Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0010669-11.2023.5.03.0160

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/10/2023
Valor da causa: R$ 143.305,62

Partes:
AUTOR: WESLEY HENRIQUE DA SILVA
ADVOGADO: ALESSANDRA INES CAMPOS
RÉU: IDE APARECIDA SILVA LIMA & CIA LTDA - ME
ADVOGADO: ANDERSON REGINALDO DA SILVA
PERITO: HEVERTON RESENDE MARTINS
PERITO: ROGERIO DE SOUZA ROSA
TERCEIRO INTERESSADO:

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE FORMIGA
ATOrd 0010669-11.2023.5.03.0160
AUTOR: WESLEY HENRIQUE DA SILVA
RÉU: IDE APARECIDA SILVA LIMA & CIA LTDA - ME

EDITAL DE PRAÇA

O(a) Exmo(a). Juiz(a) Luciana Santini da Silva Pereira, Juíza Substituta da 2ª Vara do Trabalho de Formiga, torna público que no dia 07/12/2026, às 10 horas, serão levados a público por pregão de vendas e arrematação, a ser realizada na **MODALIDADE ELETRÔNICA**, através da plataforma www.mgl.com.br, os seguintes bens com suas respectivas avaliações:

- Um terreno vago, caracterizado como sendo o lote n° 26-27/A, da quadra "JI", com área de 531,80m², sendo 27,14m de frente, 26,04m de fundos, por 20,07m de um lado e 20,00m de outro, situado nesta cidade, na Rua Carolina Justina Vilela de Oliveira, no Bairro Bela Vista, confrontando de um lado com o lote n° 26/27B, por outro lado com a Rua São Paulo, pelos fundos com o lote n° 25 e frente para a mencionada rua.

O imóvel está registrado no CRI de Formiga/MG sob a matrícula 34.820.

OBS.: R-04-34820- Alienação fiduciária Protocolo n° 100490 de 20 /01/2010AV-05-34820 - Cancelamento da alienação fiduciária Protocolo n° 166789 de 04 /01/2022.

Total da avaliação: R$500.000,00 (quinhentos mil reais).

Caso não haja licitantes e nem adjudicação, fica designado leilão para o mesmo dia a partir de 10h15, na mesma plataforma.

PJe Documento assinado eletronicamente por LUCIANA SANTINI DA SILVA PEREIRA, em 05/11/2026, às 21:34:40 - 058c67d

A praça será realizada por Leiloeiro Oficial do Estado de Minas Gerais, integrante da Minas Gerais Leilões, sendo nomeados, para tal encargo, os Senhores: Fernando Caetano Moreira Filho, Lucas Rafael Antunes Moreira e Jonas Gabriel Antunes Moreira.

A comissão do leiloeiro é fixada em 5% (cinco por cento) sobre o lanço, em caso de arrematação, a cargo do arrematante, e de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito, em virtude de acordo, adjudicação ou remição, requeridos após a praça ou leilão, a cargo do(a) reclamado(a). Os ônus existentes sobre o bem imóvel e /ou veículos serão suportados pelo adquirente.

Os interessados em participar da hasta pública, deverão efetuar cadastro prévio no sítio www.mgl.com.br, para anuência às regras e obtenção de login e senha, que possibilitarão a realização de lances. Eventuais dúvidas podem ser solucionadas através do chat disponível no sítio ou através dos telefones (37) 3242-2218, (37) 99862-5653.

Eu, servidor(a), Daniela Gonçalves, subscrevi o presente aos **05 de novembro de 2026.**

FORMIGA/MG, 05 de novembro de 2026.

LUCIANA SANTINI DA SILVA PEREIRA
Juíza do Trabalho Substituta

Documento assinado eletronicamente por LUCIANA SANTINI DA SILVA PEREIRA, em 05/11/2026, às 21:34:40 - 058c67d
https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/26110511534965200000265979807?instancia=1
Número do processo: 0010669-11.2023.5.03.0160
Número do documento: 26110511534965200000265979807