



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE FORMIGA
CartPrecCiv 0010179-91.2020.5.03.0160
AUTOR: CHARLON DA SILVA FONSECA
RÉU: NASA OLEO & GAS LTDA E OUTROS (2)

EDITAL DE PRAÇA

O Exmo. Juiz Dr. Marco Antônio Silveira, Juiz Titular da 2ª Vara do Trabalho de Formiga/MG, torna público que no **dia 21/03/2025, às 10h00**, será levado a público por pregão de vendas e arrematação, a ser realizada na **MODALIDADE ELETRÔNICA**, através da plataforma **www.mgl.com.br**, o seguinte bem com sua respectiva avaliação:

- 1/10 de uma área de 3.00.00has, à beira do lago de Furnas, sendo o lote 03, com área de 2.977,84m², com frente de 14,70m, confrontando com estrada municipal, com o fundo de 15,00m, confrontando com a Represa de Furnas, com lateral direita de 198,25m, confrontando com o lote 02, e com a lateral esquerda com 202,76, confrontando com o lote 04, situado no distrito de Ponte Vila, Formiga/MG.

Valor total da avaliação: **R\$100.000,00 (cem mil reais).**

Obs. 1: O imóvel está registrado no CRI de Formiga/MG sob a matrícula 17.596.

Obs. 2: Não há nenhuma edificação no imóvel.

Obs. 3: Os ônus existentes sobre o bem imóvel serão suportados pelo adquirente.

Caso não haja licitantes e nem adjudicação, fica designado leilão para o **dia 21/03/2025, às 10h15**, através da mesma plataforma eletrônica da praça.

A praça será realizada por Leiloeiro Oficial do Estado de Minas Gerais, integrante da Minas Gerais Leilões, sendo nomeados, para tal encargo, os senhores Fernando Caetano Moreira Filho, Lucas Rafael Antunes Moreira e Jonas Gabriel Antunes Moreira.

A comissão do leiloeiro é fixada em 5% (cinco por cento) sobre o lance, em caso de arrematação, a cargo do arrematante, e de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito, em virtude de acordo, adjudicação ou remição requeridos após a praça ou leilão, a cargo do(a) reclamado(a).

Os interessados em participar da hasta pública deverão efetuar cadastro prévio no sítio **www.mgl.com.br**, para anuência às regras e obtenção de login e senha, que possibilitarão a realização de lances. Eventuais dúvidas podem ser solucionadas através do chat disponível no sítio ou através dos telefones **(37) 3242-2218 e (37) 99862-5653**.

Eu, servidor Rhainer Felipe Tavares, pelo(a) Secretário(a) Sônia Maria da Fonseca, subscrevi o presente aos 30 de janeiro de 2025.

FORMIGA/MG, 30 de janeiro de 2025.

MARCO ANTONIO SILVEIRA
Magistrado