

EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR. VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE MONTE AZUL/MG. REQUERENTE: ANGELITA SOARES DE BRITO. REQUERIDO: ADRIANA PEREIRA DE OLIVEIRA E OUTRO. FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO, JUCEMG - 445, Corretor e Leiloeiro Público Oficial, nomeado pelo M.M. Juiz desta Comarca faz ciência aos interessados e principalmente aos executados/devedores, que o bem abaixo descrito será alienado por iniciativa particular no processo nº **0010319-68.2020.503.0082**. **Bem(01):** 01 Maca podológica, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 2.350,00 (dois mil e trezentos e cinquenta reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 1.175,00 (um mil e cento e setenta e cinco reais). **Bem(02):** 1 Mesa de escritório, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 560,00 (quinhentos e sessenta reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 280,00 (duzentos e oitenta reais). **Bem(03):** Cadeira de escritório, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 300,00 (trezentos reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais). **Bem(04):** Cadeira de escritório, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 300,00 (trezentos reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais). **Bem(05):** Armário organizador, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 200,00 (duzentos reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 100,00 (cem reais). **Bem(06):** 1 Balança, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 95,00 (noventa e cinco reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 47,50 (quarenta e sete reais e cinquenta centavos). **Bem(07):** 1 Carrinho auxiliar, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 120,00 (cento e vinte reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 60,00 (sessenta reais). **Bem(08):** 1 Mesa de recepção, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 300,00 (trezentos reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais). **Bem(09):** 1 Aparador de buffet, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais). **Bem(10):** 2 Sofás pretos, conforme auto de penhora ID d27eae. **Lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais). **Lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais). **Totalizando lance mínimo em primeiro leilão 100% da avaliação:** R\$ 4.825,00 (quatro mil oitocentos e vinte e cinco reais). **Totalizando lance mínimo em segundo leilão 50% da avaliação:** R\$ 2.412,50 (dois mil quatrocentos e doze reais e cinquenta centavos). Fixando-se prazo máximo de 60 dias para alienação do bem, não podendo ser alienado por valor inferior a 50% ao da avaliação, no segundo leilão. **FORMAS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Pagamento à vista. **TAXA DE LEILÃO:** A comissão do leiloeiro será de 5% do valor da alienação, a cargo do adquirente. **INFORMAÇÕES:** Através da plataforma eletrônica www.mgl.com.br ou pelo e-mail mgl@mgl.com.br ou pelo telefone 0800 242 2218. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, expediu-se o presente que será afixado e publicado de acordo com a lei. Ficam, desde já, intimadas as partes, os coproprietários, os interessados e, principalmente, os

executados, credores hipotecários ou credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges, se casados forem. REQUERENTE: ANGELITA SOARES DE BRITO. ADVOGADO DO AUTOR: SIDNEI ALVES DE ALMEIDA. REQUERIDO: ADRIANA PEREIRA DE OLIVEIRA, CLINICA BEM ESTAR EIRELI. DEPOSITÁRIO(A): NÃO HÁ INFORMAÇÕES.

09 de maio de 2025.

CORRETOR E LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL