



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
1ª VARA DO TRABALHO DE FORMIGA
CartPrecCiv 0010020-61.2023.5.03.0058
AUTOR: PATRICIA KAROLAINÉ DE OLIVEIRA
RÉU: DALVA NEVES DA SILVA (ESPÓLIO DE)

1ª Vara do Trabalho de Formiga

Rua Primeiro de Maio, 283, Alvorada, Formiga/MG - CEP 35570-020

TEL.: (37)98409-5145 (37) 98406-9731 - EMAIL: vt1.formiga@trt3.jus.br

EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO - PJe

O(A) Exmo.(a) Dr.(a) CAROLINA LOBATO GOES DE ARAUJO BARROSO, Juiz(iza) do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho de Formiga, na forma da lei, torna público que no dia 10/08/2026, às 10 horas, será(ão) levado(s) a público por pregão de vendas e arrematação, na MODALIDADE ELETRÔNICA, através da plataforma www.mgl.com.br, o(s) seguinte(s) bem(ns) com sua(s) respectiva(s) avaliação(ões):

1/16 de fração ideal do imóvel de matrícula 9.855, uma casa residencial, sita à Rua Licério Neves, n. 39, na cidade de Campo Belo, com 08 cômodos, piso parte taqueada e parte cimentada, coberta de laje, com todas as instalações, seu terreno e o quintal com 221,00m², confrontando pela frente com a dita rua, de um lado com Ronaldo Ribeiro Gibram, e Roberto Ribeiro Gibram, do outro com herdeiros de José Ribeiro Neto e nos fundos com herdeiros de Luiz Ribeiro da Silva.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$30.669,21

Quem pretender arrematar o(s) dito(s) bem(ns), deverá estar ciente que à espécie se aplicam os preceitos da C.L.T. e CPC subsidiariamente.

Caberá aos licitantes diligenciar junto aos órgãos competentes, todas as pesquisas necessárias para verificar eventuais ônus existentes sobre o(s) bem(ns) imóvel(is), os quais serão suportados pelo adquirente.

A praça será realizada por Leiloeiro(s) Oficial(ais) do Estado de Minas Gerais, integrantes da Minas Gerais Leilões, sendo nomeado(s), para tal encargo, o(s) Sr(s). Fernando Caetano Moreira Filho, Sr. Lucas Rafael Antunes Moreira, Sr. Jonas Gabriel Antunes Moreira.

A comissão do leiloeiro é fixada em 5% (cinco por cento) sobre o lance, em caso de arrematação, a cargo do arrematante e de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito, em virtude de acordo, adjudicação ou remição, requeridos após a praça ou leilão, a cargo do(a) reclamado(a).

Caso não haja licitantes e nem adjudicação, fica designado leilão para o mesmo dia, às 10h15min, através da mesma plataforma eletrônica da praça.

Os interessados em participar da hasta pública, deverão efetuar cadastro prévio no sítio www.mgl.com.br, para anuência às regras e obtenção de login e senha, que possibilitarão a realização de lances. Eventuais dúvidas podem ser solucionadas através do chat disponível no sítio ou através do(s) telefone(s) (37) 3242-2218, (37) 99862-5653.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital, que será publicado e afixado no local de costume, na sede desta Vara. FORMIGA, 16 de junho de 2026. Eu, servidor(a) TERESINHA LOPES SOARES, pelo(a) Secretário(a) Bel. Rodrigo Figueiredo Moretzsohn, subscrevi e assino o presente.

FORMIGA/MG, 17 de junho de 2026.

TERESINHA LOPES SOARES
Servidor