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19721 OFÍCIO: 1	8787701666688	117.065,45	125.526,02	110.000,00
291		RUA RAIMUNDO MACIEL DE SOUZA N. 64 LT29A QD24 LOT JD AMERICA	PROMISSAO	CASA, 50,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18837 OFÍCIO: 1	8555535857732	171.000,00	102.600,00	171.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SAO DOMINGOS DO CAPIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
292	CASA	TRAVESSA SAO DOMINGOS N. SN LT06	CENTRO	CASA, 54,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5500 OFÍCIO: 1	8444405284889	71.000,00	57.601,18	71.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: TUCURUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
293		ESTRADA DO AEROPORTO KM 04 N. SN LT21 QD37	LOT CIDADE UNIVERSIT	CASA, 48,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9651 OFÍCIO: 1	1787701092209	114.944,34	105.273,62	112.000,00
294		ESTRADA DO AEROPORTO RUA Q KM 04 N. SN LT06 QD32	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 48,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO	8555535274443	121.000,00	87.349,89	121.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		LOT CIDADE UNIVERSITARIA		TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9105 OFÍCIO: 1				
295		AVENIDA F N. SN	SANTA MONICA	CASA, 99,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6747 OFÍCIO: 1	1555518616341	181.000,00	226.211,32	181.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: BREJO DO CRUZ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
296		RUA ELVIRA FERNANDES DUTRA N. SN LT09 QDI	BAIRRO JOAO AGRIPINO	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10175 OFÍCIO: 1	8444425019161	58.659,83	61.340,08	58.659,83

ESTADO: PB								
CIDADE: CAMPINA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
297	COND RESID LINDU I	RUA COMPOSITOR ROSIL CAVALCANTE N. 855 APTO. 2 TERRENO 01 BLG	NOVO BODOCONGO	APARTAMENTO, 44,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120111651118001 MATRÍCULA: 69116 OFÍCIO: 1	8444404070923	95.000,00	229.166,90	95.000,00
298		RUA MARIA VIRGINIA DA CONCEICAO ANTIGA RUA	SERROTAO	CASA, 52,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	8444405989165	120.000,00	136.958,65	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

		PROJETA N. 22 LT04 QD21 LOT ALAMEDA		QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 86805 OFÍCIO: 1				
299	COND RESID SOWETO	RUA ALADIM CORDEIRO N. 107 UNID107B	TRES IRMAS	CASA, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 140145420160001 MATRÍCULA: 128340 OFÍCIO: 1	8444421565170	155.000,00	156.384,38	155.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
300	EDIF RESID DIONILIA RAMALHO	RUA JOAO CABRAL DE LUCENA N. 382 APTO. 303 .	BESSA	APARTAMENTO, 73,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 118879 OFÍCIO: 2	8444410247350	386.000,00	459.642,49	386.000,00
301	RESID ANA LUIZA II	RUA DOMESTICA TEREZA ALEXANDRE BARBOSA N. 115 APTO. 101 TERREO	CIDADE DOS COLIBRIS	APARTAMENTO, 59,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4202801300000001 MATRÍCULA: 133190 OFÍCIO: 1	8444402579446	144.177,24	98.312,74	144.177,24
302	RESID LL SILVA VII	RUA ELETRICISTA SEBASTIAO MARCONDES RAMALHO TRAVAS N. 152 APTO. 103 .	CIDADE DOS COLIBRIS	APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4204204900000003 MATRÍCULA: 166230 OFÍCIO: 1	8444415876282	173.082,25	191.982,42	173.082,25
303	RESID JARDINS DEVILLE	RUA ABELARDO TARGINO DA FONSECA N. 1331 APTO. 207 1ANDAR BLB	CUIA	APARTAMENTO, 59,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 4008001410000047 MATRÍCULA: 137844 OFÍCIO: 1	8555529438391	171.000,00	164.531,54	171.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

304	RESID MULTIFAMILIAR	RUA BERNADETE XAVIER BATISTA N. 124 APTO. 202 1ANDAR	FUNCIONARIOS	APARTAMENTO, 43,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3720403680000004 MATRÍCULA: 135859 OFÍCIO: 1	8444402935331	144.000,00	86.400,00	144.000,00
305	COND RESID VILLA DE CRETA E RESID PARK COWBOY	RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 APTO. 208 R VILLA DE CRETA 261	GRAMAME	APARTAMENTO, 50,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 212008 OFÍCIO: 1	8444426583982	144.189,20	132.768,55	130.000,00
306	RESID VERSAILLES II	RUA ENIO GUIMARAES COELHO N. 180 APTO. 202 1ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 50,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5725004030000006 MATRÍCULA: 137596 OFÍCIO: 1	8444403361657	101.562,88	124.017,20	94.000,00
307	RESID PRINCESA ANNA LUISA	RUA ESTUDANTE GENILSON XAVIER DE MOURA ALMEIDA N. 73 APTO. 101 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5702203110000001 MATRÍCULA: 144791 OFÍCIO: 1	8444406794201	113.301,99	135.584,55	99.000,00
308	COND RESID MORUMBI PRIVE	RUA INACIO ALBINO NETO N. 240 APTO. 303 2ANDAR TPA BL13	GRAMAME	APARTAMENTO, 44,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5727109780000355 MATRÍCULA: 169674 OFÍCIO: 1	8787701207101	121.000,00	109.447,15	121.000,00
309	COND RESID ATENAS	RUA JOSE MATIAS GUEDES N. 135 APTO. 401 3ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 48,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5615600400000019 MATRÍCULA: 149416 OFÍCIO: 1	8444407136224	115.000,00	135.927,12	115.000,00
310	COND RESID MULTIFAMILIAR	RUA JOSE MATIAS GUEDES N. 106 CS114	GRAMAME	CASA, 64,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 540M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56159028700000006 MATRÍCULA: 187445 OFÍCIO: 1	8444420458221	140.000,00	144.292,90	140.000,00
311	COND RESID SANTORINI	RUA JOSE MATIAS	GRAMAME	APARTAMENTO, 42,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444426712898	123.000,00	112.542,01	123.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		GUEDES N. 138 APTO. 407 3ANDAR		2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56159031000000031 MATRÍCULA: 212086 OFÍCIO: 1				
312	COND RESID TURMALINA	RUA MARIA CAROLINA DE OLIVEIRA LINS N. 91 APTO. 202 1ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 58188028800000004 MATRÍCULA: 200740 OFÍCIO: 1	8444423832949	129.064,45	106.566,03	112.000,00
313	COND RESID SUNSET PARK V	RUA ROMUALDO ROLIM N. 165 APTO. 101 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 49,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56138018800000001 MATRÍCULA: 208355 OFÍCIO: 1	8444425834256	136.591,00	102.858,41	130.560,83
314	COND RESID PARAISO DO SUL	RUA SEM NOME 7910 N. 78 CS90 LT140 QD190	GRAMAME	CASA, 55,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 58190014000000000 MATRÍCULA: 164160 OFÍCIO: 1	8555537512970	160.000,00	158.041,60	160.000,00
315	COND RESID JOAO PAULO II	RUA CELESTINA IRINEU DOS SANTOS N. 214 APTO. 202 1ANDAR	JOAO PAULO II	APARTAMENTO, 41,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38141021300000004 MATRÍCULA: 189429 OFÍCIO: 1	8444420678272	124.079,01	129.474,87	115.000,00
316	RESID GUSTAVO HENRIQUE VI	RUA ALTEMAR DUTRA N. 163 APTO. 202 1ANDAR	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 42,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50070005500000004 MATRÍCULA: 159317 OFÍCIO: 1	8444409130975	125.000,00	134.318,31	125.000,00
317	COND RESID PREMIUM IV	RUA ARNAUD PEREIRA DE LIMA N. 206 APTO. 404 3 ANDAR	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 45,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50067018300000027 MATRÍCULA: 197378 OFÍCIO: 1	8444423428307	123.500,00	122.842,45	123.500,00
318	RES TROPICAL WAY	RUA DOS PINHEIROS N. 28 APTO. 313 2ANDAR	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 50,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555538832641	141.171,20	180.677,28	141.171,20

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 50050019000000045 MATRÍCULA: 162034 OFÍCIO: 1				
319	COND RESID ILHAS BORA BORA	RUA ESC PATATIVA DO ASSARE N. 160 APTO. 401 3ANDAR BLB LT450 QD29 LOT QUINTAS DO GRA	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 44,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50029045000000000 MATRÍCULA: 183351 OFÍCIO: 1	8787702812882	125.000,00	113.064,06	125.000,00
320	RESID ILHA GRANDE	RUA ANA ALVES CHAVES N. 62 APTO. 102 TERREO	PARATIBE	APARTAMENTO, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5103401700000002 MATRÍCULA: 129015 OFÍCIO: 1	8444425811310	120.000,00	100.417,35	120.000,00
321	RES FALCONE	RUA EDMILSON DIAS DE ALMEIDA N. 94 APTO. 202 1ANDAR	PARATIBE	APARTAMENTO, 42,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5119801320000004 MATRÍCULA: 164016 OFÍCIO: 1	8444413287395	120.719,45	117.150,39	116.766,60
322	COND RESID LOPES I	RUA GARCA BRANCA PEQUENA N. 119 APTO. 202 1ANDAR	PARATIBE	APARTAMENTO, 42,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51088019100000004 MATRÍCULA: 184053 OFÍCIO: 1	8444419211498	119.000,00	124.497,71	119.000,00
323	COND RESID ILHA DE SANTORINI	AVENIDA FLORIANOPOLIS N. 205 APTO. 403 3ANDAR	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 48,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 55020021500000033 MATRÍCULA: 193422 OFÍCIO: 1	8444421056372	142.405,75	155.568,86	136.000,00
324	COND RESID TURQUIA	RUA PROFESSORA EUNILDE CALDAS TAVARES N. 155 APTO. 201 1ANDAR	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 46,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 55016018900000011 MATRÍCULA: 204200 OFÍCIO: 1	8444425085423	131.000,00	132.964,12	131.000,00
325	COND RESID VIENA	RUA SARGENTO PEDRO NAZARE RODRIGUES MACHADO N.	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 48,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1	8787704895335	134.032,03	134.095,35	123.118,39

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		820 APTO. 405 3ANDAR BLD LT132 QD06		VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5500601320000000 MATRÍCULA: 180824 OFÍCIO: 1				
326	COND RESID BOM JESUS II	RUA BOM JESUS N. 1505 APTO. 202 1ANDAR LT115 QD80	VARJAO	APARTAMENTO, 44,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2700300710000004 MATRÍCULA: 188233 OFÍCIO: 1	8444420223909	139.632,12	137.470,66	131.000,00
327	RESID NOVO RUMO	RUA RANGEL TRAVASSOS N. 153 APTO. 408 4ANDAR	VARJAO	APARTAMENTO, 52,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 2707000400000036 MATRÍCULA: 148336 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08003394220244058201	8555530749532	126.000,00	115.347,70	126.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: POMBAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
328		RUA PROJETADA N. 40 LT09A QD33	LOT NOVA VIDA NORTE	CASA, 89,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15092 OFÍCIO: 1	8444409210553	106.881,76	94.735,75	106.881,76

ESTADO: PB								
CIDADE: REMIGIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
329	LOTEAMENTO CARDEAL	RUA SEVERINO MEDEIROS DE SOUZA N. 141 LT22 QDH LOT CARDEAL	BELA VISTA	CASA, 143,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ATUAL RUA SISINIA VITÓRIO SERAFIM, Nº 343 - AVERBAÇÃO NA	1444405856990	215.000,00	129.000,00	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

				MATRÍCULA POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5379 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
330	COND RES ALMEIDA DOS ANJOS	RUA ISAIAS CAMINHA N. 102 LT14A QD34	LOT BOA VISTA	CASA, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 82,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 041350255000000 MATRÍCULA: 28626 OFÍCIO: 1	8555509305728	93.200,00	55.920,00	93.200,00
331		RUA RAI DO SOL N. 184 LT05A QD8B	LOT SOL NASCENTE	CASA, 75,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 33339 OFÍCIO: 1	8444401053165	110.000,00	142.167,38	110.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
332		RUA JOAO ANTONIO DA SILVA ANTIGA RUA PROJ 04 N. 28 LT07 QDD	LOT CAMPO BELO	CASA, 58,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 147M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, SACADA, COZINHA, TERRACO. IPTU: 101016240202200000 MATRÍCULA: 20666 OFÍCIO: 1	8444420097261	117.105,82	101.757,44	86.200,00
333	LOT VIANA E MOURA INHUMAS	RUA GERALDO BEZERRA DA SILVA N. 43 LT16 QD33	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01033820139100000 MATRÍCULA: 22373 OFÍCIO: 1	8787708700857	98.273,19	92.260,72	95.000,00
334		RUA JULIO LUIZ DE FRANCA	MORADA NOBRE	CASA, 72,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	8444423605357	120.000,00	101.078,87	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ANTIGA RUA 8 N. 32 LT520C QDP LOT VILA DA SERRA		QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0104275030188000 MATRÍCULA: 21842 OFÍCIO: 1				
335		RUA MARLENE PEREIRA DA SILVA N. 590 LT02P QDG7 LOT MARIA CRISTINA	MORADA NOBRE	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22451 OFÍCIO: 1	8444422784657	114.396,88	92.643,86	109.427,44

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
336	PQ VERDE COND CLUBE	AVENIDA DOUTOR BELMINO CORREIA N. 4115 APTO. 707 LT 01-A1-A BL 02 TP E	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8402 OFÍCIO: 1	8555526832730	200.000,00	107.687,21	145.000,00
337	ENGENHO CAMARAS COND PRESERVAR	AVENIDA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 357 APTO. 202 AREA 2 BL21	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 41,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2227500308176803250 MATRÍCULA: 11608 OFÍCIO: 1	8787705584716	140.000,00	84.946,63	122.000,00
338	ENGENHO CAMARAS COND PRESERVAR	AVENIDA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 357 APTO. 204 AREA 2 BL16	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 41,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2227500308176802475 MATRÍCULA: 11530 OFÍCIO: 1	8787706144078	140.000,00	129.303,38	115.000,00
339	PQ VERDE COND CLUBE	AVENIDA DR BELMIRO CORREIA N. 4115 APTO. 606 BL 02 TP C LT01-A1-A	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8393 OFÍCIO: 1	8555525695640	289.643,93	137.769,56	160.830,22
340	COND VILA ALDEIA	RUA JULIO RIBEIRO N. 8 APTO. 3 LT12 QDAG	VERA CRUZ	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787707911536	174.000,00	167.656,81	154.172,38

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

		LOT BAIRRO NOVO DO REDENTOR		IPTU: 5221005902010500030 MATRÍCULA: 12720 OFÍCIO: 1				
--	--	-----------------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: CARPINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
341		VIA DE ACESSO N. SN UM 04 AR 04 QDN L JD NEOPOLIS	BAIRRO NOVO	CASA, 81,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19521 OFÍCIO: 1	8444418332011	148.000,00	133.236,80	148.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CHA DE ALEGRIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
342		RUA PROJETO G N. SN LT27 QDF	LOT RESID NOVA CHA D	CASA, 84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6869 OFÍCIO: 1	8444407846590	95.453,22	129.624,52	94.165,00
343		RUA PROJETADA R22 N. SN LT 11 QDX	LOT NOVA CHA DE ALEG	CASA, 48,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58, 0 OFÍCIO: 1	8444420272675	83.200,00	85.465,93	83.200,00
344		RUA PROJETADA R16 N. SN LT05 QDR	LOT NOVA CHA DE ALEG	CASA, 57,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 195 OFÍCIO: 1	8444425647057	130.000,00	97.423,36	104.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: GARANHUNS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
345		RUA PROJETADA 11 N. 62 LT14 QD17 LOT VIANA E MOURA SAO VICENTE	DOM HELDER CAMARA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27160 OFÍCIO: 1	8787703138077	114.289,00	99.822,96	107.500,00
346		RUA PROJETADA 20 N. 138 LT13 QD26 LOT VIANA E MOURA SAO VICENTE	DOM HELDER CAMARA	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 26000 OFÍCIO: 1	8787701307564	100.000,00	102.614,16	100.000,00
347		RUA PROJETADA N 02 N. 146 LT11 QD12 LOT VIANA E MOURA SAO VICENTE	DOM HELDER CAMARA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28161 OFÍCIO: 1	8787705291859	114.289,00	90.465,81	109.546,36

ESTADO: PE								
CIDADE: GLORIA DO GOITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
348		RUA DOS VISGUEIROS ANTIGA RUA DA GLORIA N. SN LT39 QDB LOT RESID ALAMEDA DA LAGOA	VILA N SRA DA GLORIA	CASA, 55,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6962 OFÍCIO: 1	8444427974438	122.583,00	94.129,28	69.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
349	CONJ RESID ATENAS	RUA JOSE ERALDO CARNEIRO LEAO N. 40 CS01 LT40	AGAMENON MAGALHAES	CASA, 48,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1505540802029600010 MATRÍCULA: 23863 OFÍCIO: 1	8444428677623	154.491,78	131.918,94	113.500,00
350	CONJ RESID	RUA MIRANDOPOLIS N. SN CS 10,	SITIO DOS MARCOS	CASA, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA,	8444420339060	139.829,91	118.947,46	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	MONTES CLAROS	LT135-A3-1, LOT JD PARAISO		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1407504803048200101 MATRÍCULA: 20141 OFÍCIO: 1				
351	CONJ RESID ENCANTOS DO MAR	RUA JOAQUIM FILGUEIRA GALVAO N. SN APTO. 201 2PAV BLG LT16A QDK	TRIUNFO	APARTAMENTO, 51,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1410501803026901049 MATRÍCULA: 17314 OFÍCIO: 1	8555535389143	130.000,00	109.080,71	130.000,00
352	CONJ RESID PRAIA DO FUTURO	RUA DAS AMOREIRAS N. 07A APTO. 1 BL01 LT7A QDF LOT CAMPO BELLO	UMBURA	APARTAMENTO, 48,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1410560703010500010 MATRÍCULA: 22404 OFÍCIO: 1	8444426935498	144.589,09	125.521,12	140.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
353	COND CANDEIAS VILLE	AVENIDA ABDO CABUS N. 1630 APTO. 207 BL03 GL27A	CANDEIAS	APARTAMENTO, 45,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13105433031203015512 MATRÍCULA: 72305 OFÍCIO: 1	1555538150879	196.218,58	252.854,04	192.500,00
354	COND RES PIEDADE LIFE	RUA AMAMBAI N. 246 APTO. 201 BL11 1 PAV	CANDEIAS	APARTAMENTO, 53,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1310545805041303694 MATRÍCULA: 62476 OFÍCIO: 1	1444406725155	209.939,47	280.140,04	130.000,00
355	EDIF DOURADO DO MAR	RUA JANGADEIRO N. 597 APTO. 201 LT06A QDA TP03 2PAV LOT CANTO DO MAR	CANDEIAS	APARTAMENTO, 60,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310514501009000052 MATRÍCULA: 68808 OFÍCIO: 1	1555536407422	260.000,00	543.880,38	260.000,00
356	COND RESID PORTE SUAPE	RUA PROJETADA B N. SN APTO. 204 LTO 2PAV VL01 TP1	PRAZERES	APARTAMENTO, 44,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1300025101033300006	8555536291856	155.000,00	133.073,84	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

				MATRÍCULA: 8166 OFÍCIO: 2				
357	COND RESID VILLA DAS GOIABEIRAS	VIA LOCAL II N. 404 APTO. 410 BL04 QDG LOT RESERVA VILLA NATAL	SANTANA	APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2257007405064601904 MATRÍCULA: 2345 OFÍCIO: 2	8444418787167	178.037,12	137.053,36	150.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: LAGOA DO CARRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
358	LOTEAMENTO RECANTO CARPINA	VIA PRINCIPAL N. SN LT98A	LOT RECANTO CARPINA	TERRENO, 2041,9M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21138 OFÍCIO: 1	1444415675432	184.000,00	161.068,32	184.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: OLINDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
359	NÚCLEO HABITACIONAL RIO DOCE IV	RUA OITO N. 104 LT 10, QD 64	RIO DOCE	CASA, 204 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 10073191 MATRÍCULA: 38718 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00072368420224058300	10011856	350.000,00	1.517.657,57	308.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: OURICURI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
360		RUA PROJETADA 01 N. SN QD C D F	LOT SEBASTIAO RODRIG	TERRENO, 2066,81M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10824 OFÍCIO: 1	1555522700793	266.400,58	159.840,34	266.400,58

ESTADO: PE								
CIDADE: PAUDALHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
361	COND PRIVE HARAS DE ALDEIA I PLATO MANGA LARGA	ESTRADA DE ALDEIA KM19 RUA 20 N. SN LT29 QDC	PRIVE HARAS ALDEIA	CASA, 140,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, 2 SLS, COZINHA, 2 TERRACOS, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 05010880740000 MATRÍCULA: 3504A OFÍCIO: 1	1444403025047	500.000,00	1.096.393,61	500.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
362	EDIF CERES	AVENIDA DR CLAUDIO JOSE GUEIROS LEITE N. 1599 APTO. 102 1PAV LT19 QDX LOT NSRA APARECIDA	JANGA	APARTAMENTO, 107,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, DCE, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441750610402910002 MATRÍCULA: 5257 OFÍCIO: 1	1444406847080	290.000,00	219.967,55	212.000,00
363	CONJ RESID TALITA	RUA CARUARU N. 129 CS02 LT05 QDA2 LOT SEVERINO PEREIRA ETA	JANGA	CASA, 51,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441751540200910002 MATRÍCULA: 30459 OFÍCIO: 1	8555519508524	160.000,00	60.594,56	90.897,81
364	CONJ RESID LIBERDADE <b>ITEM ANULADO</b>	RUA LAGOA DOS GATOS N. 178 CS03 LT10 QDB12 LOT SEVERINO PEREIRA ET	JANGA	CASA, 48,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441751590201920003 MATRÍCULA: 42427 OFÍCIO: 1	8322000005286	170.000,00	66.000,00	110.000,00
365	PRIVE PALMIRA DULCE	RUA TREZE N. 149 APTO. 101 LT02 QD UM ENGENHEIRO FRANCES NO BRASIL	JANGA	APARTAMENTO, 53,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441753840100170001 MATRÍCULA: 56613 OFÍCIO: 1	8444407198408	170.000,00	99.634,88	130.025,03

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

366	PRIVE GRAVATA	RUA MANOEL EMIDIO DE LIMA N. 87 CS102 LT21 QDXXIV LOT RIACHO DE PRATA II	MARANGUAPE II	CASA, 37,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 441559470104880004 MATRÍCULA: 70884 OFÍCIO: 1	8444425342949	170.000,00	115.907,00	97.722,00
367	RES PORTO AMBOIM	RUA ALTEROSA N. 203 CS102 LT14 QDF17	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	CASA, 49,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441552410100930005 MATRÍCULA: 54158 OFÍCIO: 1	8444406436763	180.000,00	120.044,42	120.000,00
368	COND ARATUIPE	RUA ARATUIPE N. 69 CS04 LT04 QDD31	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	CASA, 50,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441551550301410004 MATRÍCULA: 52160 OFÍCIO: 1	8444403818070	170.000,00	115.244,26	132.000,00
369	RESID SALVADOR	RUA PROFESSOR PEDRO DE LIMA RAMOS N. 516 CS101 LT04 QDN	NOSSA SENHORA DO O	CASA, 59,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441650350101180005 MATRÍCULA: 61429 OFÍCIO: 1	8444412303435	180.000,00	150.610,53	162.000,00
370	RESID ARISTOTELES	RUA ARISTOTELES PAES DE AZEVEDO N. 6 APTO. 103 BLA LT04 QDAI LOT COSTA AZUL	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 47,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441701950100740007 MATRÍCULA: 61033 OFÍCIO: 1	8444412729459	170.000,00	141.420,03	127.000,00
371	RESID CIDADE DE HUAMBO	RUA DOUTOR BENONI AS N. 1418 CS103 LT12 QDAS LOT COSTA RICA	PAU AMARELO	CASA, 55,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441552390103050006 MATRÍCULA: 61488 OFÍCIO: 1	8444420920944	180.000,00	137.024,57	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

372	CONJ RESID NUNES II	RUA JOSE RAMOS DE VASCONCELOS N. 136 LT06 QDI LOT COSTA AZUL	PAU AMARELO	CASA, 50,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441701820102780001 MATRÍCULA: 40830 OFÍCIO: 1	8444426472293	174.100,00	121.825,83	174.100,00
373	RESID FLAMINGO XXVII	RUA UNIAO SOVIETICA N. 117 APTO. 1 LT14 QDAG LOT COSTA AZUL	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 53,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441701940300570001 MATRÍCULA: 60086 OFÍCIO: 1	8444421865343	149.000,00	137.750,28	149.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PESQUEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
374	CONJ RESID ARBOREDO	RUA PROJETADA N. 82 CS02	PRADO	CASA, 64,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 13048 OFÍCIO: 1	8444412020824	107.604,24	106.259,23	97.723,00
375		RUA PROJETADA N. 159 CS01 LT35 QDN LOT REDENCAO ETAPA II	PRADO	CASA, 70,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 13017 OFÍCIO: 1	8444412077427	110.528,90	185.435,90	110.274,19

ESTADO: PE								
CIDADE: PETROLINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
376		RUA PETUNIA ANTIGA	COHAB MASSANGANO	CASA, 101 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 215M2 DE ÁREA DO	8555514280053	175.000,00	127.344,40	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		RUA 01 N. 275 LT33 QD3A		TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010804603250001 MATRÍCULA: 58016 OFÍCIO: 1				
377		RUA DA APTIDAO N. 161 LT32 QDAC	DOM AVELAR	CASA, 47,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 012327304260001 MATRÍCULA: 6560 OFÍCIO: 2	8444422228886	110.136,29	96.956,02	107.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
378	EDIF COSTA RICA	RUA PROFESSOR MARIO DE CASTRO N. 398 APTO. 604 TPD 6PAV LT71A	BOA VIAGEM	APARTAMENTO, 57,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6184504503005700241 MATRÍCULA: 100600 OFÍCIO: 1	1444403260550	405.145,37	489.757,51	357.000,00
379	EDIF CARLOS GOMES	AVENIDA MANOEL BORBA N. 694 APTO. 402 4PAV	SOLEDADE	APARTAMENTO, 25,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL. IPTU: 1155005503002500606 MATRÍCULA: 16953 OFÍCIO: 2	8444406947733	140.582,54	129.041,38	120.000,00
380	EDIF PARATI	RUA ARTHUR WANDERLEY N. 450 APTO. 102 BLC LT10A QDXX LOT WANDERLEY	VARZEA	APARTAMENTO, 117,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, DCE, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4204502010031000137 MATRÍCULA: 8456 OFÍCIO: 7	1444408272735	330.000,00	338.152,29	245.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
381		RUA JOANA VIEIRA DOS SANTOS N.	LOT D ARLINDA II	CASA, 67,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,5M2 DE ÁREA	8444422899047	139.389,60	127.772,18	133.337,97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		145 LT02 QD34		DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 668178 MATRÍCULA: 30793 OFÍCIO: 1				
382		RUA PROJETADA 06 N. 370 CSV LT27 QDG	BAIRRO NOVO	CASA, 59,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 669782 MATRÍCULA: 31730 OFÍCIO: 1	8444424950783	135.000,00	126.888,52	135.000,00
383	LOT MORAES E FILHO	RUA PROJETADA 07 N. 230 CSH LT27 QDL	BELA VISTA	CASA, 59,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20000421 MATRÍCULA: 38233 OFÍCIO: 1	8444426972571	139.186,11	124.802,69	135.000,00
384		AVENIDA EVARISTO GOMES DA SILVA N. 541 LT02C QDN	MALAQUIAS CARDOSO	CASA, 57,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 32174 MATRÍCULA: 28494 OFÍCIO: 1	8444420384600	128.000,00	111.786,79	128.000,00
385		RUA PROJETADA 22 N. 276 LT09 QDA3	MALAQUIAS CARDOSO	CASA, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53490 MATRÍCULA: 17845 OFÍCIO: 1	8444405089334	125.318,69	124.214,28	99.500,00
386		RUA PROJETADA 08 N. 43 LT02 QDM	MALHADA DO MEIO	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 171M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 67194 MATRÍCULA: 20389 OFÍCIO: 1	8555530517500	82.000,00	59.546,76	82.000,00
387		RUA PROJETADA 08 N. SN LT01 QDB	MALHADA DO MEIO	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1	8787705887620	136.602,86	112.280,68	136.602,86

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 677253 MATRÍCULA: 28500 OFÍCIO: 1				
388		RUA PROJETADA 08 N. 270 LT02 QDH	MALHADA DO MEIO	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 677451 MATRÍCULA: 31582 OFÍCIO: 1	8787709923035	133.427,80	86.083,60	133.427,80
389	LOTEAMENTO VIANA & MOURA BARRINHA	RUA PROJETADA 14 N. 90 LT14 QDAC	MALHADA DO MEIO	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 675245 MATRÍCULA: 24820 OFÍCIO: 1	8787700683457	104.000,00	86.597,64	104.000,00
390	LOTEAMENTO VIANA & MOURA BARRINHA	RUA PROJETADA 14 N. 13 LT01 QD AD	MALHADA DO MEIO	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 211,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 674948 MATRÍCULA: 24733 OFÍCIO: 1	8787700702028	96.000,00	108.729,91	96.000,00
391	LOT JACANA	RUA DA LIBERDADE N. 122 LT18 QDA2	SANTO AGOSTINHO	CASA, 60,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 39126 MATRÍCULA: 23995 OFÍCIO: 1	8787701272418	159.367,18	140.925,26	159.367,18
392	LOTEAMENTO JAÇANÃ	RUA MANOEL FLORO DA COSTA N. 221 L34 QDO	SANTO AGOSTINHO	CASA, 60,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38729 MATRÍCULA: 27252 OFÍCIO: 1	8787704813550	128.976,17	109.852,21	127.000,00
393		RUA MANOEL MESTRE DA SILVA N. 521 LT14 QDS	SANTO AGOSTINHO	CASA, 52,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8555526399433	99.000,00	114.087,08	99.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

				WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8552 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
394	RESID ECOVILLAGE	RUA MACHADO DE ASSIS N. 185 APTO. 106 TPE BLO5	CAPIBARIBE	APARTAMENTO, 72,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21168 OFÍCIO: 1	8555537394829	180.000,00	108.000,00	180.000,00
395	COND JEQUITIBA RESERVA SAO LOURENCO	BR 408 KM94 N. SN APTO. 202 BLO2 TPA LT01A QD28	MURIBARA	APARTAMENTO, 49,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 122653450303700422 MATRÍCULA: 19936 OFÍCIO: 1	1555530976476	139.725,62	195.086,67	130.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
396		RUA DIADEMA N. 465 .	BACURIZEIRO	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 228M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0103230015501 MATRÍCULA: 14654 OFÍCIO: 1	8444415825246	97.000,00	86.647,98	97.000,00
397	LOT JARDIM CIDADE RESIDENCE II	RUA III N. 1385 LT 05 QD L	LOT JARDIM CIDADE RE	CASA, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 010212908001 MATRÍCULA: 10613 OFÍCIO: 1	8555532449994	120.065,45	72.636,78	120.065,45
398	RESID PRIMAVERA III	RUA JOSE OLINDO N. 344 LT16 QD0	SÃO SEBASTIÃO	CASA, 52,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444425574149	113.721,39	85.073,91	91.733,48

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0105184023001 MATRÍCULA: 15069 OFÍCIO: 1				
399		RUA TIRADENTES N. 956 .	LEITE	CASA, 48,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 243M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101015069701 MATRÍCULA: 11476 OFÍCIO: 1	8444409870979	89.000,00	71.743,54	89.000,00
400	LOT JD CIDADE RESIDENCE III	RUA VI N. 436 LT19 QDH	SANTA LUZ	CASA, 51,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0102152016001 MATRÍCULA: 12698 OFÍCIO: 1	8444418366927	91.000,00	79.241,60	91.000,00
401		RUA XVI N. 214 LT04 QDK	LOT RESID PRIMAVERA	CASA, 56,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0105346012001 MATRÍCULA: 19522 OFÍCIO: 1	8444427335656	128.000,00	93.583,29	128.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: LAGOA ALEGRE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
402	NOVO MILENIO	RUA MARIA DE NAZARE MARQUES FERREIRA N. SN QD 36 SETOR 01	NOVO MILENIO	CASA, 62,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7718 OFÍCIO: 2	8444403419094	93.400,00	65.741,29	93.400,00

ESTADO: PI								
CIDADE: PARNAIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
403	LOTEAMENTO SIMPLICIO DIAS	RUA 3 N. SN LT 04 QD A3	CONSELHEIRO ALBERTO SILVA	CASA, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO	8555540066713	106.000,00	67.897,68	106.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29980 OFÍCIO: 1				
404	LT SIMPLICIO DIAS	RUA 4 N. SN LT 17 QD C3	CONSELHEIRO ALBERTO SILVA	CASA, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30353 OFÍCIO: 1	8787704475182	83.857,13	86.891,96	70.000,00
405	LOT SIMPLICIO DIAS	RUA 6 N. SN LT 15 QD D5	CONSELHEIRO ALBERTO SILVA	CASA, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30481 OFÍCIO: 1	8787701827592	120.000,00	88.393,18	120.000,00
406	LOT DOM RUFINO IV	RUA 4 N. SN LT 0 QD B1	SAO VICENTE DE PAULA	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31261 OFÍCIO: 1	8787702694928	87.781,48	92.073,74	67.488,00

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
407		RUA NAIR RAMALHO N. 2407 LT 24	SAO JOAO	CASA, 250 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 306M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0998150 MATRÍCULA: 16631 OFÍCIO: 2	1444416767870	1.064.034,89	938.594,29	966.069,29

ESTADO: PI								
CIDADE: UNIAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
408		RUA ANEIRAO	VILA NOVA CONQUISTA	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE	8444412343321	136.730,38	105.349,04	136.730,38

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		COUTINHO N. SN LT A1		ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8924 OFÍCIO: 2				
--	--	-------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAPONGAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
409		RUA TAPERA DO BURITI N. 109 LT 10 A QD 16	JARDIM PAULISTA II	CASA, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 35182 OFÍCIO: 2	8444405993413	160.000,00	112.346,83	160.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAUCARIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
410	RESIDENCIAL CARDINALI	RUA JARDINEIRA N. 156 APTO. 204 BL 2A 2 PAV	CAMPINA DA BARRA	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 55251 OFÍCIO: 1	1444419042892	184.725,62	172.982,38	161.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
411	RESIDENCIAL MADISON	RUA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 2832 3 PAV BL 28 VAGA 815	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56587 OFÍCIO: 1	8787710243042	170.000,00	116.547,50	170.000,00
412	RESIDENCIAL MADISON	RUA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 1624 2 PAV BL 16 VAGA 170	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8787710274940	170.000,00	120.457,89	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 56200 OFÍCIO: 1				
413	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APT. 305 3 PAV BL 09 VAGA 123	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 53345 OFÍCIO: 1	8787710915504	170.000,00	163.840,02	170.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: COLOMBO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
414	COND RES KELVIN III <b>ITEM ANULADO</b>	RUA KELVIN N. 263 APT. 302 VG 03 LT 10 QD K	GUARANI	APARTAMENTO, 50,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03020510125001 MATRÍCULA: 72650 OFÍCIO: 1	<del>8444418135747</del>	<del>212.666,00</del>	<del>166.701,38</del>	<del>189.468,01</del>

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
415	ED SAN MARINO I II E III	RUA SANTA CATARINA N. 930 APT. 25C BL III C LT L2 QD 21	AGUA VERDE	APARTAMENTO, 48,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 09200480064029 MATRÍCULA: 33748 OFÍCIO: 5	1444400699365	225.000,00	288.941,42	225.000,00
416	COND RES AM5 <b>ITEM ANULADO</b>	AVENIDA SANTA BERNADETTE N. 730 APT. 413 PAV BL H	LINDOIA	APARTAMENTO, 52,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 47643 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5028400-96.2024.4.04.7000	<del>1444405003733</del>	<b>ANULADO</b>		
417	COND RES ANTONIOS I	RUA VISCONDE DO SERRO FRIO N. 857 RESIDENCIA 01	NOVO MUNDO	CASA, 165,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 111,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 850840150006 MATRÍCULA: 68684 OFÍCIO: 5	1444412363596	731.136,34	617.799,25	595.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

418	VILLE PROVENCE <b>ITEM ANULADO</b>	RUA FABIO FANUCHI N. 249 APTO. 104 TORRE 02	SANTA CANDIDA	APARTAMENTO, 38,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 85166 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5028660-76.2024.4.04.7000	8787706210771	ANULADO		
-----	---------------------------------------	---	---------------	--	---------------	---------	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
419	RES NOSSA SENHORA APARECIDA	RUA ALEMANHA N. 63 CS 03 LT 10 QD 04	NACOES	CASA, 54,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 226M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 2945 OFÍCIO: 1	1555536906097	336.515,01	276.847,19	324.000,00
420	COND RES SAO PEDRO I	RUA SAO PEDRO N. 606 CS 03	SANTA TEREZINHA	CASA, 42,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25460 OFÍCIO: 1	8555514464197	228.000,00	136.800,00	228.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: IBIPORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
421	RES TERRA DE SANTA CRUZ II	RUA CLOTARIO PORTUGAL N. 1100 APTO. 203 BL G VG 04	SANTA LUZIA	APARTAMENTO, 45,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31836 OFÍCIO: 1	8787711564330	165.000,00	117.166,53	165.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
422	RESIDENCIAL QUADRA NORTE	RUA TOSHIO SANADA N. 1210 LT 04 QD 27	GLEBA JACUTINGA	CASA, 69,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 287,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8555510959442	153.500,00	92.100,00	153.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				07020642201070001 MATRÍCULA: 58476 OFÍCIO: 2				
423	LAGOA SANTA	QUADRA 3 N. SN APTO. 206 1 PAV TORRE 05 VG 348	GLEBA LINDOIA	APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18207 OFÍCIO: 4	8787708347464	180.000,00	156.849,02	180.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MANDAGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
424		RUA CANELA N. SN LT 9F QD 07	RECANTO DOS YPES	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 16682 OFÍCIO: 1	8444404209085	135.000,00	98.222,32	135.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MARINGÁ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
425	EDIFÍCIO INFINITY RESIDENCE	RUA RUBENS SEBASTIAO MARIN N. 1076 APTO. 1001 TORRE A 10 PAV	PARQUE INDUSTRIAL ROSA DOS VENTOS	APARTAMENTO, 79,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE GRAVADA NA AV.05 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 126454 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50023303320244047003	1555535194131	540.000,00	387.523,25	540.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
426	COND RES CAMPOBELO GREEN 7	RUA DORALICE CORREIA	CARA- CARA	CASA, 44,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,49M2 DE ÁREA	8787710184780	136.331,72	103.636,34	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		PYLYPIEC N. 341 CS 30 LT 154 QD 17		DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 79162 OFÍCIO: 2				
427	COND RES ARAUCARIA VIII	RUA JOSE GALDINO DOS REIS N. 80 CS 07 BL 01	UVARANAS	CASA, 53,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 94,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 72467 OFÍCIO: 2	8444423913264	160.493,98	89.648,62	147.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: RIO NEGRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
428	<b>ITEM ANULADO</b>	RUA CAMARISTA JOAO HI-N- SN-	PASSA TRÊS	CASA, 132,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1012490039001 MATRÍCULA: 9000 OFÍCIO: 1	1555538131319	504.000,00	302.400,00	504.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SANTA ISABEL DO IVAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
429		QUADRA 175A N. SN LT 09	CENTRO	CASA, 111 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 245M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010117509 MATRÍCULA: 8209 OFÍCIO: 1	8444406052345	125.000,00	163.350,99	125.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
430	EMP PARQUE COSTA AZUL	RUA JOAO MANOEL DA SILVA N. 10 APTO. 401 BL 15 4 PAV VG 151	OURO FINO	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110260037027	8787701715174	154.594,00	115.287,88	154.594,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 98010 OFÍCIO: 1				
431	RESIDENCIAL FLOR DE LIS	RUA PROFESSORA LOURDES GRUTTER BONIN N. 1254 APTO. 203 VG 02	PARQUE DA FONTE	APARTAMENTO, 48,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0406100070006 MATRÍCULA: 93406 OFÍCIO: 1	8444418737623	215.000,00	160.225,74	215.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SARANDI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
432		AVENIDA CUIABA N. 2477 APTO. 302 BL 01 TIPO B VG 79	JARDIM GRALHA AZUL	APARTAMENTO, 45,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 454040 MATRÍCULA: 50614 OFÍCIO: 1	8787708047037	155.625,13	148.792,55	155.625,13

ESTADO: PR								
CIDADE: VITORINO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
433	COND RES THEWES III <b>ITEM ANULADO</b>	AVENIDA DAS ARAUCARIAS N. 33 CS 02 LT 01 QD 22	LOTEAMENTO ARAUCARIA	CASA, 50,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 010402200012010002 MATRÍCULA: 34666 OFÍCIO: 2	8444417553359	134.000,00	82.898,47	134.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ARARUAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
434	COND RES SAO VICENTE	ESTRADA DE SAO VICENTE RUA INTERNA N. SN UNIDADE 30	SAO VICENTE DE PAULA	CASA, 58,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31200000023000	8444404425063	135.000,00	106.362,40	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 6770 OFÍCIO: 1				
435	COND RES ANGELO SABBATINO I	RUA PANDIA CALOGERAS N. 1071 APTO. 202 .	VILA CAPRI	APARTAMENTO, 54,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120251 MATRÍCULA: 61002 OFÍCIO: 2	1444417556201	235.179,15	249.741,17	200.000,00
436		RUA MANCIO MARINHO DE CARVALHO N. 70 LT 4A	XV DE NOVEMBRO	CASA, 237 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 465M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 33571 OFÍCIO: 2	1555510697016	412.000,00	247.200,00	412.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
437	EMP DOCE LAR CONQUISTA	RUA CAROLINA FERREIRA N. 192 APTO. 105 BL 03	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 55,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6185 OFÍCIO: 3	8444414677367	140.102,03	211.612,06	130.000,00
438	EMP PRIMAVERA BELFORD ROXO I	ESTRADA BELFORD ROXO N. 907 APTO. 4A-0 BL 07 AREA 01	BOM PASTOR	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15259 OFÍCIO: 3	8555539100652	149.790,01	168.378,33	127.000,00
439	RES DEZ PORTAL	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 900 APTO. 302 BL 02 AREA C	CENTRO	APARTAMENTO, 45,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 997567 MATRÍCULA: 16936 OFÍCIO: 3	8787704729664	196.573,50	219.432,48	163.000,00
440	RES DEZ PORTAL	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 900 APTO. 1807 BL 01	CENTRO	APARTAMENTO, 45,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 997549 MATRÍCULA: 18496 OFÍCIO: 3	8787707869734	210.827,93	227.451,88	205.954,77
441	EMP VIVA VIDA BELFORD ROXO	RUA BELO HORIZONTE N. 835 APTO. 205 BL 07	SANTA AMELIA	APARTAMENTO, 43,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787703409852	137.606,19	117.863,00	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				997254 MATRÍCULA: 16679 OFÍCIO: 3				
442	COND VIVA VIDA BELFORD ROXO	RUA BELO HORIZONTE N. 835 APTO. 402 BL 06	SANTA AMELIA	APARTAMENTO, 43,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 997227 MATRÍCULA: 16520 OFÍCIO: 3	8787703462613	135.437,07	143.819,62	122.000,00
443	COND NOVA GUANABARA	AVENIDA JOAQUIM DA COSTA LIMA N. 10101 CS 231 QD E2 AR 2	WONA	CASA, 51,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 3147 OFÍCIO: 3	8409570003396	142.901,04	185.890,51	142.901,04

ESTADO: RJ								
CIDADE: CABO FRIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
444		RUA SALVADOR N. SN LT 19 QD 28	PALMEIRAS	CASA, 261 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 680M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 4 WCS, 2 SLS, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0157073 MATRÍCULA: 5019 OFÍCIO: 1	1404400001911	624.000,00	374.400,00	624.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CACHOEIRAS DE MACACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
445		RUA GENESIO DA ROCHA PINTO N. 1006 CS 11 QD 26 LTS 05 A 08	RIBEIRA	CASA, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02020030122011 MATRÍCULA: 7400 OFÍCIO: 2	8444414112076	156.388,07	155.714,46	150.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
446	RESID MORADA DO SOL  <b>ITEM ANULADO</b>	AVENIDA FARCISIO MIRANDA N. 563 APTO. 103 BL11	FAZ STO ANTONIO	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51185	8555512220860	170.000,00	75.600,00	126.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 24759 OFÍCIO: 2				
447		RUA CAPITAO VITOR CLAUDIO N. 88 CS04	LOT PQ VISCONDE II	CASA, 75,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 182826 MATRÍCULA: 11099 OFÍCIO: 4	1444404855639	200.000,00	181.527,77	167.000,00
448	LOT RES DONANA	RUA JOSE ANTONIO PINTO SALLES N. 39 LT 27 QD D	DONANA	CASA, 45,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 191281 MATRÍCULA: 12346 OFÍCIO: 4	8787700845422	115.000,00	109.179,33	115.000,00
449	EDIF LIFE RESIDENCE	RUA DOS GOYTACAZES N. 467 APTO. 107 BL01	CENTRO	APARTAMENTO, 54,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000228690 MATRÍCULA: 34624 OFÍCIO: 2	1787700001889	280.000,00	241.026,06	263.000,00
450	COND RESID W SILVA	RUA GENTIL VIEIRA GOMES ANTIGA RUA PROJETADA E N. 32 CS02	PARQUE JOAO MARIA	CASA, 93,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 78,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 190300 MATRÍCULA: 32885 OFÍCIO: 2	1444407013051	340.000,00	352.426,47	260.000,00
451	RESID VIDA BOA COND CLUB CAMPOS	RUA JOAO MANOEL DE FARIA N. 116 CS08 BL08	PARQUE JOQUEI CLUB	CASA, 49,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 177729 MATRÍCULA: 30911 OFÍCIO: 2	8555524887619	170.000,00	95.813,51	110.000,00
452	COND SAINT LAURENT RESIDENCE	RUA WILSON AMARO DE FREITAS N. 21 APTO. 204 BL06	PARQUE JULIAO NOGUEIRA	APARTAMENTO, 54,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 230318 MATRÍCULA: 8239A OFÍCIO: 12	1787700235251	250.000,00	234.286,97	160.000,00
453	RESID PQ GAIA CONJ GOIABAL	RUA JOAO CABRAL DE MELO NETO N. 3 APTO. 401 BL9B GLA E F	PARQUE NOVO JOCKEY	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 38429 OFÍCIO: 2	8787702766341	160.000,00	80.370,18	133.000,00

ESTADO: RJ

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: GUAPIMIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
454	LOT VALE DAS PEDRINHAS	RUA 11 N. SN LT13 QD61	VALE DAS PEDRINHAS	CASA, 130 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, SACADA. IPTU: 110726 MATRÍCULA: 36 OFÍCIO: 1	1444402005727	246.000,00	584.132,65	246.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MAGE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
455		AVENIDA CANAL A E B N. 701 LT12B QD62	JARDIM DA PAZ	CASA, 107,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 222M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 51526606 MATRÍCULA: 13357 OFÍCIO: 1	8444411922034	229.550,31	183.125,62	229.550,31

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUAÇU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
456	MORADA DOS PASSAROS	RUA PROJETADA A N. SN APTO. 105 BL03	COMENDADOR SOARES	APARTAMENTO, 48,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31029 OFÍCIO: 4	8787710200157	220.000,00	163.723,25	220.000,00
457	MORADA DOS PASSAROS	RUA PROJETADA A N. SN APTO. 110 BL01	COMENDADOR SOARES	APARTAMENTO, 85,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30914 OFÍCIO: 4	8787712552743	244.500,00	174.915,98	193.000,00
458	RESID TUPINAMBAS	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN APTO. 502 BL04	JARDIM ALVORADA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31543 OFÍCIO: 4	8787710772940	169.000,00	142.046,71	169.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

459		RUA WASHINGTON LUIZ N. SN APTO. 1204 BLO1	OURO VERDE	APARTAMENTO, 47,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30114 OFÍCIO: 4	1787700322081	252.951,68	273.338,48	219.805,50
-----	--	---	------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
460	MORADAS DO ITANHANGÁ	ESTRADA DE JACAREPAGUA ANTIGA AV PROJETADA B N. 3145 APTO. 1001 BLO4 LT14	FREGUESIA DE JACAREP	APARTAMENTO, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 232337 OFÍCIO: 9	1444404493192	321.202,54	693.846,33	225.000,00
461		ESTRADA DO ENGENHO DAGUA N. 655 APTO. 410 BLO1 1PAV	ANIL	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34421354 MATRÍCULA: 453361 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50780678420214025101	1787700426871	298.000,00	324.927,41	271.953,73
462		ESTRADA DO ENGENHO DAGUA N. 687 APTO. 103 BLO4 LT01	ANIL	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32589780 MATRÍCULA: 448523 OFÍCIO: 9	8787705582918	232.956,59	225.933,64	196.046,22
463	ESPLENDOR I	ESTRADA DO GUANDU DO SENA N. 1440 APTO. 207 BL13	BANGU	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29624 OFÍCIO: 12	8787706680778	156.386,31	146.896,23	134.000,00
464	RESID ESPLENDOR I	ESTRADA DO GUANHU DO SENA N. 1440 APTO. 203 BL11	BANGU	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29540 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5035234-46.2024.4.02.5101	8787706602157	156.386,31	150.234,87	133.998,07
465	RESID RESERVA DO CAMPO	AVENIDA BRASIL N. 48677 APTO. 206 BLO1	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 43,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34480111 MATRÍCULA: 38243 OFÍCIO: 12	8787711286489	167.762,05	165.129,51	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

466		AVENIDA CESARIO DE MELO N. 5377 APTO. 309 BLB LT01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18507012 MATRÍCULA: 65211 OFÍCIO: 12	8444429186186	182.421,35	170.664,18	158.000,00
467	CONQUISTA GIRASSOL	ESTRADA DO MENDANHA N. 2696 APTO. 104 BL12	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34562439 MATRÍCULA: 41158 OFÍCIO: 12	1787701473067	179.265,70	210.168,80	165.000,00
468	RESID COMPLETO PQ BRITO II	RUA PROJETADA 04 N. 100 APTO. 107 BL01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34517839 MATRÍCULA: 42137 OFÍCIO: 12	8787708371756	153.500,00	148.043,18	153.500,00
469		ESTRADA DO COLEGIO N. 122 APTO. 110 BL01	COLEGIO	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 242104 OFÍCIO: 8	8787707990584	217.322,43	205.444,44	185.000,00
470		LADEIRA DOS TABAJARAS N. 60 APTO. 501 .	COPACABANA	APARTAMENTO, 3 QTS, WC, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 114802 OFÍCIO: 5	1600000066226	1.015.734,00	1.742.988,91	985.000,00
471	EDIF FERNANDO CARVALHO	ESTRADA DA PACIENCIA N. 5365 APTO. 203 .	COSMOS	APARTAMENTO, 40,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34176677 MATRÍCULA: 44885 OFÍCIO: 12	8787715373149	167.632,51	149.645,52	110.728,48
472		RUA CURUPAITI N. 656 .	ENGENHO DE DENTRO	CASA, QT. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6 OFÍCIO: 1	1444406410928	792.114,15	2.237.386,22	298.000,00
473		RUA MAGNO MARTINS N. 278 APTO. 201 .	FREGUESIA (ILHA DO GOVERNADOR)	APARTAMENTO, 67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20384327 MATRÍCULA: 125147 OFÍCIO: 11	8555514009899	284.000,00	212.766,18	284.000,00
474		ESTRADA JOAO PAULO N. 260 APTO. 208 BL05 LT2	HONORIO GURGEL	APARTAMENTO, 52,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 226717 OFÍCIO: 8	1555526439399	159.233,80	312.780,56	148.000,00
475	RESID CEDRO ROSA	RUA CAMPO GRANDE N. 3740 APTO. 403 BL11 LT2	INHOAIBA	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 33533 OFÍCIO: 12	8787710070571	185.380,01	145.091,86	174.499,70
476	ED	AVENIDA VICE PRESIDENTE	JACAREPAGUA	APARTAMENTO, 107 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3	1555522267313	903.029,00	518.962,50	795.930,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		JOSE ALENCAR N. 1515 APTO. 702 BL01		QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 18713958 MATRÍCULA: 347249 OFÍCIO: 9				
477		RUA MARIA LOPES N. 701 APTO. 207 BL07 LT01	MADUREIRA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 257067 OFÍCIO: 8	8787711215840	193.870,62	158.142,39	170.000,00
478		AVENIDA GEREMARIO DANTAS N. 840 APTO. 608 BL03	PECHINCHA	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14007090 MATRÍCULA: 400576 OFÍCIO: 9	1555528209544	278.114,67	443.058,39	251.000,00
479		RUA QUITO N. 226 APTO. 902 BL01 LT01	PENHA	APARTAMENTO, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 237065 OFÍCIO: 8	1555533847758	380.088,87	675.128,98	378.000,00
480		RUA DA REPUBLICA N. 386 APTO. 107 BL03 LT01	QUINTINO BOCAIUVA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32943342 MATRÍCULA: 108608 OFÍCIO: 6	1444413402080	205.238,23	232.178,18	195.561,96
481		RUA BARBOSA DA SILVA N. 80 APTO. 308 .	RIACHUELO	APARTAMENTO, 59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 99779 OFÍCIO: 1	1555534743808	337.212,57	414.687,88	325.000,00
482		AVENIDA CANAL DO RIO JACARE N. 206 APTO. 401 BL01	SAMPAIO	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34138289 MATRÍCULA: 103102 OFÍCIO: 1	8787702101099	148.976,88	158.523,31	140.000,00
483	RESID VIVA VIDA ZONA OESTE	ESTRADA DA PEDRA N. 753 APTO. 107 BL06 LT01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 62,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33138751 MATRÍCULA: 257873 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50225205420244025101	8787704513815	151.009,18	173.369,21	144.000,00
484		ESTRADA RODRIGUES CALDAS N.	TAQUARA	APARTAMENTO, 51,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	1444406906699	303.826,25	276.008,25	234.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		2055 APTO. 501 BL05		GARAGEM. IPTU: 895942 MATRÍCULA: 363851 OFÍCIO: 9				
485		RUA MOACIR DE ALMEIDA N. 219 APTO. 1001 BL01	TOMAS COELHO	APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 80894 OFÍCIO: 6	8444401704212	167.000,00	100.200,00	167.000,00
486		AVENIDA PADRE ROSER ANTIGA ESTRADA PADRE ROSER N. 620 APTO. 1007 BL02 LT01	VILA DA PENHA	APARTAMENTO, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 19658301 MATRÍCULA: 137066 OFÍCIO: 8	1555526550265	290.291,78	215.722,44	285.000,00
487		PRACA PAULO SETUBAL N. 50 APTO. 304 LT05 E 06	VILA DA PENHA	APARTAMENTO, 78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 45700A OFÍCIO: 8	1444404482379	317.000,00	266.693,68	317.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
488		RUA EXPEDICIONARIO AMERICO FERNANDES N. 279 CS02	IPIIBA	CASA, 36,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 815413002 MATRÍCULA: 73592 OFÍCIO: 3	8444421760282	147.818,64	139.720,16	147.818,64
489		RUA DEPUTADO PEDRO ALEIXO N. 139 CS07 LT02 QDF	LAGOINHA	CASA, 59,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 322706007 MATRÍCULA: 77482 OFÍCIO: 3	8444427434298	137.000,00	127.761,57	137.000,00
490		RUA GREGORIO DE MATOS N. 110 CS17	LARANJAL	CASA, 34,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 34,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 371034079 MATRÍCULA: 61735 OFÍCIO: 3	8444426489838	188.000,00	175.364,04	188.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

491		RUA ITAPERUNA N. 183 CS13 LT15 QD09	MARAMBAIA	CASA, 34,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 174846000 MATRÍCULA: 58460 OFÍCIO: 3	8444405742852	129.000,00	86.887,64	129.000,00
492	COND BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APTO. 304 BL19 LT06	MONJOLOS	APARTAMENTO, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 854245000 MATRÍCULA: 77114 OFÍCIO: 3	8787711912150	137.737,18	96.296,10	123.000,00
493		RUA FLORENCIO CRISTOVAO N. 524 LT64	MUTUAPIRA	CASA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52030000 MATRÍCULA: 2937 OFÍCIO: 4	8291270001573	241.000,00	163.993,07	241.000,00
494	COND JD BOUGAINVILLE	AVENIDA PRESIDENTE TRUMAN N. 16B APTO. 302 TORRE 1 LT16B	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 854490000 MATRÍCULA: 74523 OFÍCIO: 3	8787706711029	176.000,00	105.600,00	176.000,00
495		RUA CANADA N. 451 CS04	VISTA ALEGRE	CASA, 47,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 818302005 MATRÍCULA: 78703 OFÍCIO: 3	8444428322256	196.960,00	173.139,22	168.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO PEDRO DA ALDEIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496		RUA DO CACAO N. SN LT18 QD13 BAL DO VINHATEIRO	BAIXO GRANDE	CASA, 84,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 362M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22874 OFÍCIO: 1	1444405841852	291.085,20	713.325,47	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

497	COND RESID CHACARA DA ALDEIA	RUA ACEROLA N. SN UNID30 QDE	MORRO DO MILAGRE	CASA, 88,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 90400610731073 MATRÍCULA: 20119 OFÍCIO: 1	1444406495982	271.517,18	667.454,65	270.000,00
-----	------------------------------	------------------------------	------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: TRES RIOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
498	RESID VILA NOVA I	RUA LINCOLN DE ALMEIDA PECANHA N. 220 APTO. 402 BL02	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01030320044034 MATRÍCULA: 14984 OFÍCIO: 1	8444412342392	137.443,36	114.404,15	137.443,36

ESTADO: RN								
CIDADE: CEARA-MIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
499		RUA ADONIRAM BARBOSA PROJETADA 10 N. 212 LT409 QD11 LOT ROTA NORTE	MASSARANDUBA	CASA, 72,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19097 OFÍCIO: 1	8555537378297	108.607,00	114.929,23	100.000,00
500		RUA CORONEL ANTONIO BENTO VIANA N. 40 .	BAIRRO JOAO GERALDO	CASA, 47,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18619 OFÍCIO: 1	8444406224960	78.000,00	86.729,24	78.000,00
501		RUA DO PAROL N. 286 .	BAIRRO SAO GERALDO	CASA, 69,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444408981963	112.889,93	137.467,16	104.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				167,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22323 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RN								
CIDADE: MACAIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
502		AVENIDA PAU BRASIL N. 782 LT767 QD24 LOT CIDADE CAMPESTRE	BELA MACAIBA	CASA, 60,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000433301006000001 MATRÍCULA: 19203 OFÍCIO: 1	8444419457560	110.391,10	112.003,56	108.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: MOSSORO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
503	CONJ RESID CIDADE ALTA	RUA TERESINA N. 100 LT10 QDA4	ALTO DO SUMARE	CASA, 56,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29467 OFÍCIO: 1	8787707112781	122.250,01	101.826,65	110.000,00
504		RUA SEVERINO ELFRASIO DE OLIVEIRA ANTIGA RUA PROJE N. 530 LT16C QD11 LOT BELA VISTA	RINCAO	CASA, 55,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 23050 OFÍCIO: 1	8444408738686	107.860,02	88.117,25	100.105,00

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
505	COND I HOME VILA	RUA MANOEL CONGO N. 22 UNIDADE 17	PONTA NEGRA	CASA, 85,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO. IPTU: 2036033104048700172 MATRÍCULA: 66748 OFÍCIO: 7	1444417695724	189.000,00	196.424,77	184.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
506	STTILO CLUBE RESIDENCE	AVENIDA ABEL CABRAL N. 1245 APTO. 1206 12 AND, TP A, TORRE 01 - ED MODERNO	NOVA PARNAMIRIM	APARTAMENTO, 77,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 50722 OFÍCIO: 1	1555525625539	390.000,00	612.150,45	248.982,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SANTANA DO SERIDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
507		AVENIDA ZEZE APRIGIO N. 94 .	CENTRO	CASA, 400 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 WCS, 5 SLS. IPTU: 0 MATRÍCULA: 168 OFÍCIO: 1	1555520595062	270.000,00	279.055,67	270.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
508		TRAVESSA VEREADORA MARIA DO CARMO BRITO N. 2 SULT12C QD26	SAMBURA	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24053 OFÍCIO: 1	8003400030584	95.000,00	71.969,60	78.000,00
509	COND RESID MIRANTES GREEN PARK	RODOVIA BR101 NORTE N. 4224 APTO. 204	JARDINS	APARTAMENTO, 45,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8787708756143	155.000,00	142.312,98	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL16 LT DT INDUSTRIAL		DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 55067 OFÍCIO: 1				
510		RUA DAS ANEMONAS N. 81 CS02 LT26 QD05	JARDINS	CASA, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31031 OFÍCIO: 1	8444400863066	125.000,00	73.042,58	62.987,41
511		RUA DAS MARGARIDAS ANTIGA RUA VL19 N. 117 LT14 LQD33	JARDINS	CASA, 83,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19918 OFÍCIO: 1	8444402068808	139.000,00	132.844,79	139.000,00
512	COND RESID MULTIFAMILIAR	RUA IBERNON MARTINS N. 90 CS06 LT107A QD01	JARDINS	CASA, 50,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31467 OFÍCIO: 1	8444401410790	121.000,00	75.087,81	121.000,00
513		RUA JORGE HUMBERTO DE MELO ANTIGA RUA ROTERDA N. 7 CS02 LT714 QD07 LOT CIDADE DAS FLORES II	JARDINS	CASA, 54,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 229,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 6000412201015100027 MATRÍCULA: 31197 OFÍCIO: 1	8444400605300	130.000,00	134.830,52	105.000,00
514	COND MIRANTES DA LAGOA	RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 APT0. 301 BL57	JARDINS	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 51473 OFÍCIO: 1	8444424067162	120.000,00	123.387,86	120.000,00
515	COND RESID MULTIFAMILIAR	RUA PROJETADA 75 N. SN CS02 LT05 QD06	JARDINS	CASA, 52,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 34628 OFÍCIO: 1	8444403194190	106.000,00	91.460,45	106.000,00
516	COND RESID MULTIFAMILIAR	RUA MARIA HIPOLITO DA ROCHA FELIZARDO N. 356 CS02 LT20 QD008	SANTA TEREZINHA	CASA, 52,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31459 OFÍCIO: 1	8444402050623	99.800,00	93.245,75	99.800,00
517	COND RESID MULTIFAMILIAR	RUA MARIA INACIO AGUIAR N. SN CS02 LT16 QD13	SANTA TEREZINHA	CASA, 52,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA,	8444401225926	82.000,00	102.356,29	76.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

				1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58352 OFÍCIO: 1				
518	RESID LUIZA QUEIROZ	RUA 21 N. SN LT08 QD19 LOTBRASIL	SANTO ANTONIO DO POTENGI	CASA, 54,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25476 OFÍCIO: 1	8555522308530	90.000,00	56.567,25	90.000,00
519		RUA ANIZIA MENDES DOS SANTOS ANTIGA RUA PROJETADA N. 1154 CS04 LTE QD05	SANTO ANTONIO DO POTENGI	CASA, 58,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29208 OFÍCIO: 1	8444400517206	105.000,00	83.674,28	79.000,00
520	COND RESID MULTIFAMILIAR	RUA EXISTENTE N. SN CS 03 LT156/168 QD 09	SANTO ANTONIO DO POTENGI	CASA, 49,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 33634 OFÍCIO: 1	8444403292485	105.000,00	87.924,65	105.000,00

ESTADO: RO								
CIDADE: JI-PARANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
521		RUA ARACAJU N. 3466 LT03 QD193 ST0501	2 DISTRITO DA PLANTA	CASA, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28612 OFÍCIO: 1	1444401491059	229.000,00	137.400,00	229.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: FLORIANOPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
522		RUA DAS GUARACEMAS ANTIGA RUA G7 N. 338 LT72 QD07A LOTPRAIA DO JURERE II	CANASVIEIRAS	CASA, 402,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 5 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, DCE, COZINHA, TERRACO, 4 VAGAS DE GARAGEM, SEQUESTRO ARROLAMENTO - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 23737 OFÍCIO: 2	1600000220098	3.400.000,00	2.040.000,00	3.400.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SC								
CIDADE: JARAGUA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
523	RESID JD DI HAMELIN	RUA 502 BERTHA WEEGE N. 1550 APTO. 103 BL08	JARAGUA 99	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 805645 MATRÍCULA: 92782 OFÍCIO: 1	8787704742768	160.000,00	150.347,40	160.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
524	CJ RES RAIMANNVILLE	RUA INACIO DE OLIVEIRA N. 350 APTO. 41 4PAV BLA	ITAUM	APARTAMENTO, 58,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 131045271985016 MATRÍCULA: 19161 OFÍCIO: 3	8444405760478	199.300,00	102.000,00	170.000,00
525	COND RESID PARK SUL	RUA ELISA SOFHIA KOHLER SALFER N. SN APTO. 301 BLO2 TPJ 3PAV	JOAO COSTA	APARTAMENTO, 54,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1311000083950025 MATRÍCULA: 39683 OFÍCIO: 3	8555530085634	220.000,00	117.973,51	157.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
526		RUA NOVE DE JULHO ANTIGA RUA A N. 760 LT75 LOT 9 DE JULHO	IPIRANGA	CASA, 121,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 323,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 4 WCS, 2 SLS, 2 LAVABOS, DCE, 2 COZINHAS, TERRACO, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 02032720144 MATRÍCULA: 11743 OFÍCIO: 1	1444408766177	956.000,00	573.600,00	956.000,00

ESTADO: SE								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: ARACAJU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
527	LOT DENDE	RUA D N. 224 LOT DENDE	CIDADE NOVA	CASA, 169,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 93,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 4 WCS, 3 SLS, 3 SACADAS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0601114042700001 MATRÍCULA: 22064 OFÍCIO: 11	1444400908495	240.000,00	203.320,16	240.000,00
528	COND ALPHAVILLE II	AVENIDA FRANCISCO PORTO N. 1913 APTO. 201 ED ARTHUR FORTES VALE DOS POETAS	LUZIA	APARTAMENTO, 89,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2701001037401009 MATRÍCULA: 14865 OFÍCIO: 2	1444404996240	283.510,69	516.872,06	248.000,00
529	CONJ RESID RECANTO DAS GAIVOTAS	RUA CAB WALBERT D SOARES ANTIGA RUA C N. 90 APTO. 102 BL09	SAO CONRADO	APARTAMENTO, 48,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3101183033000001 MATRÍCULA: 50785 OFÍCIO: 2	1444408013390	140.821,82	227.122,84	135.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: CAPELA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
530	RES MORADAS DO SUL	RUA PROJETADA N. SN LT13 QDC	SOBRADINHO	CASA, 69,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040030045001 MATRÍCULA: 10221 OFÍCIO: 2	8444404396063	180.071,12	143.676,29	26.386,00
531		RUA PROJETADA A N. 40 LT04 QDB LOT ANDRADE RESIDENCE	BAIRRO SÃO JOSÉ	CASA, 69,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01080290004001 MATRÍCULA: 11026 OFÍCIO: 2	8444403293783	166.248,50	116.240,31	70.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

532		RUA PROJETADA F N. 367 LT06	SOBRADINHO	CASA, 111,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060150012001 MATRÍCULA: 11486 OFÍCIO: 2	1444408190461	203.701,19	211.620,97	105.000,00
-----	--	-----------------------------	------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SE								
CIDADE: CRISTINAPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
533		RUA CEL ULISSES VIEIRA N. 865 .	CENTRO	CASA, 81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01041601 MATRÍCULA: 3914 OFÍCIO: 1	8444428028501	120.000,00	92.942,33	120.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: ESTANCIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
534		RUA FRANCISCO ABREU MAGALHAES N. SN CS07 LT101 QDB LOT JACINTO MAGALHAES	ALAGOAS	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 21922 MATRÍCULA: 14472 OFÍCIO: 2	8444406497835	125.070,00	154.664,66	110.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
535	POVOADO SAO BRAZ	RUA JOSE LOPES FILHO N. 607 LT05 POVOADO SAO BRAZ	SAO BRAS	CASA, 70,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 010800001001000 MATRÍCULA: 14141 OFÍCIO: 1	1444407137419	157.598,98	292.758,41	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
536	COND RESID PQ ANGRA DOS REIS	AVENIDA PRESIDENTE COSTA E SILVA N. 503 APTO. 101 BL23	CONJUNTO HABITACIONAL NARCISO GOMES	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2120557003 MATRÍCULA: 61709 OFÍCIO: 1	8787708410549	175.518,00	140.315,06	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BADI BASSITT								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
537		RUA PROJETADA 28 N. 4007 LT36 QDAE LOT AURORA I	BAIRRO DA CIDADE	CASA, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06183300 MATRÍCULA: 202428 OFÍCIO: 1	8787712467240	139.809,62	98.418,02	129.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
538	PQ BARCELONA	AVENIDA JOSE VICENTE AIELLO N. 13129 APTO. 401 4PAV BL29	PARQUE DAS NACOES	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 129595 OFÍCIO: 2	8787708604955	170.766,93	145.257,86	147.150,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
539	RES BAIRRO NOVO COTIA GAIVOTA	ESTRADA MUNICIPAL MORRO GRANDE N.	GRACA	CASA, 49,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU:	1291100002627	226.000,00	269.543,54	226.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

		SN CS02 TP02		2315463170006000000 MATRÍCULA: 93514 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10039873220188260152				
540		RUA ALBANIA N. 64 LT11D QD01	OUTEIRO DE PASSARGADA	CASA, 86,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,08M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 231542399118900000 MATRÍCULA: 105882 OFÍCIO: 1	1444401278800	295.500,00	480.889,12	295.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARUJA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
541		AVENIDA JESUS CASTRO N. 215 CSII	VILA AUREA	CASA, 59,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 60474016002 MATRÍCULA: 102588 OFÍCIO: 1	8444401537510	180.000,00	108.000,00	180.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
542	SOLAR DI MARSELLA	RUA SENHOR DO BONFIM N. 444 APTO. 24 BL A	JARDIM DO TRIUNFO	APARTAMENTO, 41,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0647082032600000 MATRÍCULA: 106340 OFÍCIO: 1	8555531462458	280.000,00	168.000,00	280.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
543	COND ALLEGRO RESIDENCIAL	ESTRADA ANTONIO CARLOS MARTINS N. 355 APTO. 42 TP01 4PAV TORRE 8 GL8A	CHACARAS ASSAY	APARTAMENTO, 39,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03100420158001 MATRÍCULA: 198987 OFÍCIO: 1	8787707130550	172.000,00	111.173,01	172.000,00
544	COND PERFEITO RESIDENCIAL	ESTRADA ANTONIO CARLOS	CHACARAS ASSAY	APARTAMENTO, 39,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8787709213844	180.000,00	130.586,74	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

		MARTINS N. 445 APTO. 14 TP1 1PAV TORRE 07 GL5A		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03110350087129 MATRÍCULA: 200277 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: INDAIATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
545	COND EDIF ANA MARIA	RUA WALTER AMBIEL N. 196 APTO. 101 10ANDAR	JARDIM PRIMAVERA	APARTAMENTO, 67,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 5120086367 MATRÍCULA: 100391 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50017990820224036303	8444410950980	431.000,00	296.253,06	431.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAPETININGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
546	CAMBUI RESIDENCE	RUA 20 N. 103 APTO. 124 3 PAV BL 01	CAMBUI	APARTAMENTO, 44,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01094480230124 MATRÍCULA: 95704 OFÍCIO: 1	8787708856369	185.000,00	154.133,76	185.000,00
547		RUA JANE VIEIRA DA SILVA CASTRO ANTIGA RUA 06 N. 97 LT34 QDZ2	RESIDENCIAL RESERVA DA MATA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01017700025001 MATRÍCULA: 93332 OFÍCIO: 1	8787707538614	146.000,00	119.071,93	146.000,00
548		RUA APARECIDA BUENO DE PAULA ANTIGA RUA 15 N.	VIDA NOVA ITAPETININGA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787705412770	160.000,00	111.537,42	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

		43 LT32 QDT		02152900286001 MATRÍCULA: 89875 OFÍCIO: 1				
549	COND RESID NOVO HORIZONTE	RUA SANTINO LEME DE ALMEIDA N. 299 CS71	VILA BELO HORIZONTE	CASA, 44,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02030850100001 MATRÍCULA: 93590 OFÍCIO: 1	8787705086791	172.000,00	107.688,98	172.000,00
550	COND RESID JASMIM	RUA JOAO LOPES DE CAMARGO N. 750 APTO. 201 2PAV BLO2	VILA DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 44,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01093120410021 MATRÍCULA: 93660 OFÍCIO: 1	8787706559448	174.291,03	117.337,13	174.291,03

ESTADO: SP								
CIDADE: ITUPEVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
551	COND RESID RESERVA MONT SERRAT	ESTRADA MUNICIPAL VEREADOR WALDOMIRO FREGNHAMI N. 551 APTO. 14 BLO8 TPB AREA 01	MONTE SERRAT	APARTAMENTO, 45,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01231201000290 MATRÍCULA: 172085 OFÍCIO: 1	8787705102312	373.900,00	224.340,00	373.900,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JUNDIAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
552	COND RESID PQ JD DAS TULIPAS	AVENIDA DANIEL PELLIZZARI N. SN APTO. 303 3PAV BLO3	RIO ABAIXO	APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 770580063 MATRÍCULA: 169170 OFÍCIO: 1	8787701693804	252.358,38	150.422,93	225.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MAIRIPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
553		RUA DOIS N. SN LTS11 A 13 QDC	JUNDIAIZINHO (TERRA PRETA)	CASA, 150,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2477M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 3 WCS, 3 SLS, LAVABO, 2 COZINHAS, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 07810311 MATRÍCULA: 40423 OFÍCIO: 1	1444419440812	850.000,00	693.749,43	850.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI DAS CRUZES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
554		RUA HEITOR BRASIL ANTIGA RUA 08 N. 112 LT31 QD09 FAZENDA RIO ACIMA	RESIDENCIAL COLINAS	CASA, 50,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 300900310008 MATRÍCULA: 45847 OFÍCIO: 1	8444416736328	201.741,87	211.870,88	200.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI MIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
555		RUA JOAO DAVOLI N. 317 CASA	SAUDE	CASA, 337,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 5337900090001 MATRÍCULA: 20934 OFÍCIO: 01	10142156	820.000,00	2.211.990,61	820.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: NOVA ODESSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
556	COND CEREJEIRAS	AVENIDA BRASIL N. 3907 CS34 BLO7	JARDIM MARAJOARA	CASA, 62,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 33012940630034	8787700640839	245.000,00	147.000,00	245.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 10232 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
557	<b>EDIF RESID PIATA ITEM ANULADO</b>	RUA RIO TOCANTINS ANTIGA RUA A N. 118 APTO. 23 BL11 2PAV	JARDIM PIRATININGA	APARTAMENTO, 50,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23221616100020500704 MATRÍCULA: 17065 OFÍCIO: 2	8305000001566	<b>ANULADO</b>		

ESTADO: SP								
CIDADE: OURINHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
558	COND RESID PQ DOS IPES	RUA VITORIO CHRISTONI N. 1150 APTO. 156 6PAV BL01 FAZENDA DAS FURNAS	VILA SAO LUIZ	APARTAMENTO, 45,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 62989 OFÍCIO: 1	8787709810729	215.000,00	129.000,00	215.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
559	COND EDIF ELOYNA	RUA JABOTICABEIRA N. 12 APTO. 11 .	JARDIM ELOYNA	APARTAMENTO, 61,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 59748 OFÍCIO: 1	8444414129270	185.000,00	159.751,15	185.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
560		RUA NORBERTO FLORENCIO DOS ANJOS N. 165 CS04 LT14 QD21	JARDIM REAL	CASA, 61,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 55,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 208120210140004 MATRÍCULA: 175626 OFÍCIO: 1	1444406423906	189.000,00	205.632,37	189.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
561	COND VITTA PQ DOS MANACAS	ESTRADA VICENTE CANUTO N. 280 APTO. 4 TORRE 7 BLA	L PEDRO CORREA DE CA	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 390446 MATRÍCULA: 208954 OFÍCIO: 1	8787712253053	152.186,20	130.181,10	150.000,00
562	LAR AUSTRALIA	RUA PROFESSOR OSCAR AUGUSTO GUELLI N. 150 APTO. 34 3PAV BLC TORRE 4 LT25 QD08	JARDIM CYBELLI	APARTAMENTO, 40,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 387555 MATRÍCULA: 203914 OFÍCIO: 1	8787710471851	180.000,00	133.774,33	180.000,00
563	LAR AUSTRALIA	RUA PROFESSOR OSCAR AUGUSTO GUELLI N. 150 APTO. 14 BLB TOR 3 LT25 QD08	JARDIM CYBELLI	APARTAMENTO, 40,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 387467 MATRÍCULA: 203826 OFÍCIO: 2	8787712950609	167.000,00	142.808,22	167.000,00
564	VITTA HEITOR RIGON 3	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 765 APTO. 11 1PAV BLD TORRE 5	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353319 MATRÍCULA: 195134 OFÍCIO: 1	8787706493455	147.000,00	111.567,22	147.000,00
565	LAR ALEMANHA	RUA DOUTOR GALDOS ANGULO N. 600 APTO. 4 BLB TORRE 3	JARDIM JOSE WILSON TONI	APARTAMENTO, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787710333319	137.114,51	88.807,41	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				375281 MATRÍCULA: 202755 OFÍCIO: 1				
566	GRIS RESIDENCE	RUA DOUTOR ANTONIO CARLOS MARCAL N. 55 APTO. 803 8PAV TORRE A	JARDIM PAULISTANO	APARTAMENTO, 47,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 352576 MATRÍCULA: 197150 OFÍCIO: 2	8787701963461	199.000,00	161.301,89	199.000,00
567	PALACIO VERSALHES	RUA ANTENOR DE SOUZA N. 605 APTO. 401 BL07 LT 01 QD03	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 373714 MATRÍCULA: 202332 OFÍCIO: 2	8787710854505	152.241,20	97.670,59	145.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO CARLOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
568		RUA PAULINO NUNES N. SN LT4860A QD134	CIDADE ARACY	TERRENO, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 20140081001 MATRÍCULA: 168152 OFÍCIO: 1	8444423364945	146.944,16	76.990,11	65.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
569		AVENIDA FAMILIA PAZOTI N. SN LT15 QDK	JARDIM SCHMITT	CASA, 371,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO. IPTU: 900329000 MATRÍCULA: 109146 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00070901420228260576	1444412300101	456.882,92	177.000,00	295.000,00
570		RUA PROJETADA DEZENOVE N. SN LT31 QD25	SETPARQUE AVENIDA 2	CASA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 852805000 MATRÍCULA: 126158 OFÍCIO: 1	8444419592459	178.076,06	187.434,40	85.053,10

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
571	EDIF PACIFICO SUL RESIDENCE	AVENIDA SALMAO N. 472 APTO. 83 9PAV TPA	PARQUE RESIDENCIAL AQUARIUS	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40033800170031 MATRÍCULA: 147187 OFÍCIO: 1	1444402460190	420.000,00	256.235,83	420.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
572	<b>ITEM ANULADO</b>	A PORTUGAL N. 1048 APTO. 203,	BROOKLIN PAULISTA	APARTAMENTO, 138,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 08512201444 MATRÍCULA: 222043 OFÍCIO: 15	1600000041827	1.625.000,00	1.947.189,21	1.625.000,00
573	COND LATANIAS	RUA ISIDORO DE LARA N. 265 APTO. 11A 1PAV	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	APARTAMENTO, 51,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23007603011 MATRÍCULA: 198197 OFÍCIO: 9	8444412422531	180.000,00	174.872,15	180.000,00
574	COND RESID PLANO SACOMA ANTONIO GOMES III	RUA ANTONIO GOMES FERREIRA N. 89 APTO. 1612 16PAV TORRE A	IPIRANGA	APARTAMENTO, 32,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11929805951 MATRÍCULA: 245268 OFÍCIO: 6	8787711401059	214.000,00	177.858,95	214.000,00
575		RUA MASSAIM ANTIGA RUA 40 N. 216 LT16 QD59	JARDIM DA SAUDE	CASA, 281 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 269,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 04807100815 MATRÍCULA: 27588 OFÍCIO: 14	1444400966460	1.313.932,00	998.436,43	966.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

576	COND RES PLANO IGUATEMI	RUA JUA MIRIM N. 350 APTO. 1603 TORRE B	JARDIM PEDRA BRANCA	APARTAMENTO, 35,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24402303913 MATRÍCULA: 207511 OFÍCIO: 7	8787708229283	217.220,50	200.097,62	203.000,00
577	COND RESID URBAN MOOCA	RUA CONSELHEIRO LAFAIETTE N. 200 APTO. 1 TORRE 2	MOOCA	APARTAMENTO, 45,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02703203675 MATRÍCULA: 218331 OFÍCIO: 7	8787707721184	340.000,00	221.286,05	340.000,00
578	EDIF ORLEANS	RUA DA MOOCA N. 336 APTO. 73 BLI 7ANDAR CONJ DOM PEDRO	MOOCA	APARTAMENTO, 56,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00400501651 MATRÍCULA: 19818 OFÍCIO: 7	1444401311794	330.750,48	390.380,87	295.000,00
579	COND RES PLANO RESERVA VILA ANDRADE	RUA CORONEL LUIS SCHIMIDT N. 59 APTO. 404 4PAV TORRE A	SANTO AMARO	APARTAMENTO, 31,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12200700988 MATRÍCULA: 483596 OFÍCIO: 11	8787710369747	225.000,00	188.733,37	225.000,00
580	COND RESID PLANO JD MARAJOARA	RUA JOAO GOMES BATISTA N. 1100 APTO. 306 3PAV TORRE B	SANTO AMARO	APARTAMENTO, 26,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12001402596 MATRÍCULA: 483123 OFÍCIO: 11	8787711115935	224.364,90	156.976,01	224.364,90
581	COND EDIF CLUBE JACANA	AVENIDA MENDES DA ROCHA N. 1093 APTO. 125C 12PAV TORRE C	TUCURUVI	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06615304872 MATRÍCULA: 256741 OFÍCIO: 15	8787706322618	278.000,00	257.260,31	278.000,00
582	FORMA BUTANTA	RUA VALSON LOPES N. 101 APTO. 503 5 PAV TORRE 2	VILA BUTANTA	APARTAMENTO, 39,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10152905781 MATRÍCULA: 272271 OFÍCIO: 10	1787700845351	381.000,00	249.869,34	381.000,00
583	COND RESID ITAQUERA PRIME	RUA SAO FELIX DO PIAUI N. 835 APTO. 21 2PAV TORRE I	VILA CARMOSINA	APARTAMENTO, 49,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14411700580	1444407184867	249.323,49	281.026,21	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 252772 OFÍCIO: 9				
584	COND MULTIPREDIAL TOPAZIO	AVENIDA WALDEMAR TIETZ N. 652 APTO. 44C 4PAV	VILA MATILDE	APARTAMENTO, 34,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14304601295 MATRÍCULA: 101615 OFÍCIO: 16	8444408357160	189.000,00	168.571,01	189.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
585		ALAMEDA FAMILIA RODRIGUES N. SN LT05 QDV LOT JD SANTA MARTA	CAGUASSU	CASA, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 262465002800000 MATRÍCULA: 197174 OFÍCIO: 1	8444417120835	151.044,24	125.502,92	150.000,00
586	COND RESID PLATINUM	RUA MINISTRO SALGADO FILHO N. 808 APTO. 55 5PAV BLB	VILA FIORI	APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 456121084502035 MATRÍCULA: 14585 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10355042920198260602	8555537421613	224.831,48	174.516,84	224.831,48

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
587	COND RESID PRACAS DE SUMARE	RUA ADOLFO BERTO DE OLIVEIRA N. 470 APTO. 41 4PAV BL04	JARDIM SANTA MARIA (NOVA VENEZA)	APARTAMENTO, 43,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 220513540611 MATRÍCULA: 120057 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10018013820188260604	8444423901169	174.000,00	132.416,38	174.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
588	EDIF MORADA DOS FALCOES	RUA HELVINO DE MORAES N. 895 APTO. 203 TP04 1PAV BL03	JARDIM JARAGUA	APARTAMENTO, 68,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 63018011076 MATRÍCULA: 65310 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10145250620218260625	8408108864655	169.000,00	101.400,00	169.000,00

ESTADO: TO								
CIDADE: PARAISO DO TOCANTINS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
589		RUA LUZIMAR EVARISTO DE OLIVEIRA N. SN LT11A QD18	LOT POUSO ALEGRE SET	CASA, 90,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 167,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15127 OFÍCIO: 1	8444404608303	143.000,00	85.800,00	143.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)**

Eu, \_\_\_\_\_, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, \_\_\_\_\_ participante do Público Leilão, \_\_\_\_\_, edital nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, \_\_\_\_\_ participante do Público Leilão, \_\_\_\_\_, edital nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

**1 – IMÓVEL ARREMATADO**

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

## 2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

### ARREMATANTE 1

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento		
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF	RG	

### ARREMATANTE 2

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF	RG	

### ARREMATANTE 3

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço			Complemento	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail
Nome do cônjuge			CPF	RG

Declaro estar ciente de que devo apresentar esse termo de arrematação, devidamente assinado pelo leiloeiro oficial e por mim, juntamente com contrato de financiamento habitacional ou escritura de compra e venda de imóvel, ao cartório de registro de imóveis para tratativas de registro de compra e venda.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 45 dias a contar da data do pagamento do lance ofertado (no caso de pagamento à vista com recursos próprios) ou da data da assinatura do contrato junto à agência (no caso de financiamento ou utilização de FGTS).

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro estar ciente de que devo promover a alteração da proposta no site da CAIXA para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação e que a ausência da alteração da proposta no prazo exigido enseja na aceitação da proposta à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro estar ciente que sob o imóvel podem pender débitos (IPTU/ITR e Condomínio) e/ou pendências diversas, sendo tais débitos de minha responsabilidade, não cabendo à CAIXA o pagamento de tais despesas.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Declaro que aceito reverter, em favor da CAIXA, a título de multa, o valor correspondente a 5% do valor ofertado nos casos de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital. E declaro que, nestes mesmos casos, não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

Declaro não ser dirigente da CAIXA ou empregado que atue na GESEC, CEMAB, CEVEN, bem como não ser autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada, nem tampouco possuo vínculo de parentesco com dirigente da CAIXA ou com empregado das unidades relacionadas acima (cônjuge e/ou companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, nos termos dos artigos 1.591 a 1.595, da Lei nº 10.406/2002 – Código Civil).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (s) judicial (is), ainda que esta não esteja (m) informada (s) no anúncio de oferta do imóvel.

Autorizo a CAIXA, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 16.12.2008, a consultar as informações consolidadas relativas à minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de Créditos (SCR) do BACEN, bem como fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas com a CAIXA, no sentido de compor o cadastro do já citado Sistema.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA – Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá dele se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

Autorizo a CAIXA a informar a órgãos e entidades públicas, dentre eles o Município, Estado, Justiça Federal e Ministério Público, sempre que requisitada, que sou o comprador do imóvel, fornecendo cópia deste termo de arrematação como documento comprobatório.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local/Data

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação  
Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

---

Assinatura do Arrematante

---

Assinatura do Arrematante

---

Assinatura do Arrematante

---

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação  
Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97**

Eu, \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato \_\_\_\_\_ referente ao imóvel situado na \_\_\_\_\_ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

**1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

**2 – IDENTIFICAÇÃO DO ADQUIRENTE**

Nome do Adquirente			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail
Nome do cônjuge			CPF	RG

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**3 – FORMA DE PAGAMENTO****(A)** Valor à vista - R\$

(por extenso)

**(B)** FGTS - R\$

(por extenso)

**(C)** Valor total pago- R\$

(por extenso)

Declaro estar exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista), na qualidade de fiduciante, a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de utilização de FGTS ou compra à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da proposta em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 45 dias a contar da data do pagamento do lance ofertado (no caso de pagamento à vista com recursos próprios) ou da data da assinatura do contrato junto à agência (no caso de utilização de FGTS).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local/Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Adquirente

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

### Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, \_\_\_\_\_, tendo participado do **Leilão Público** nº leilão nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Leilão, para aquisição do imóvel constante no item nº \_\_\_\_\_ situado à \_\_\_\_\_, venho tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local/data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Arrematante

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101