



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE FORMIGA
CartPrecCiv 0010647-79.2025.5.03.0160
AUTOR: IZAIAS DINIZ BATISTA
RÉU: NICENY ASSIS DE CAMPOS

2ª Vara do Trabalho de Formiga

Rua 1º de Maio, 283, Alvorada, FORMIGA/MG

Tel.: (37) 98407-9067, (37) 98409-7483

E-mail: vt2.formiga@trt3.jus.br

EDITAL DE PRAÇA

O(a) Exmo(a). Juiz(a) MARCO ANTÔNIO SILVEIRA, Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Formiga, torna público que no **dia 11/11/2026, às 10 horas**, serão levados a público por pregão de vendas e arrematação, a ser realizada na **MODALIDADE ELETRÔNICA**, através da plataforma www.mgl.com.br, os seguintes bens com suas respectivas avaliações:

- Um lote de terreno com área de 202,20 m², de nº 18, e respectiva casa de nº 165 da Rua 156 da Quadra 8, com área construída de 31,11 m², com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, demais limites e confrontações de acordo com a planta cadastral respectiva no Conjunto Residencial Bairro das Garças, o mesmo bairro "Bela Vista", em Iguatama/MG, conforme R-1.1.230.

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$100.000,00

Caso não haja licitantes e nem adjudicação, fica designado leilão para o mesmo dia às 10h15, na mesma plataforma.

A praça será realizada por Leiloeiro Oficial do Estado de Minas Gerais, integrante da Minas Gerais Leilões, sendo nomeados, para tal encargo, os Senhores: Fernando Caetano Moreira Filho, Lucas Rafael Antunes Moreira e Jonas Gabriel Antunes Moreira.

A comissão do leiloeiro é fixada em 5% (cinco por cento) sobre o lance, em caso de arrematação, a cargo do arrematante, e de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito, em virtude de acordo, adjudicação ou remição, requeridos após a praça ou leilão, a cargo do(a) reclamado(a).

Os ônus existentes sobre o bem imóvel serão suportados pelo adquirente.

Os interessados em participar da hasta pública, deverão efetuar cadastro prévio no sítio www.mgl.com.br, para anuência às regras e obtenção de login e senha, que possibilitarão a realização de lances. Eventuais dúvidas podem ser solucionadas através do chat disponível no sítio ou através dos telefones (37) 3242-2218, (37) 99862-5653.

Eu, servidor(a) Nilson da Silva, técnico judiciário, pelo(a) Secretário(a) Sônia Maria da Fonseca, subscrevi o presente aos **14 de setembro de 2026**.

FORMIGA/MG, 14 de setembro de 2026.

NILSON DA SILVA