



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO  
2ª VARA DO TRABALHO DE FORMIGA  
**CumSen 0010559-75.2024.5.03.0160**  
EXEQUENTE: BELCHIOR FRANCISCO LOPES  
EXECUTADO: GOMIDE & CIA LTDA E OUTROS (4)

### **2ª Vara do Trabalho de Formiga**

Rua 1º de Maio, 283, Alvorada, FORMIGA/MG

Tel.: (37) 98407-9067, (37) 98409-7483

E-mail: [vt2.formiga@trt3.jus.br](mailto:vt2.formiga@trt3.jus.br)

### **EDITAL DE PRAÇA**

O(a) Exmo(a). Juiz(a) Marco Antônio Silveira, Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Formiga, torna público que no **dia 10/8/2026, às 10 horas**, será levado a público por pregão de vendas e arrematação, a ser realizada na **MODALIDADE ELETRÔNICA**, através da plataforma [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br), o seguinte bem com suas respectivas avaliações:

- Um lote de terreno denominado LOTE-A, de forma irregular, situado na Rua Jacinto da Veiga, do Bairro Centro, nesta cidade de Arcos, com a área total de oitocentos e vinte metros e vinte e nove decímetros quadrados (820,29m<sup>2</sup>), tendo as medidas e confrontações descritas na matrícula. Nesse lote existem dois galpões comerciais, sendo um galpão uma oficina, com a área total construída de duzentos e trinta e quatro metros e cinquenta e seis decímetros quadrados (234,56m<sup>2</sup>), o qual levou o nº 761-A, da Rua Jacinto da Veiga, do Bairro Centro e o outro galpão uma loja na frente, dois escritórios no fundo, dois banheiros, com a área total construída de duzentos e trinta e nove metros e noventa decímetros quadrados (239,90m<sup>2</sup>), o qual levou o nº. 761, da Rua Jacinto da Veiga, do bairro Centro.

- Total da avaliação: R\$ 2.000.000,00

Caso não haja licitantes e nem adjudicação, fica designado leilão para o **mesmo dia às 10h15**, na mesma plataforma.

A praça será realizada por Leiloeiro Oficial do Estado de Minas Gerais, integrante da Minas Gerais Leilões, sendo nomeados, para tal encargo, os Senhores: Fernando Caetano Moreira Filho, Lucas Rafael Antunes Moreira e Jonas Gabriel Antunes Moreira.

Eventuais ônus existentes sobre o bem imóvel serão suportados pelo adquirente.

A comissão do leiloeiro é fixada em 5% (cinco por cento) sobre o lance, em caso de arrematação, a cargo do arrematante, e de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito, em virtude de acordo, adjudicação ou remição, requeridos após a praça ou leilão, a cargo do(a) reclamado(a).

Os interessados em participar da hasta pública, deverão efetuar cadastro prévio no sítio [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br), para anuência às regras e obtenção de login e senha, que possibilitarão a realização de lances. Eventuais dúvidas podem ser solucionadas através do chat disponível no sítio ou através dos telefones (37) 3242-2218, (37) 99862-5653.

Eu, servidor(a) Nilson da Silva, pelo(a) Secretário(a) Sônia Maria da Fonseca,subscrevi o presente aos **28 de maio de 2026**.

FORMIGA/MG, 28 de maio de 2026.

**NILSON DA SILVA**  
Assessor