



Fale com nossa equipe e faça a SIMULAÇÃO DO FINANCIAMENTO  
[MGL.com.br](http://MGL.com.br) | 0800 242 2218

**CAIXA**

CLIQUE E VEJA OS IMÓVEIS NA SUA REGIÃO

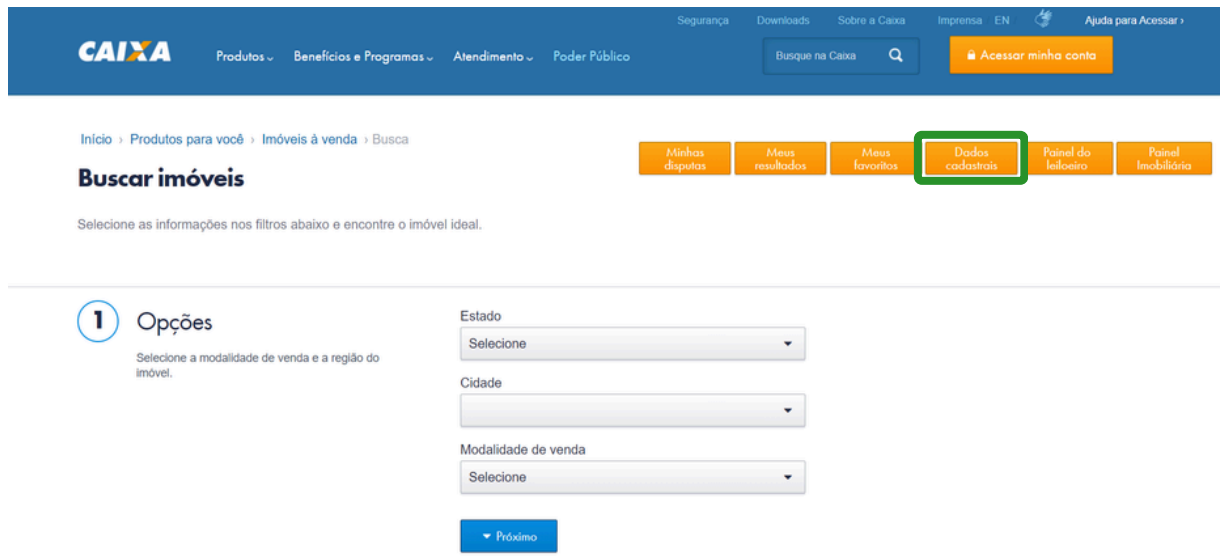
# MANUAL DO ARREMATANTE

PARTE 01

\* Conforme edital mediante análise e aprovação de crédito

## Passo 01:


Clique no link abaixo para acessar o site e, em seguida, clique em 'Dados Cadastrais': <https://venda-imoveis.caixa.gov.br/sistema/busca-imovel.asp?sltTipoBusca=imoveis>



The screenshot shows the CAIXA website's search interface. At the top, there is a navigation bar with the CAIXA logo and various menu items like 'Produtos', 'Benefícios e Programas', 'Atendimento', and 'Poder Público'. A search bar is present with the text 'Busque na Caixa' and a magnifying glass icon. To the right of the search bar is a button labeled 'Acessar minha conta'. Below the navigation bar, there is a breadcrumb trail: 'Início > Produtos para você > Imóveis à venda > Busca'. A horizontal menu contains several options: 'Minhas disputas', 'Meus resultados', 'Meus favoritos', 'Dados cadastrais' (highlighted with a green box), 'Painel do leiloeiro', and 'Painel Imobiliária'. Below this menu, the text reads 'Selecione as informações nos filtros abaixo e encontre o imóvel ideal.' The main section is titled '1 Opções' and includes the instruction 'Selecione a modalidade de venda e a região do imóvel.' There are three dropdown menus: 'Estado' (with 'Selecione' selected), 'Cidade', and 'Modalidade de venda' (with 'Selecione' selected). At the bottom of this section is a blue button labeled 'Próximo'.

## Passo 02:

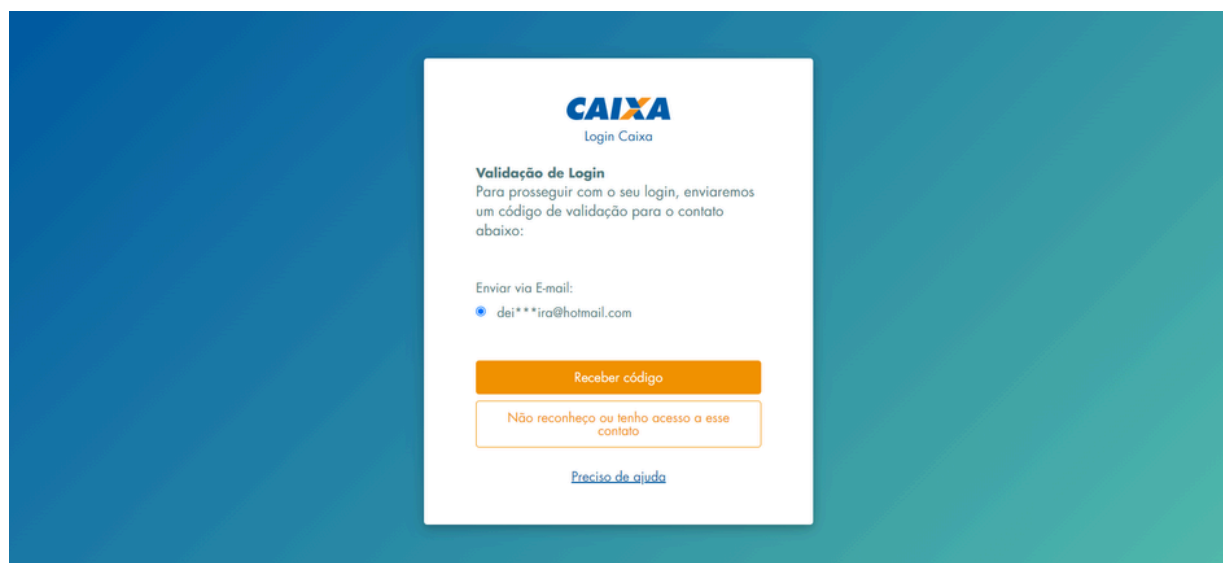
Informe o número do seu CPF



The screenshot shows the CAIXA login page. At the top, there is the CAIXA logo and the text 'Login Caixa'. Below this, the instruction reads 'Informe seu CPF e clique em "Próximo" para continuar:'. There is a text input field for the CPF, followed by a blue button labeled 'Próximo'. At the bottom of the form, there are two links: 'É novo por aqui? Cadastre-se' and 'Preciso de ajuda'.

## Passo 03:

Se você já estiver cadastrado no site Caixa, verá a tela a seguir. Um código será enviado para o seu e-mail. Acesse seu e-mail, localize o código e insira-o no campo indicado, logo em seguida digite sua senha.



## Passo 04:

Verifique se os seus dados estão atualizados e, caso não estejam, faça a atualização. Em seguida, clique em 'Gravar Dados'

**1** Dados Cadastrais

Por favor, informe os dados solicitados.

**Atenção:**

Antes do **representante legal de PJ, leiloeiro, corretor ou imobiliária** cadastrar uma proposta é necessário a atualização dos seus próprios dados cadastrais na opção "Dados Cadastrais" > Sou o proponente (Pessoa física). Após atualizar o próprio cadastro, caso solicitado, deverá atualizar os dados cadastrais da pessoa representada, utilizando a mesma funcionalidade, informando neste caso que atua como representante.

Para os **demais clientes** é necessária somente a atualização dos dados cadastrais, do proponente e de seu cônjuge, na opção "Dados Cadastrais" > Sou o proponente (Pessoa física).

Esta página funciona melhor no navegador Chrome.

Informe se você é o proponente ou o seu representante \*

Sou o proponente (Pessoa física)  Sou o representante (Leiloeiro, Corretor Imobiliária ou Representante legal)

Tipo de pessoa \*

Pessoa Física  Pessoa Jurídica

Nome \* CPF ou CNPJ \*

Data de Nascimento \* Documento de identidade \* Órgão expedidor \*

Nome do pai \* Nome da mãe \*

Nacionalidade \* UF (Nascimento) \* Cidade (I)

Sexo \* Estado civil \*

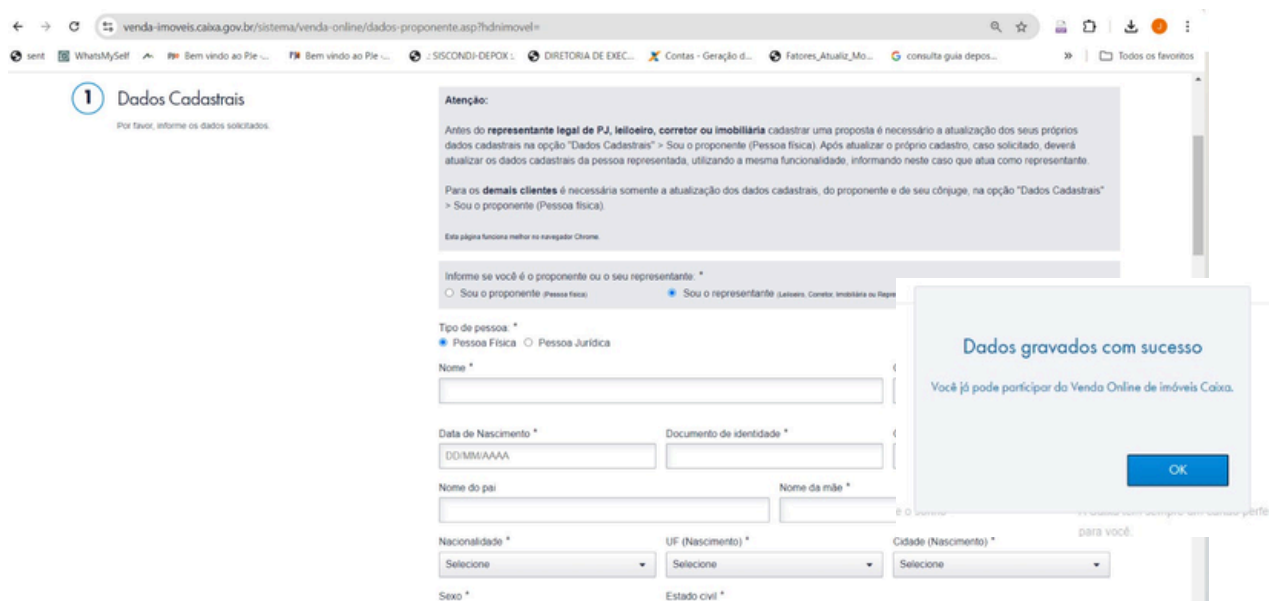
**Dados gravados com sucesso**

Você já pode participar da Venda Online de Imóveis Caixa.

OK

## Passo 05:

Caso o arremate seja em nome de uma Pessoa Jurídica, antes de atualizar os dados, clique em 'Sou Representante' e, em seguida, em 'Pessoa Jurídica' e cadastre os dados da Pessoa Jurídica e clique em 'Gravar Dados'



1 Dados Cadastrais  
Por favor, informe os dados solicitados.

**Atenção:**  
Antes do representante legal de PJ, leiloeiro, corretor ou imobiliária cadastrar uma proposta é necessário a atualização dos seus próprios dados cadastrais na opção "Dados Cadastrais" > Sou o proponente (Pessoa física). Após atualizar o próprio cadastro, caso solicitado, deverá atualizar os dados cadastrais da pessoa representada, utilizando a mesma funcionalidade, informando neste caso que atua como representante.  
Para os demais clientes é necessária somente a atualização dos dados cadastrais, do proponente e de seu cônjuge, na opção "Dados Cadastrais" > Sou o proponente (Pessoa física).  
Esta página funciona melhor no navegador Chrome.

Informe se você é o proponente ou o seu representante. \*

Sou o proponente (Pessoa física)  Sou o representante (Leiloeiro, Corretor, Imobiliária ou Pessoa Jurídica)

Tipo de pessoa: \*

Pessoa Física  Pessoa Jurídica

Nome \*

Data de Nascimento \* Documento de identidade \*

DD/MM/AAAA

Nome do pai Nome da mãe \*

Nacionalidade \* UF (Nascimento) \* Cidade (Nascimento) \*

Selecione Selecione Selecione

Sexo \* Estado civil \*

**Dados gravados com sucesso**  
Você já pode participar da Venda Online de Imóveis Caixa.

OK

## Passo 06:

Caso você não tenha cadastro, clique em 'Cadastre-se'.



## Passo 07:



Preencha todos os dados e clique em 'Gravar Dados'.

**1 Dados Cadastrais**  
Por favor, informe os dados solicitados.

**Atenção:**  
Antes do representante legal de P.J, leiloeiro, corretor ou imobiliária cadastrar uma proposta é necessário a atualização dos seus próprios dados cadastrais na opção "Dados Cadastrais" -> Sou o proponente (Pessoa física). Após atualizar o próprio cadastro, caso solicitado, deverá atualizar os dados cadastrais da pessoa representada, utilizando a mesma funcionalidade, informando neste caso que atua como representante.  
Para os demais clientes é necessária somente a atualização dos dados cadastrais, do proponente e de seu cônjuge, na opção "Dados Cadastrais" -> Sou o proponente (Pessoa física).  
Esta página funciona melhor no navegador Chrome.

Informe se você é o proponente ou o seu representante: \*

Sou o proponente (Pessoa física)  Sou o representante (Leiloeiro, Corretor, Imobiliária ou Representante legal)

Tipo de pessoa: \*

Pessoa Física  Pessoa Jurídica

Nome \* CPF ou CNPJ \*

Data de Nascimento \* Documento de identidade \* Órgão expedidor \*

Nome do pai \* Nome da mãe \*

Nacionalidade \* UF (Nascimento) \* Cida

Sexo \* Estado civil \*

**Dados gravados com sucesso**  
Você já pode participar da Venda Online de Imóveis Caixa.

OK

Agora é só aguardar o leilão. Ele será fechado sequencialmente, obedecendo à ordem dos lotes. Lembre-se de acompanhar o leilão pela Sala de Disputa.

### ATENÇÃO:

Caso você não tenha acesso ao e-mail cadastrado no portal da Caixa, procure imediatamente uma agência da Caixa no setor de habitação e solicite a alteração."

EM CASO DE DÚVIDA LIGUE:

**0800 242 2218**